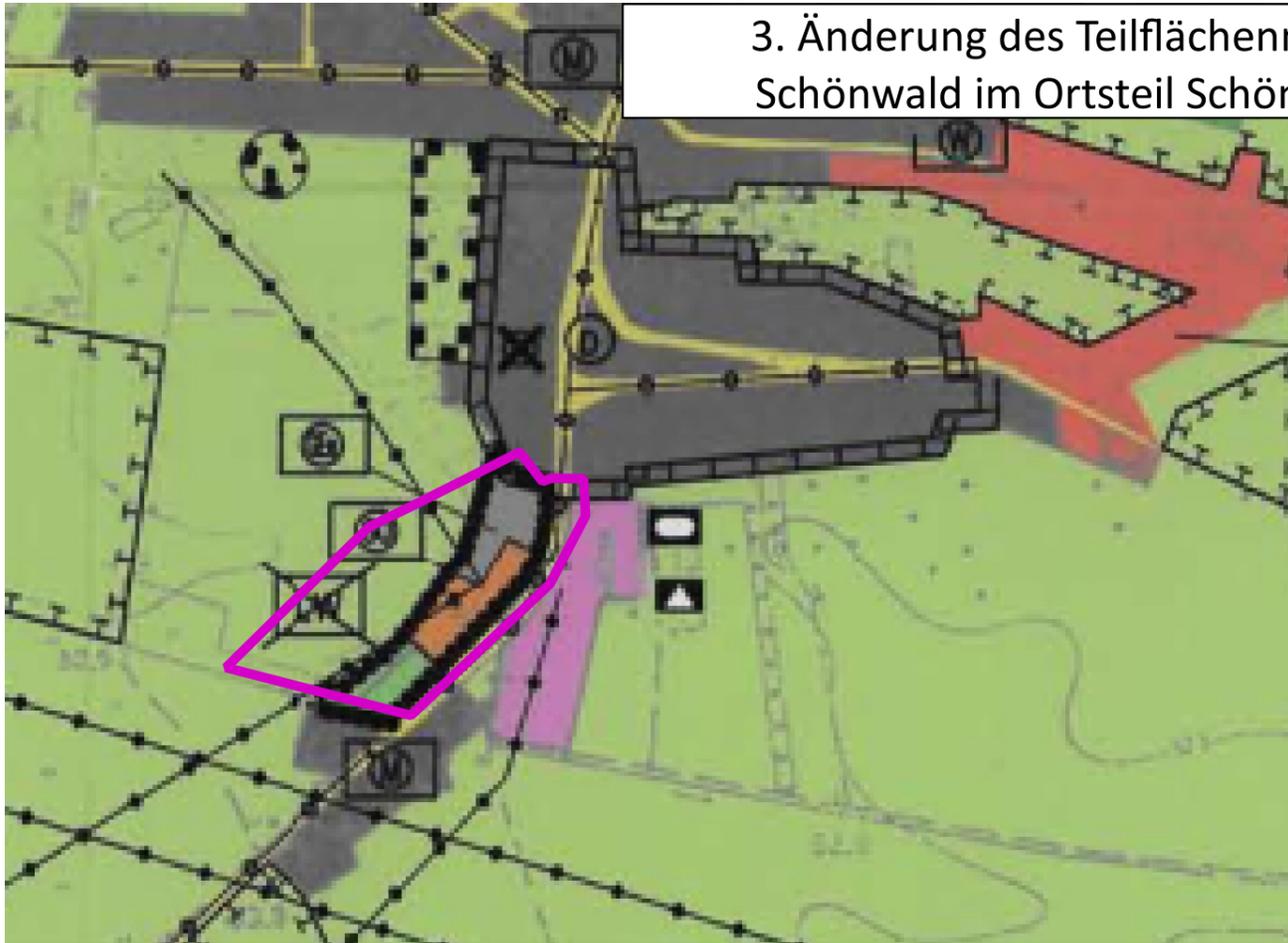


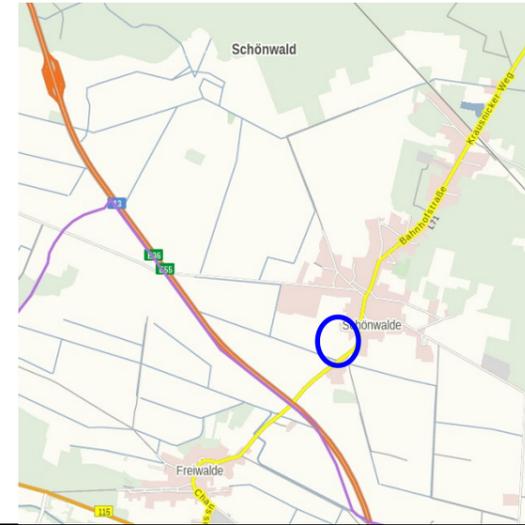
3. Änderung des Teilflächennutzungsplans der Gemeinde Schönwald im Ortsteil Schönwalde - Amt Unterspreewald



Darstellung des Teilflächennutzungsplan rechtswirksam seit 2018



Gegenständliche Änderungsflächen der 3. Änderung im Teilflächennutzungsplan



Übersichtskarte

Maßstab: 1 : 10.000

Planzeichenerklärung

- Umriss Geltungsbereich der Änderungsfläche
- Wohnbauflächen (§1 BauNVO)
- Sonstiges Sondergebiet (§11 BauNVO)
- öffentliche Grünfläche (§5 BauGB)

Rechtsgrundlage

BauGB - Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Nov. 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Jan. 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist.

BauNVO - Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. Nov. 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Jan. 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist.

BbgBO - Brandenburgische Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Nov. 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 39]) zuletzt geändert durch Gesetz vom 9. Feb. 2021 (GVBl.I/21, [Nr. 5]).

Verfahrensvermerk

Die Gemeindevertreterversammlung hat die 3. Änderung des FNP am mit Beschluss Nr.als Satzung beschlossen.

.....
(Datum/Siegel)

.....
Unterschrift

Genehmigung

Die 3. Änderung des FNP wurde mit dem Schreiben vom Aktenzeichen.....genehmigt.

.....
(Datum/Siegel)

.....
Unterschrift

Ausfertigungsvermerk

Die Satzung zur 3. Änderung des FNP wird hiermit ausgefertigt.

.....
(Datum/Siegel)

.....
Unterschrift

Inkrafttreten

Die 3. Änderung des FNP ist im Amtsblatt Nr. am ortsüblich bekanntgemacht worden.
Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

.....
(Datum/Siegel)

.....
Unterschrift

Amt Unterspreewald
Gemeinde Schönwald



3. Änderung des Teilflächennutzungsplans
der Gemeinde Schönwald
im Ortsteil Schönwalde

1 : 10.000
(Druck in A3)

Fassung:
Vorentwurf
28.08.2023

HiBU Plan GmbH
Groß Kienitzer Dorfstr.15
15831 Blankenfelde-Mahlow
info@hibuplan.de / 033708 902470



Bearbeitung: S. Bögner