

AMT UNTERSPREEWALD



Gemeinde: Steinreich

Datum der Sitzung:

Tagesordnungspunkt:

öffentlich nicht öffentlich Dringlichkeit

Beratungsgegenstand: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch zum Vorhaben der Firma UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG: Errichtung einer 100 m³ Löschwasserzisterne (Genehmigungsverfahren nach BImSchG zur Änderung des Anlagentyps von 7 WEA auf Typ Nordex N 175 6.8 MW - Reg.-Nr. 50.010.Ä0/24/1.6.2V/T12)

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bernhardt - BA	21-2024	24.06.2024

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben der Firma UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG: Errichtung einer 100 m³ Löschwasserzisterne (Genehmigungsverfahren nach BImSchG zur Änderung des Anlagentyps von 7 WEA auf Typ Nordex N 175 6.8 MW - Reg.-Nr. 50.010.Ä0/24/1.6.2V/T12), wird erteilt.

Antragsteller: UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG
Herrn Ralf Breuer
Dr.-Erberle-Platz 1
01662 Meißen

Grundstück: Gemarkung Schenkendorf (G), Flur 2, Flurstück 36

Begründung der Beschlussvorlage:

Mit Schreiben vom 04.06.2024 (Eingang 06.06.2024) wird die Gemeinde Steinreich gemäß § 36 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur Abgabe einer gemeindlichen Stellungnahme zum Vorhaben der Firma UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG: Errichtung einer 100 m³ Löschwasserzisterne (Genehmigungsverfahren nach BImSchG zur Änderung des Anlagentyps von 7 WEA auf Typ Nordex N 175 6.8 MW - Reg.-Nr. 50.010.Ä0/24/1.6.2V/T12) aufgefordert.

Der Bauherr beabsichtigt auf dem Grundstück der Gemarkung Schenkendorf (G), Flur 2, Flurstück 36 eine 100 m³ Löschwasserzisterne zu errichten (siehe Anlage - Übersichtsplan).

Der Standort der geplanten Windkraftanlage befindet sich innerhalb der Konzentrationsfläche des sachlichen und räumlichen Teilflächennutzungsplanes "Windkraftnutzung" für die Gemeinden Kasel-Golzig, Steinreich, Drahnisdorf und die Stadt Golßen im Amt Unterspreewald und ist damit gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB als privilegiertes Vorhaben einzustufen.

Laut der Reg.-Nr. 50.010.Ä0/24/1.6.2V/T12 vom Landesamt für Umwelt soll auf dem

Grundstück der Gemarkung Schenkendorf, Flur 1, Flurstück 34 eine Windkraftanlage errichtet werden.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinreich hat in Ihrer Sitzung am 25.06.2019 dem Beschluss 14-2019 (Stellungnahme im Rahmen des Genehmigungsverfahrens nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) und Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 Abs. 1 Baugesetzbuch zum Bauvorhaben in der Gemarkung Schenkendorf: Errichtung von einer Windkraftanlage (WKA 1) des Typs VESTAS V162 - 5.6 MW - Reg.-Nr.: 50.001.00/19/1.6.2V/T12) zugestimmt.

Das Bauamt empfiehlt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: _____ im _____ i. H. von _____ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart Ja Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto _____ in Höhe von _____ €
noch verfügbare Mittel _____ €
Vergabevorschlag _____ €.

Anlagen

Anlage 1: Auszug aus den Antragsunterlagen

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

Ja Nein

Stellungnahme liegt anbei

Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:
Bock - BA

C. Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

- nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	--------------------------------------