

Anlage zur Benutzungsentgelt für kommunale Einrichtungen Dorfgemeinschaftshaus "Germania" , Dorfstraße 23 im OT Niewitz

Kalkulation DGH Germania

Berechnungsgrundlage 2024 (Kostenschätzung aufgrund vorliegender Rechnungen + Abschläge)

Kostenart	voraussichtliche Ausgaben *		Ausgabe berechnet auf 365 Tage pro Jahr	Ausgaben berechnet auf geplante 20 Nutzungen (Kalkulation d. letzten 3 Jahre)	Anmerkungen
	in Euro		in Euro	in Euro	
Unterhaltung Geräte und Ausstattungssgegenstände	6.555,04		17,96		Kosten der Bierschankanlage enthalten
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	5827,52 6.285,35		15,97 17,22		
Trinkwasser	169,81			8,49	
Grundgebühr Trinkwasser	175,40		0,48		
Abwasser	329,42			16,47	
Grundgebühr Abwasser	260,00		0,71		
Gas	3403,03	*	3,11	113,43	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Wartung Heizung	235,00		0,64		
Schornsteinfegerkosten	45,99		0,13		
Energiekosten Arbeitspreis	866,13	*	0,79	28,87	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Energiekosten Grundpreis	96,44		0,09	3,21	
Reinigung	211,06		0,58		
Grundgebühr Müllentsorgung	171,36		0,47		
Müllentsorgung	27,18			1,36	
Grünflächenpflege					
Versicherung Gebäudeversicherung	335,92		0,92		
Inventarversicherung	4,32		0,01		
Abschreibung ink. kalkulatorische Zinsen:					
Gebäude Afa zum 31.12.2023	9.580,61	9.580,61	26,25		
Außenanlage					
Ausstattung Afa-Ende 31.12.2023	0,00				
abzüglich Sonderposten/Fördermittel					
AfA gesamt	9580,61				
<b>Kalkulation Betriebskosten</b>	<b>34.579,58</b>		<b>85,32</b>	<b>171,84</b>	
Nutzungsentgelt pro Nutzungstag:	Anteil pro Tag	85,32			
	Anteil pro Nutzung	171,84			
	Nutzungspauschale für 75 Personen (1,-€/Kapazität)		75,00	250,00	
	<b>Gesamt:</b>	<b>257,16</b>			
Zusätzlich Entgelt bei Nutzung Schankanlage:					
Kosten für die Reinigung der Schankanlage		42,84		50,00	