

Anlage zur Benutzungsentgelt für kommunale Einrichtungen "Freiwalder Bauernstube", Am Sandberg 38 im OT Freiwalde

Kalkulation Bauernstube

Berechnungsgrundlage 2024 (Kostenschätzung aufgrund vorliegender Rechnungen + Abschläge)

Kostenart	voraussichtliche Ausgaben *		Ausgabe berechnet auf 365 Tage pro Jahr	Ausgaben berechnet auf geplante 4 Nutzungen (Kalkulation d. letzten 3 Jahre)	Anmerkungen
	in Euro		in Euro	in Euro	
Unterhaltung Geräte und Ausstattungssgegenstande	2.545,55		6,97		
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	1284,03		3,52		
Trinkwasser	514,78			128,70	
Grundgebühr Trinkwasser	175,40		0,48		
Abwasser	997,86			249,47	
Grundgebühr Abwasser	260,00		0,71		
Gas	2257,76		2,06	376,29	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Wartung Heizung	172,55		0,47		
Schornsteinfegerkosten					
Energiekosten Arbeitspreis	605,30		0,55	100,88	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Energiekosten Grundpreis	96,44		0,09	16,07	
Reinigung	2,60		0,01		
Grundgebühr Müllentsorgung					
Müllentsorgung					
Grünflächenpflege					
Versicherung					
Gebauversicherung	132,90		0,36		
Inventarversicherung	16,43		0,05		
Abschreibung ink. kalkulatorische Zinsen:					
Gebau Afa zum 31.12.2024	2.542,51	2.542,51	6,97		
Außenanlage					
Ausstattung Afa-Ende 31.12.2024	232,05	232,05	0,64		
	136,85	136,85	0,37		
abzüglich Sonderposten/Fördermittel					
AfA gesamt	./. 2.022,87	./. 2.022,87	./. 5,54		
Kalkulation Betriebskosten	9.950,14		17,71	871,41	
Nutzungsentgelt pro Nutzungstag:	Anteil pro Tag	17,71			
	Anteil pro Nutzung	871,41			
	Gesamt:	889,12			