

# AMT UNTERSPREEWALD

## Beschlussvorlage

Gemeinde: Steinreich



öffentlich     nicht öffentlich     Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus	
				vorberatend	beschließend
Ortsbeirat/Ortsvorsteher	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat/Ortsvorsteher - bitte Ort einfügen -	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat/Ortsvorsteher	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Gemeindevertretersitzung	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

**Beratungsgegenstand:** Abschluss einer Betretungserlaubnis für den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Betreten der Flurstücke in der Gemarkung Sellendorf, Flur 2 Flurstück 219; Gemarkung Sellendorf, Flur 3, Flurstücke 94, 104, 111, 112, 119, 120, 121, 290, 292, 295; Gemarkung Hohendorf, Flur 2, Flurstücke 19/1, 19/2, 62; Gemarkung Hohendorf, Flur 3, Flurstücke 10, 11, 98, 158, 194, 197, 209 zum Windenergieanlagenvorhaben im Windpark Schäcksdorf (UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG)

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bernhardt - BA	2-2025	03.03.2025

### A. Beschlussvorlage:

#### Die Gemeindevertretung beschließt:

Dem Abschluss einer Betretungserlaubnis für den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Betreten der u.g. Flurstücke in der Gemarkung Sellendorf und Hohendorf zum Windenergieanlagenvorhaben im Windpark Schäcksdorf, zuzustimmen.

Antragsteller: UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG  
Dr.-Eberle-Platz 1  
01662 Meißen

#### Flurstücke:

Gemarkung Sellendorf, Flur 2 Flurstück 219  
Gemarkung Sellendorf, Flur 3, Flurstücke 94, 104, 111, 112, 119, 120, 121, 290, 292, 295  
Gemarkung Hohendorf, Flur 2, Flurstücke 19/1, 19/2, 62  
Gemarkung Hohendorf, Flur 3, Flurstücke 10, 11, 98, 158, 194, 197, 209

Eventuelle Kosten trägt die Firma UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG, Dr.-Eberle-Platz 1, 01662 Meißen.

Die Betretungserlaubnis ist Bestandteil des Beschlusses.

### Begründung der Beschlussvorlage:

Zwischen Eigentümer und UKA besteht der Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05./10.06.2014 in der Fassung des 1. Nachtrages vom 20.10./02.11.2021 und des 2. Nachtrages vom 01./13.02.2024 über Grundstücke der Gemeinde Steinreich in den

Gemarkungen Hohendorf und Sellendorf.

In der Beschlussvorlage 39-2024 wird der Abschluss des 3. Nachtrages zum o.g. Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur zwischen der UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG und der UGE Schäcksdorf Drei GmbH & Co. KG Umweltgerechte Energie und der Gemeinde Steinreich in den Gemarkungen Schenkendorf, Hohendorf und Sellendorf für den Windpark Schäcksdorf, behandelt.

Zum o.g. Vertragsgegenstand sollen nachfolgende Flurstücke erweitert werden, die sich mit der Betretungserlaubnis gleichen:

*Gemarkung Hohendorf, Flur 2, Flurstücke 19/1, 19/2*

*Gemarkung Sellendorf, Flur 2, Flurstück 219*

*Gemarkung Sellendorf, Flur 3, Flurstück 111*

*Gemarkung Sellendorf, Flur 3, Flurstücke 290, 292, 295*

Frau Kluge (UKA) teilte mit, dass die Erlaubnis für die Kampfmittelabfrage einzuholen ist und alle Flächen betrifft, die dauerhaft und temporär für den Windpark Schäcksdorf sowie für die Kompensationsmaßnahmen benötigt werden. Die UKA hatte im Jahr 2014 bereits eine Kampfmittelabfrage gestellt. Damals konnte von der Kampfmittelbeseitigungsdienststelle (Zentraldienst der Polizei) keine konkreten Anhaltspunkte auf das Vorhandensein von Kampfmitteln festgestellt werden.

Das Bauamt empfiehlt, vorbehaltlich der Zustimmung zur Beschlussvorlage Nr. 39-2024 „Abschluss des 3. Nachtrages zum o.g. Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur in den Gemarkungen Schenkendorf, Hohendorf und Sellendorf für den Windpark Schäcksdorf“, dem Abschluss der Betretungserlaubnis für die o.g. Flurstücke, zuzustimmen.

**Hinweis:**

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja

Nein

**Anlagen**

Anlage 1: Betretungserlaubnis

04.03.2025

---

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:  
Bock - BA

**B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorsteher zur Vorlagennummer 2-2025:**

**Beratungsgegenstand:** Abschluss einer Betretungserlaubnis für den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Betreten der Flurstücke in der Gemarkung Sellendorf, Flur 2 Flurstück 219; Gemarkung Sellendorf, Flur 3, Flurstücke 94, 104, 111, 112, 119, 120, 121, 290, 292, 295; Gemarkung Hohendorf, Flur 2, Flurstücke 19/1, 19/2, 62; Gemarkung Hohendorf, Flur 3, Flurstücke 10, 11, 98, 158, 194, 197, 209 zum Windenergieanlagenvorhaben im Windpark Schäcksdorf (UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG)

Ortsbeirates/Ortsvorsteher: \_\_\_\_\_

Zustimmung       Ablehnung

Begründung bei Ablehnung:

**Abstimmungsergebnis des Ortsbeirates/Ortsvorsteher:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

Datum	Unterschrift des Vorsitzenden des Ortsbeirates/Ortsvorstehers

**Diese Originalseite ist, vor Sitzungsbeginn, dem ehrenamtlichen Bürgermeister vorzulegen.**

**C. Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt:

- nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage  
oder  
Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

	Sichtvermerk	
Datum/Unterschrift Vorsitzende/r	Datum/Unterschrift Amtsleiter/in	Datum/Unterschrift Amtsdirektor