

Anlage zur Benutzungsgebührensatzung für kommunale Einrichtungen der Stadt Golßen

**Kalkulation Marstall Golßen**  
in 15938 Golßen

Berechnungsgrundlage 2023 (Kostenschätzung aufgrund vorliegender rechnungen + Abschläge)

Kostenart				voraussichtliche Ausgaben	Ausgabe berechnet auf 365 Tage pro Jahr	Ausgaben berechnet auf geplante ca. 20 Nutzungen	Anmerkungen				
				in Euro	in Euro	in Euro					
Unterhaltung Geräte und Ausstattungssgegenstände				1.422,32	3,90						
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen				4.075,43	11,17						
Trinkwasser				82,93		4,15					
Grundgebühr Trinkwasser				161,91	0,44						
Abwasser				148,80		7,44					
Grundgebühr Abwasser				240,00	0,66						
Gas				3.507,22	3,20	175,36	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet				
Wartung Heizung				433,11	1,19						
Energiekosten Arbeitspreis				1.162,01	1,06	38,73	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet				
Energiekosten Grundpreis				135,44	0,12	4,51					
Reinigung											
Grundgebühr Müllentsorgung				69,37	0,19						
Müllentsorgung				30,89		1,54					
Grünflächenpflege				326,49	0,89						
Versicherung				596,06	1,63						
Gebäudeversicherung				110,38	0,30						
Abschreibung inkl. kalkulatorische Zinsen:	Afa-Betrag in Euro	SoPo-Betrag in Euro	Betrag in Euro	3.897,00	10,68						
Gebäude Afa zum 31.12.2023	13.466,47	11.960,39	1.506,08								
Außenanlage	9.899,50	8.849,06	1.050,44								
Apotheke	796,37	710,60	85,77								
Garderobe	286,49										
Sessel	2.940,08										
Stühle	1.026,13										
Tische	1.201,39										
GWG	2.448,68										
Küche	227,05										
	8.129,82	70.133,33	1.116,49								
WLAN	202,20	181,95	20,25								
<b>Kalkulation Betriebskosten</b>			3.779,03					<b>16.399,36</b>	<b>35,43</b>	<b>227,59</b>	
Nutzungsgebühren pro Nutzungstag:								Anteil pro Tag	35,43 €		
				Anteil pro Nutz	227,59 €						
				<b>Gesamt:</b>	<b>263,03 €</b>						

	Fläche in m²
Saal, EG	122,87
Küche, EG	9,34
Foyer, EG	51,74
<b>Zwischensumme</b>	<b>183,95</b>
Besprechungsraum, OG	71,88
Galerie OG	94,87
<b>Zwischensumme</b>	<b>166,75</b>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>350,70</b>

Nutzungsgebühren (anteilig für EG Saal, Küche und Foyer)	
	92,15 €
	7,01 €
	38,81 €
Nutzungspauschale	60,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>197,96 €</b>

## Anlage zur Benutzungsgebührensatzung für kommunale Einrichtungen der Stadt Golßen

Kalkulation DGH Mahlsdorf

OT Mahlsdorf, Mahlsdorf 18a in 15938 Golßen

Berechnungsgrundlage 2023 (Kostenschätzung aufgrund vorliegender Rechnungen + Abschläge)

Kostenart	voraussichtliche Ausgaben *	Ausgabe berechnet auf 365 Tage pro Jahr	Ausgaben berechnet auf geplante 20 Nutzungen (Kalkulation d. letzten 3 Jahre)	Anmerkungen
	in Euro	in Euro	in Euro	
Unterhaltung Geräte und Ausstattungssgegenstände	125,79	0,34		Kosten der Bierschankanlage enthalten
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	1301,05	3,56		
Trinkwasser	119,68		5,98	
Grundgebühr Trinkwasser	161,91	0,44		
Abwasser	218,94		10,95	
Grundgebühr Abwasser	240,00	0,66		
Öl	1799,39	1,64	59,98	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Wartung Heizung	247,85	0,68		
Energiekosten Arbeitspreis	264,64	0,24	8,82	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Energiekosten Grundpreis	106,87	0,10	3,56	
Reinigung				
Grundgebühr Müllentsorgung	85,68	0,23		
Müllentsorgung	18,12		0,906	
Grünflächenpflege	178,57	0,49		
Versicherung Gebäudeversicherung	247,48	0,68		
Inventarversicherung	12,82	0,04		
Abschreibung inkl. kalkulatorische Zinsen:				
Gebäude Afa zum 31.12.2023	2164,00	2164,00	5,93	
Außenanlage				
Ausstattung Afa-Ende 31.12.2023	0,00			
abzüglich Sonderposten/Fördermittel				
AfA gesamt	2164,00			
<b>Kalkulation Betriebskosten</b>	<b>7.292,79</b>	<b>15,04</b>	<b>90,20</b>	
Nutzungsgebühren pro Nutzungstag:				
Anteil pro Tag		15,04		
Anteil pro Nutzung		90,20		
Nutzungspauschale		50,00		
<b>Gesamt:</b>		<b>155,24</b>		

Das bisherige Nutzungsentgelt für das DGH Mahlsdorf beträgt 115,00 € zuzüglich Schankanlage 16,00 €.

Anlage zur Benutzungsgebührensatzung für kommunale Einrichtungen der Stadt Golßen

Kalkulation  
Festplatz in Zützen

Berechnungsgrundlage 2023 (Kostenschätzung aufgrund vorliegender Rechnungen + Abschläge)

Kostenart	voraussichtliche Ausgaben *	Ausgabe berechnet auf 365 Tage pro Jahr	Ausgaben berechnet auf geplante 4 Nutzungen (Kalkulation d. letzten 3 Jahre)	Anmerkungen
	in Euro	in Euro	in Euro	
Unterhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens				
Trinkwasser	8,03		2,01	
Grundgebühr Trinkwasser	161,91	0,44		
Abwasser				
Grundgebühr Abwasser				
Gas				
Wartung Heizung				
Energiekosten Arbeitspreis	* 96,44	0,09	16,07	* Die Ausgaben werden zu 1/3 auf 365d/a und 2/3 auf die tatsächlichen Nutzungstage berechnet
Energiekosten Grundpreis	106,87	0,10	17,81	
Reinigung				
Grundgebühr Müllentsorgung				
Müllentsorgung				
Grünflächenpflege				
Versicherung Gebäudeversicherung Inventarversicherung	202,49	0,55		
Abschreibung inkl. kalkulatorische Zinsen: Gebäude Afa zum 31.12.2023 339,00	339,00	0,93		
Außenanlage				
Ausstattung Afa-Ende 31.12.2023 0,00	0,00			
abzüglich Sonderposten/Fördermittel				
AfA gesamt 339,00	339,00			
<b>Kalkulation Betriebskosten</b>	<b>914,74</b>	<b>2,11</b>	<b>33,89</b>	
Nutzungsgebühren pro Nutzungstag:	Anteil pro Tag 2,11 €			
	Anteil pro Nutzung 33,89 €			
	Nutzungspauschale 40,00 €			
	<b>Gesamt: 76,00 €</b>			

Das bisherige Nutzungsentgelt für den Festplatz in Zützen beträgt 50,00 € zuzüglich Betriebskosten (Wasser und Strom).