

AMT UNTERSPREEWALD

Beschlussvorlage

Gemeinde: Bersteland



öffentlich nicht öffentlich Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus	
				vorberatend	beschließend
Ortsbeirat/Ortsvorsteher	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat/Ortsvorsteher Reichwalde	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	
Ortsbeirat/Ortsvorsteher	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Gemeindevertreterversammlung	<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>

Beratungsgegenstand: Abschluss eines 1. Nachtrags mit der Firma Obton Solenergi Vela GmbH & Co. KG, Alter Kirchenweg 83, 24983 Handewitt zum Gestattungsvertrag vom 20.03./29.03.2019 zwischen der Gemeinde Bersteland und der Firma JH PV 3 GmbH und Co. KG im OT Reichwalde

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bernhardt - BA	4-2025	17.03.2025

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Dem Abschluss eines 1. Nachtrags mit der Firma Obton Solenergi Vela GmbH & Co. KG, Alter Kirchenweg 83, 24983 Handewitt zum Gestattungsvertrag vom 20.03./29.03.2019 zwischen der Gemeinde Bersteland und der Firma JH PV 3 GmbH und Co. KG im OT Reichwalde, zuzustimmen.

Vertragspartner: Obton Solenergi Vela GmbH & Co. KG
 Alter Kirchenweg 83
 24983 Handewitt

Flurstücke:
Gemarkung Reichwalde, Flur 1, Flurstücke 247 und 249

Der 1. Nachtrag ist Bestandteil des Beschlusses.

Begründung der Beschlussvorlage:

Der Gemeinde Bersteland wurde ein Entwurf für einen Nachtrag zum Gestattungsvertrag vom 20.03./29.03.2019 der gemeindlichen Grundstücke in der o.g. Gemarkung übergeben (Anlage 3).

Die Gemeinde Bersteland hat am 20.03./29.03.2019 mit der Firma JH PV 3 GmbH & Co. KG, Rosa-Luxemburg-Straße 19, 18055 Rostock einen Gestattungsvertrag über die Benutzung von Grundstücks-Straßen- und Wegeeigentum zum Bau und Betrieb einer Trasse zum Transport elektrischer Energie von der Photovoltaikanlage des Flurstücks 250, Flur 1, Gemarkung Reichwalde, zum Netzverknüpfungspunkt der Mitnetz Strom mbH in der Gemarkung Reichwalde, Flur 1, Flurstück 138 sowie Flur 2, Flurstück 179, geschlossen

(Anlage 1).

Dieser wurde am 04./09.09.2024 (gemäß Gestattungsvertrag § 15 – Übertragung ist schriftlich anzuzeigen) auf die Firma: Obton Solenergi Vela GmbH & Co. KG, Alter Kirchenweg 83, 24983 Handewitt, als Betreiber übertragen (Anlage 2).

Das Bauamt empfiehlt, dem Abschluss eines 1. Nachtrags mit der Firma Obton Solenergi Vela GmbH & Co. KG, Alter Kirchenweg 83, 24983 Handewitt, zuzustimmen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja

Nein

Anlagen

Anlage 1: Gestattungsvertrag vom 20.03./29.03.2019

Anlage 2: Übertragungsvereinbarung vom 04.09./09.09.2024

Anlage 3: 1. Nachtrag

28.04.2025

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:
Bock - BA

C. Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

- nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder
Ablehnung der Beschlussvorlage**

Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

	Sichtvermerk	
Datum/Unterschrift Vorsitzende/r	Datum/Unterschrift Amtsleiter/in	Datum/Unterschrift Amtsdirektor

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorsteher zur Vorlagennummer 4-2025:

Beratungsgegenstand: Abschluss eines 1. Nachtrags mit der Firma Obton Solenergi Vela GmbH & Co. KG, Alter Kirchenweg 83, 24983 Handewitt zum Gestattungsvertrag vom 20.03./29.03.2019 zwischen der Gemeinde Bersteland und der Firma JH PV 3 GmbH und Co. KG im OT Reichwalde

Ortsbeirates/Ortsvorsteher: _____

Zustimmung Ablehnung

Begründung bei Ablehnung:

Abstimmungsergebnis des Ortsbeirates/Ortsvorsteher:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

Datum	Unterschrift des Vorsitzenden des Ortsbeirates/Ortsvorstehers

Diese Originalseite ist, vor Sitzungsbeginn, dem ehrenamtlichen Bürgermeister vorzulegen.

