

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Unterspreewald

Amt Unterspreewald	
Signum: _____	zur Erledigung: _____
Eing. 08. AUG. 2023	
Kopie art: _____	

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 27.06.2023 um 19:00 Uhr die 4. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus/FF des OT Leibsch, Leibscher Hauptstr. 21, 15910 Unterspreewald, durch.

a) anwesend

Kernchen, Bärbel	Mitglied
Lorenz, Lothar	Mitglied
Metzgen, Dirk	Mitglied
Metzgen, Silke	Protokollant
Neumann, Daniel	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Paetsch, Detlef	Mitglied
Richter, Jörg	Mitglied
Rocher, Bernd	Mitglied

b) abwesend

Kochan, Karsten	entschuldigt
Lindorf, Oliver	entschuldigt
Schurmann, Erik	unentschuldigt

c) vom Amt anwesend

Herr Kehling - Amtsdirektor
Frau Wolff - Mitarbeiterin Kämmerei

d) sachkundige Bürger

/

e) Gäste

Herr Jackopaschke

f) Presse

/

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße -** Einladung vom **16.06.2023** auf **Dienstag**, den **27.06.2023** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 16.05.2023
3. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
4. Jugendeinwohnerfragestunde
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung zum Haushalt 2023
7. Zweitwohnungssteuer 2024 in der Gemeinde Unterspreewald
Informationsvorlage - 19-2023
8. Sonstiges/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

9. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 16.05.2023
10. Abschluss eines Pachtvertrages, Gemarkung Neuendorf am See, Flur 2, Flurstück: 394/2
Beschlussvorlage - 16-2023
11. Information zum Antrag für den Abschluss eines Nutzungsvertrages, Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 5, Flurstück 46 tlw.
Informationsvorlage - 17-2023
12. Sonstiges/Informationen

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	<p>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Neumann, stellt fest, dass die Gemeindevertretungsmitglieder durch ordnungsgemäße Einladung vom 16.06.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden sind.</p> <p>Weiter stellt er bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden. Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder 7 beschlussfähig.</p> <p>Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form wie folgt bestätigt.</p> <p>Abstimmungsergebnis: 7 Anwesende, 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen</p>			
2.	<p>Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 16.05.2023</p> <p>Zum öffentlichen Teil der Niederschrift der Gemeindevertretung vom 16.05.2023 gibt es folgende Anmerkungen oder Ergänzungen von Seiten der Gemeindevertreter:</p> <p>Seite 5 muss es heißen: Tuschatz Brücke</p> <p>Abstimmungsergebnis: 7 Anwesende, 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 1 Enthaltungen</p>			
3.	<p>Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Bauarbeiten für das Backhaus Leibsch sind abgeschlossen - nur noch Pflasterarbeiten – erfolgt durch FF Leibsch, Rechnungen sind beim Amt einsehbar - FF NL- Fertigstellungstermin 30.08.2023 - Kahnhafen Neu Lübbenau – Kähne können nicht umgesetzt werden (Sperrverschluss) - Vandalismus am Schöpfwerk. - Die Eichen an der Buswendeschleife Neuendorf am See – E-Mail von Herrn Neidhardt 			

	<ul style="list-style-type: none"> - Herr Lorenz - Gesamtsumme für Gutachterkosten Baumschau - Herr Kehling gibt Auskunft, dass der günstigste Anbieter für Baumgruppen ausgewählt wurde. - Anfrage Neuendorf am See - Baustellenzufahrt Herr Hennig in Klärung - Anfragen, ob verfügbarer Wohnraum vorhanden ist – Anfrage wurde ans Amt verwiesen - Altanschießerbeitrag – Zuarbeiten von Frau Schudek laufen - Schriftstück Herr Kehling zur Kenntnis - „Verkauf von Grundstücken in Neuendorf am See“ 			
<p>4.</p>	<p>Jugendeinwohnerfragestunde</p> <p>Es gibt keine Anfragen. - Herr Metzgen, es gibt nichts Neues.</p>			
<p>5.</p>	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Herr Jackopaschke: - Wildnis, was damit ist. Es gibt keine schriftliche Mitteilung dazu. Eventuell findet eine Umbenennung statt. Sobald etwas dazu vorliegt wird es weitergegeben.</p> <p>Herr Rocher: - Anfrage Bau Spree Leibsch-Fischfang - Wie der Stand ist? Es gibt dazu derzeit keine genauen Informationen.</p>			

6.	<p>Beratung zum Haushalt 2023</p> <ul style="list-style-type: none"> - Info von Frau Wolf, Fristende 30.06.2023, Abgabe Rückstellung - 6.000 € Backhaus Leibsch wird mit aufgenommen - Tourismusumlage – Wie diese ausgegeben werden soll <ul style="list-style-type: none"> - Leibsch 3.000 € - Neu Lübbenau 2.700 € - Neuendorf a. See 1.000 € <p>Welche Sachen als Vorschlag?</p> <p>Herr Richter - Muss die Tourismusumlage immer ausgegeben werden. Frau Wolf - Es kann ein Jahr zurückgestellt werden – Ansparung für 2 Jahre.</p> <p>Herr Lorenz – Vorschlag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Planung Vermessung, Kreuzung Straße der Jugend in Neu Lübbenau - Radweg nach Hohenbrück Reparaturarbeiten - Querrisse Straße zum Forsthaus Neu Lübbenau – Bildung Schlaglöcher - <p>Herr Paetsch - Anfrage 50/50 Regelung FF Klärung, wie die Kostenregelung FF, Baubeteiligung</p> <p>Herr Neumann – Erweiterung Spielplätze, Austausch Sand Spielplatz Neu Lübbenau</p> <p>Frau Wolf – wie ist die Klärung Str. der Jugend Neu Lübbenau, Vermessung Abstimmung, ob Vermessung ja oder nein Beschlussvorlage für nächste GV-Sitzung als Grundsatzbeschluss</p> <p>Herr Richter – Wie hoch fallen die Kosten für eine Vermessung aus? Herr Kehling – Es wird eine Kostenschätzung vorgenommen und dann erfolgt ein Grundsatzbeschluss.</p> <p>Weitere Vorschläge:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gehwegschäden - Wurzeln gegenüber Apotheke Neu Lübbenau - Wurzelschäden Schonungswall Neu Lübbenau – Pappeln fällen, genaue Mitteilung an Herr Neumann - Friedhofshalle Fenster Neuendorf am See - Austausch Spielgeräte Neuendorf am See - Brandenburg W-LAN verlängern Neuendorf am See - Beamer für Versammlungen <p>Vorschläge werden durch Frau Wolf verarbeitet und per E-Mail an alle Gemeindevertreter übermittelt.</p>			

7.	<p>Zweitwohnungssteuer 2024 in der Gemeinde Unterspreewald Informationsvorlage - 19-2023</p> <p>- Erläuterung durch Frau Wolf, Mitarbeiterin der Kämmerei - Stellungnahme der Gemeinde - Erhöhungsvorschlag auf 6 € / qm zum 01.01.2024 – zeitnah in die kommende GV-Sitzung einzureichen</p>			
8.	<p>Sonstiges/Informationen</p> <p>Herr Paetsch – Anfrage, ob die Dahme noch gesperrt ist. Antwort Herr Neumann: Ja, sie ist noch gesperrt.</p>			



Daniel Neumann
Vorsitzender der
Gemeindevertretung