

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Rietzneuendorf-Staakow

Amt Unterspreewald	
Signum:	_____
zur Erledigung: _____	
Eing.	02. Okt. 2025
Kopie an:	_____

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 29.09.2025 um 19:00 Uhr die 4. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Bürgertreff "Vier Linden" im OT Rietzneuendorf, Hauptstr. 32, 15910 Rietzneuendorf-Staakow, durch.

a) anwesend

Andrack, Andreas	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Brademann, Martin	Mitglied
Dänschel, Kay	Mitglied
Döhring, Heiko	Mitglied
Englich, Patrick	Mitglied
Landwehr, Guido	Mitglied
Pudelko, Kerstin	Mitglied
Torge, Ronny	Mitglied
Zoschenz, Steffen	Mitglied
Michael, Steffen	Ortsvorsteher
Quitt, Barbara	Ortsvorsteherin

b) abwesend

c) vom Amt anwesend

d) sachkundige Bürger

e) Gäste

f) Presse

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße** - Einladung vom **18.09.2025** auf **Montag**, den **29.09.2025** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße** - Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 30.06.2025
3. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
4. Jugendeinwohnerfragestunde
5. Einwohnerfragestunde
6. Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke der kommunalen Grundstücke - Gemarkung Rietzneuendorf, Flur 2, Flurstück 312 und Teilfläche des Flurstücks 238
Beschlussvorlage - 17-2025
7. Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke der kommunalen Grundstücke - Gemarkung Staakow, Flur 1, Flurstück 1 und 2
Beschlussvorlage - 19-2025
8. Haushaltssatzung 2025 - 1. Überarbeitung der Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow
Beschlussvorlage - 20-2025
9. Verzicht auf die Anhörung zum Haushaltssicherungskonzept 2025 der Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow
Beschlussvorlage - 21-2025
10. Sonstiges/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 30.06.2025
12. Grunderwerb für eine Teilfläche des Flurstücks 101/1, Flur 2 in der Gemarkung Rietzneuendorf
Beschlussvorlage - 7-2025
13. Grundstückstauschvertrag - Gemarkung Rietzneuendorf, Flur 2, Flurstück 81 teilweise und Flurstück 312
Beschlussvorlage - 16-2025
14. Grundstücksverkauf - Gemarkung Rietzneuendorf, Flur 2, Flurstück 238 Teilweise
Beschlussvorlage - 18-2025
15. Sonstiges/Informationen

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil			
1.	Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Andrack, stellt fest, dass die Gemeindevertretungsmitglieder durch ordnungsgemäße Einladung vom 18.09.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden sind. Weiter stellt er bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden. Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder 6 beschlussfähig. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form wie folgt bestätigt. Abstimmungsergebnis: 6 Anwesende, 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen	6	0	0
2.	Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 30.06.2025 Zum öffentlichen Teil der Niederschrift der Gemeindevertretung vom 30.06.2025 gibt es folgende Anmerkungen oder Ergänzungen von Seiten der Gemeindevertreter: Abstimmungsergebnis: 6 Anwesende, 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen	6	0	0
3.	Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters Herr Andrack informiert über: Die Baumbepflanzung im Ort.	6	0	0
4.	Jugendeinwohnerfragestunde Es gibt keine Anfragen.			
5.	Einwohnerfragestunde Die Gemeindevertretung beschließt für den Haushalt 2026 einen Entschuldungsplan. Zur nächsten Sitzung soll eine Kostenaufstellung zur Bausicherung der Staakmühle Brücke ausgearbeitet werden. Frau Klausch bittet die Gemeinde, um mehr Druck bei der Amtsverwaltung bezüglich der Brückensperrung „Staakmühle“ Die Straßenreinigung des Straßenbegleitgrüns nach Staakmühle wird von den Bürgern gemacht. Wer ist zuständig für die Pappeln vor der Einfahrt Rietzneuendorf – der Kreis oder die Gemeinde – Frage ans Bauamt Die Gemeindevertretung möchte die RVS- Linie Brand- Staakow- Massow wegen Umnutzung der Gemeinde und zur Müllvermeidung durch den RVS in Staakow schließen.			

6.	Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke der kommunalen Grundstücke - Gemarkung Rietzneuendorf, Flur 2, Flurstück 312 und Teilfläche des Flurstücks 238 Beschlussvorlage - 17-2025 <p>"Die Feststellung der Entbehrlichkeit gemäß § 87 (1) der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) der in dem beigefügten Luftbild gekennzeichnetem kommunalem Flurstücks 312, Flur 2 und einer Teilfläche des Flurstücks 238, Flur 2 in der Gemarkung Rietzneuendorf für kommunale Zwecke.</p> <p>"</p>			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	6	0	0
7.	Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke der kommunalen Grundstücke - Gemarkung Staakow, Flur 1, Flurstück 1 und 2 Beschlussvorlage - 19-2025 <p>"Die Feststellung der Entbehrlichkeit gemäß § 87 (1) der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) der in dem beigefügten Luftbild gekennzeichneten kommunalen Flurstücken 1 und 2, Flur 1 in der Gemarkung Staakow für kommunale Zwecke.</p> <p>"</p>			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	0	6	0
8.	Haushaltssatzung 2025 - 1. Überarbeitung der Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow Beschlussvorlage - 20-2025 <p>"Die Haushaltssatzung, das Haushaltssicherungskonzept und den Haushaltsplan mit seinen Bestandteilen und Anlagen in der ersten Überarbeitung für die Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow für das Haushaltsjahr 2025. "</p>			
	Stimmverhältnis: mehrstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	4	0	2
9.	Verzicht auf die Anhörung zum Haushaltssicherungskonzept 2025 der Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow Beschlussvorlage - 21-2025 <p>"auf die Anhörung im Genehmigungsverfahren zum</p>			

	Haushaltssicherungskonzept 2025 der Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow wird verzichtet. "			
	Stimmverhältnis: mehrstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	4	0	2
10.	Sonstiges/Informationen Herr Andrack informiert über Ende: Uhr			

Andreas Andrack
Vorsitzender der
Gemeindevertretung

