

Der Bauhof

Jahresübersicht Tätigkeiten nach Monaten	(Folie 1)
Art der Leistungen, je Gemeinde	(Folie 2)
Auswertung Sinkkastenreinigung - 2024 vs 2025	(Folie 6)
Auswertung Fehltage 2025 bis 31.10.2025	(Folie 7)
Vorlage Liste Containerleerung	(Folie 8)

	Jahresübersicht Tätigkeiten Bauhof Amt Unterspreewald	Personal- einsatz
Januar Februar März	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Winterdienst kommunale Straßen/ Wege/ Bushaltestellen/ KITAS/ Parkplätze 7 ➤ Baumschnitt VKS mit Hebebühne 2-3 ➤ Hausmeisterstätigkeiten 1x/ Woche 1 ➤ Pflegeschnitt Spielplätze/ gemeindliche Grünanlagen/ Friedhöfe 4 ➤ Reinigung Feuerhalle und Außenanlagen Friedhöfe zu Beerdigungen 2-3 ➤ Lichttraumschnitt kommunale Straßen mit Hacks/Arbeiten 3-4 ➤ Überwachung und Prüfung der RSA- Baustelleneinrichtungen 1 ➤ Leiterprüfung 1 ➤ Unterhaltung Beschilderung (Austausch und Reinigung) 2 ➤ Reparatur der Spielgeräte kommunaler Spielplätze nach Dekra- Gutachten 2 ➤ Winterreparatur Großflächenmäher und Mulchtechnik 1-2 ➤ Straßenreinigung und Bushaltestellen bei Notwendigkeit 2 ➤ Wöchentliche Wartung der Technik 1 ➤ Siebarbeiten Kompostieranlage und Umsetzung des Kompostes in der gesamten Anlage 2 ➤ Grabstellen beräumen (auffüllen und ansäen) 2 ➤ Dachrinnenreinigung KITAS 2 ➤ Instandsetzungsarbeiten Spielgeräte Innen- und Außenbereich KITAS 1-2 	
April Mai	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Mäharbeiten kommunale Flächen/ KITAS/ Bushaltestellen 4 ➤ Sinkkastenreinigung 2 ➤ Hausmeisterstätigkeiten 1x/ Woche 1 ➤ Reinigung Feuerhalle und Außenanlagen Friedhöfe zu Beerdigungen 2-3 ➤ Überwachung und Prüfung der RSA- Baustelleneinrichtungen 1 ➤ Unterhaltung Beschilderung (Austausch oder Neuaufstellung) 2 ➤ Straßenreinigung und Bushaltestellen bei Notwendigkeit 2 ➤ Abarbeitung kleinerer Baumaßnahmen oder Aufträge mit Gefahr im Verzug 2 ➤ Mäharbeiten Straßenbankette nach Bedarf 1 ➤ Wöchentliche Wartung der Technik 1 ➤ Unterhaltung Kompostieranlage wöchentlich 1 ➤ Grabstellen beräumen (auffüllen und ansäen) 2 ➤ Einlagerung von Streusand und Salz in Mahlsdorf 2 ➤ Instandsetzungsarbeiten Spielgeräte Innen- und Außenbereich KITAS 1-2 	
Juni Juli August	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Mäharbeiten kommunale Flächen/ KITAS/ Bushaltestellen 4 ➤ Hausmeisterstätigkeiten 1x/ Woche 1 ➤ Reinigung Feuerhalle und Außenanlagen Friedhöfe zu Beerdigungen 2-3 ➤ Überwachung und Prüfung der RSA- Baustelleneinrichtungen 1 ➤ Unterhaltung Beschilderung (Austausch oder Neuaufstellung) 2 ➤ Straßenreinigung und Bushaltestellen bei Notwendigkeit 2 ➤ Abarbeitung kleinerer Baumaßnahmen oder Aufträge mit Gefahr im Verzug 2 ➤ Mäharbeiten Straßenbankette nach Bedarf 1 ➤ Wöchentliche Wartung der Technik 1 ➤ Unterhaltung Kompostieranlage wöchentlich 1 ➤ Grabstellen beräumen (auffüllen und ansäen) 2 ➤ Instandsetzungsarbeiten Spielgeräte Innen- und Außenbereich KITAS 1-2 	

	Jahresübersicht Tätigkeiten Bauhof Amt Unterspreeewald	Personal- einsatz
September	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Hausmeistertätigkeiten ➤ Mäharbeiten kommunale Flächen/ Wege/ Kitas/ Bushaltestellen ➤ Reinigung Feierhalle und Außenanlagen Friedhöfe zu Beerdigungen ➤ Mäharbeiten Straßenbankette und Stilllegungsflächen nach Bedarf ➤ Wöchentliche Wartung der Technik ➤ Überwachung und Prüfung der RSA- Baustelleneinrichtungen ➤ Unterhaltung Beschilderung (Austausch oder Neuaufstellung) ➤ Straßenreinigung und Bushaltestellen bei Notwendigkeit ➤ Abarbeitung kleinerer Baumaßnahmen oder Aufträge mit Gefahr im Verzug ➤ Laubcontainerprüfung (85 Stück) ➤ Überprüfung und Vorbereitung Winterdiensttechnik ➤ Aufstellen der Laubcontainer an vereinbarte Plätze in den Gemeinden ➤ Unterhaltung Kompostieranlage wöchentlich ➤ Grabstellen beräumen (auffüllen und ansäen) ➤ Instandsetzungsarbeiten Spielgeräte Innen- und Außenbereich Kitas 	<p>2 1 4 2-3 1 1 1 2 2 2 1 2 1 1 2 1-2</p>
Oktober November Dezember	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Sinkkastenreinigung ➤ Hausmeistertätigkeiten ➤ Laubentsorgung / Leerung der Laubcontainer ➤ Reinigung Feierhalle und Außenanlagen Friedhöfe zu Beerdigungen (Totensonntag) ➤ Wasser abstellen auf den Friedhöfen (winterfest) ➤ Grabstellen beräumen (auffüllen und ansäen) ➤ Wöchentliche Wartung der Technik ➤ Überwachung und Prüfung der RSA- Baustelleneinrichtungen ➤ Unterhaltung Beschilderung (Austausch oder Neuaufstellung) ➤ Straßenreinigung und Bushaltestellen bei Notwendigkeit ➤ Abarbeitung kleinerer Baumaßnahmen oder Aufträge mit Gefahr im Verzug ➤ Unterhaltung Kompostieranlage wöchentlich ➤ Instandsetzungsarbeiten Spielgeräte Innen- und Außenbereich Kitas ➤ Dachrinnenreinigung Kitas (winterfest machen) ➤ Winterdienst 	<p>2 1 2-4 1 2-3 1 2 1 1 2 2 2 1 1-2 7</p>

Aktuelle Daueraufträge

- ▶ Bankette mähen
 - ▶ Stellung und Leerung von Laubcontainer - **Leerungsintervalle innerhalb der jeweiligen Gem. festlegen**
 - ▶ Grünflächenpflege (Mähen auf Gemeindeflächen, Feuerwehrgelände, Spielplätzen)
 - ▶ Reinigung Sinkkasten (2x jährlich)
 - ▶ Friedhofspflege
 - ▶ Hausmeistertätigkeiten in Kitas und Horte
-
- ▶ Auslastungserhöhung im Bereich seilwindenunterstützte Baumfällung möglich
 - Technik (Forstwinde) und Anwenderbefähigung vorhanden -

Art der Leistungen vom Bauhof (je Gemeinde)

(Stand 12.11.2024)

15 Gem. Bersteland und OT

- Rissanierung Straßen
- VKS, Astwerk häckseln incl. Entsorgung
- Reparaturen der Spielgeräte
- Wildkrautbekämpfung mit Heißwassergerät
- Rep. Pflasterflächen Gehwege
- Sinkkastenreinigung
- Baumstumpffräsen (Wurzelfräse incl. Entsorgung)
- Betreuung Gemeindearbeiter (Arbeitsschutz, Maschinen, Geräte, Vorbereitung und Planung Arbeitsschutzschulung und Lehrgänge)
- Bauaufträge nach Auftrag vom Bauamt
- Laubcontainer leeren u. Jahresinspektion der Laubcontainer

16 Gem. Krausnick Großwasserburg und OT

- Sinkkastenreinigung
- Baumstumpffräsen (Wurzelfräse incl. Entsorgung)
- Betreuung Gemeindearbeiter (Arbeitsschutz, Maschinen, Geräte, Vorbereitung und Planung Arbeitsschutzschulung und Lehrgänge)
- Bauaufträge nach Auftrag vom Bauamt
- Reparaturarbeiten, Rissanierung und Pflasterarbeiten
- Baustellenabspernung und Unterhaltung
- VKS, Astwerk häckseln incl. Entsorgung

17 Gem. Unterspreewald und OT

- Rissfugensanierung, Straßenreparaturen
- VKS, Astwerk häckseln incl. Entsorgung
- Baumstumpffräsen (Wurzelfräse incl. Entsorgung)
- Betreuung Gemeindearbeiter (Arbeitsschutz, Maschinen, Geräte, Vorbereitung und Planung Arbeitsschutzschulung und Lehrgänge)
- Bauaufträge nach Auftrag vom Bauamt
- Sinkkastenreinigung
- Straßenreinigung mit Kehrmaschine
- Kitas: Hausmeisterservice-**teilweise**, Umbau und Rep. Spielgeräte sowie Neuaufbau, Mäharbeiten und Objektpflege – **teilweise**
- Unterhaltung Straßenverkehrszeichen
- Aufbau und Unterhaltung Baustellenabsicherung

18 Gem. Rietzneundorf – Staakow und OT

- Straßenreinigung mit Kehrmaschine
- VKS, Astwerk häckseln incl. Entsorgung
- Straßenunterhaltung Verkehrsschilder und Leitpfosten
- Sinkkastenreinigung
- Hausmeistertätigkeiten Kita Rietzneundorf
- Baumstumpffräsen (Wurzelfräse incl. Entsorgung)
- Bauaufträge nach Auftrag vom Bauamt
- Betreuung Gemeindearbeiter (Arbeitsschutz, Maschinen, Geräte, Vorbereitung und Planung Arbeitsschutzschulung und Lehrgänge)

19 Gem. Schönwald und OT

- Rissfugensanierung, Straßenreparaturen
- VKS, Astwerk häckseln incl. Entsorgung
- Baumstumpfpräsen mit Wurzelfräse (Mietgerät HKL) incl. Entsorgung
- Betreuung Gemeindearbeiter (Arbeitsschutz, Maschinen, Geräte, Vorbereitung und Planung Arbeitsschutzschulung und Lehrgänge)
- Bauaufträge nach Auftrag vom Bauamt
- Sinkkastenreinigung
- Kita: Vorbereitung Grundreinigung, Hausmeisterservice, Pflege der Gehölze, Pflasterflächenreinigung, Einbau Spielgeräte, Zaun Bau
- Bankette mähen
- Sinkkastenreinigung (im 1.QT+4. QT)
- Hausmeister Tätigkeiten Schule /Turnhalle (nur in Abspr. mit GIM)

24 Gem. Kasel Golzig und OT

- Friedhöfe der Ortsteile – Mäharbeiten und Grundordnung herstellen sowie Abfallentsorgung
- Spielplätze- Mäharbeiten, Fallschutzreinigung und Grundordnung herstellen
- Spielgeräte Reparaturen
- VKS - Astwerk häckseln und Entsorgung
- Mäharbeiten und Grundordnung herstellen in der Gemeinde Kasel Golzig und in den Ortsteilen
- Sinkkastenreinigung
- Wildkrautbekämpfung mit Heißwassergerät
- Laubcontainer Entsorgung
- Straßenunterhaltung Verkehrszeichen und Leitpfosten
- Mäharbeiten Straßenbankette
- Aufbau und Unterhaltung Baustellenabsicherung
- Jahresinspektion Laubcontainer
- Rissanierung und Pflasterarbeiten
- Bauarbeiten nach Auftrag vom Bauamt
- Baumstumpf fräsen (Wurzelfräse und Entsorgung)
- Feuerwehren- Mäharbeiten und Grundordnung herstellen
- Kita Kasel Golzig (Hausmeisterservice, Mäharbeiten, Objektpflege, Bauarbeiten, Einbau Spielgeräte, Umbau Spielplatz)

25 Stadt Golßen und OT

- Winterdienst
- Nur noch die Straßen der Stadt und der Ortsteile (gemäß Abstimmung in Beratung am 29.10.24) sowie Haus des Kindes
- Reinigung der Sinkkästen in Stadt und Ortsteile (526 Stück) – mit Unterstützung Stadtarbeiter
- Laubentsorgung
- Containerleerung 1 x wöchentlich von Oktober/November und Einlagerung
- Straßenbegleitgrün
- Zufahrtstraße Mahlsdorf, Sagritz, Radweg nach Landwehr, Radweg von Sagritz über Kanowmühle
- Park einschließlich Festwiese Bahnhofstraße –
- Mäharbeiten 4 x Jährlich Gras und 1 x Laub, Verkehrssicherung (OHNE Winterdienst)
- Mähen Ortslage Zützen (Gutshof, Teich, Springweg)
- Baumschnittarbeiten/Verkehrssicherungsschnitt
- --Nur nach Auftrag vom Ordnungsamt--

47 Gem. Schlepzig und OT

- Rissfugensanierung und Pflasterarbeiten
- Baustellenabsicherung (Aufbau und Unterhaltung)
- Kita, Galabau und Einbau Spielgeräte
- VKS, Astwerk häckseln incl. Entsorgung
- Baumstumpfpräsen (Wurzelfräse incl. Entsorgung)
- Bauaufträge nach Auftrag vom Bauamt
- Betreuung Gemeindearbeiter (Arbeitsschutz, Maschinen, Geräte, Vorbereitung und Planung Arbeitsschutzschulung und Lehrgänge)
- Unterhaltung Verkehrsschilder und Pflege touristischer Leitsysteme
- Sinkkastenreinigung

26 Gem. Steinreich und OT

- Bushaltestellen und Straßeneinigung, Müllentsorgung
- VKS - Astwerk häckseln und Entsorgung
- Spielplätze- Mäharbeiten, Fallschutzreinigung und Grundordnung herstellen
- Spielgeräte Reparaturen
- Mäharbeiten und Grundordnung herstellen in der Gemeinde Steinreich und in den Ortsteilen
- Baumstumpf fräsen (Wurzelfräse und Entsorgung)
- Sinkkastenreinigung
- Unterhaltung Verkehrszeichen und Leitpfosten
- Laubcontainer Entsorgung
- Mäharbeiten Straßenbankette
- teilweise Winterdienst
- Wildkrautbekämpfung mit Heißwassergerät
- Feuerwehren- Mäharbeiten und Grundordnung herstellen
- Rissanierung und Pflasterarbeiten
- Jahresinspektion Laubcontainer
- Friedhöfe der Ortsteile – Mäharbeiten und Grundordnung herstellen sowie Abfallentsorgung
- Bauarbeiten nach Auftrag vom Bauamt
- Straßenunterhaltung Verkehrszeichen und Leitpfosten

27 Gem. Drahnsdorf und OT

- Bauarbeiten nach Auftrag vom Bauamt
- Bushaltestellen und Straßeneinigung
- VKS - Astwerk häckseln und Entsorgung
- Spielplätze- Mäharbeiten, Fallschutzreinigung und Grundordnung herstellen
- Reparaturen Pflasterflächen
- Mäharbeiten und Grundordnung herstellen in der Gemeinde Drahnsdorf und teilweise in den Ortsteilen
- Baumstumpf fräsen (Wurzelfräse und Entsorgung)
- Sinkkastenreinigung
- Unterhaltung Verkehrszeichen und Leitpfosten
- Laubcontainer Entsorgung
- Mäharbeiten Straßenbankette
- Winterdienst
- Wildkrautbekämpfung mit Heißwassergerät
- Zisternen, Feuerwehren- Mäharbeiten und Grundordnung herstellen
- Rissanierung und Pflasterarbeiten
- Jahresinspektion Laubcontainer
- Friedhöfe der Ortsteile – Mäharbeiten und Grundordnung herstellen sowie Abfallentsorgung
- Aufbau und Unterhaltung Baustellenabsicherung

Auswertung Sinkkastenreinigung - 2024 vs 2025

Sinkkästen	2024			2024				2025			2025			
	Stück	Betrag	Re-Nr.	Summe je Gem.	Summe Anzahl	Ø preis pro Sinkkasten		Stück	Betrag	Re-Nr.	Summe je Gem.	Summe Anzahl	Ø preis pro Sinkkasten	
Golßen und OT 1. QT	526	5.679,67 €	RE100	9.458,95 €	1017	9,30 €		525	5.673,39 €	RE 76	5.673,39 €	995	5,70 €	*mit Stadtmitarbeiter
Golßen und OT 3. QT	491	3.779,28 €	RE303					470	*2.101,00 €	RE 189				
Gem. Steinreich 1. QT	103	1.360,40 €	RE24	2.618,77 €	203	12,90 €		94	1.088,32 €	RE 80	2.176,32 €	196	11,10 €	
Gem. Steinreich 4. QT	100	1.258,37 €	RE257					102	1.088,00 €	RE 183				
Gem. Unterspreewald 1. QT	100	1.088,32 €	RE 67	2.326,36 €	186	12,51 €		89	1.054,31 €	RE 67	2.090,63 €	176	11,88 €	
Gem. Unterspreewald 4. QT	86	1.238,04 €	RE 302					87	1.036,32 €	RE 186				
Gem. Schlepzig 1. QT	145	1.428,42 €	RE70	2.959,68 €	289	10,24 €		143	1.258,37 €	RE 62	2.974,89 €	286	10,40 €	
Gem. Schlepzig 3. QT	144	1.531,26 €	RE301					143	1.716,52 €	RE 185				
Gem. Krausnick-Groß wasserburg 1. QT	81	969,55 €	RE 71	1.986,49 €	162	12,26 €					1.512,72 €	81	18,68 €	
Gem. Krausnick-Groß wasserburg 4. QT	81	1.016,94 €	RE 300					81	1.512,72 €	RE 180				
Gem. Bersteland 4. QT	213	1.429,67 €	RE 254	4.082,45 €	434	9,41 €		220	2.370,72 €	RE 187	4.911,32 €	443	11,09 €	
Gem. Bersteland 1. QT	221	2.652,78 €	RE 98					223	2.540,60 €	RE 65				
Gem. Rietzneuendorf-Staakow 1. QT	156	1.428,42 €	RE 68	3.448,38 €	304	11,34 €		152	1.563,84 €	RE 68	4.148,60 €	303	13,69 €	
Gem. Rietzneuendorf-Staakow 4. QT	148	2.019,96 €	RE272					151	2.584,76 €	RE 181				
Gem. Schönewald 1. QT	188	1.768,52 €	RE66	3.384,62 €	375	9,03 €		190	2.150,28 €	RE 69	3.089,56 €	375	8,24 €	
Gem. Schönewald 4. QT	187	1.616,10 €	RE255					185	939,28 €	RE 182				
Gem. Kasel-Golz 1. QT	136	2.075,14 €	RE99	3.623,22 €	278	13,03 €		116	1.498,68 €	RE 71	2.807,08 €	255	11,01 €	
Gem. Kasel-Golz 4. QT	142	1.548,08 €	RE256					139	1.308,40 €	RE 188				
Gem. Drahnsdorf 1. QT	133	1.088,32 €	RE69	2.516,74 €	300	8,39 €		169	1.692,00 €	RE 72	3.664,58 €	336	10,91 €	
Gem. Drahnsdorf 4. QT	167	1.428,42 €	RE258					167	1.972,58 €	RE 167				
Auftragsvolumen für den Bauhof				Summe RE-Summe	36.405,66 €	Summe Anzahl		Summe RE-Summe	35.150,09 €		Summe Anzahl			
						2024 Jahres Ø pro Sinkkasten					2025 Jahres Ø pro Sinkkasten			
						3548	10,26 €				3446	10,20 €		

erstellt: M. G-G
Stand 30.10.2025

Fehltage im Bauhof 2025 (bis 31.10.2025)

2025	AT	Soll AT pro Monat alle MA	alle Fehltage pro Mo inkl. Urlaub, Absetz.Üstd.	davon Urlaub	davon Absetzer Üstd.	Rest (krank, Kind krank, etc)	Ist AT pro Mo alle MA
Jan.	22	154	28	15	10	3	126
Feb.	20	140	33	9	4	20	107
Mrz	21	147	62	9	0	53	85
Apr	20	140	40	12	5	23	100
Mai	20	140	58	8	9	41	82
Jun	20	140	60	12	7	41	80
Jul	23	161	63	13	3	47	98
Aug	21	147	74	37	1	36	73
Sep	22	154	52	9	2	41	102
Okt	23	161	56	26	6	24	105
		1484	526	150	47	329	958

% Anteil an Soll AT pro Mo

35,4%

% Anteil an Fehltagen

28,5%
Urlaub

8,9%
Absetzer Üstd.

62,5%
(krank, Kind krank, etc)

alle MA bis 31.10.2025

soll AT	1484
Fehl AT	526
Ist AT	<u>958</u>

Fehlquote 35,4 %

Arbeitsquote 64,6 %

bis 31.10.2025, an rund 65% der Soll AT gearbeitet

Knapp 35% der Soll AT sind in 2025 ausgefallen.

Entweder durch Urlaub, Absetzer Überstunden, krank, Kindkrank oder Ähnlichem.

erstellt: M. G-G.
Stand 31.10.2025

Vorlage Liste Laubcontainerleerungen

- Bsp. Gem. Kasel-Golzig -

Amt Unterspreewald - 24 Gemeinde Kasel-Golzig

Monat:
Jahr: 2025

Standort Laubcontainer	Anzahl Container	Straße	Datum der Leerung					Bemerkung
			1.	2.	3.	4.	5.	
Kasel Golzig	1	Friedhof Kasel-Golzig						
	2	Parkstraße H-Nr. 13 (1. Container)						
	3	Parkstraße H-Nr. 15 (2. Container)						
	4	Parkstraße H-Nr. 19 (3. Container)						
	5	Lübbener Str. (auf Grünfläche ggü. H-Nr. 24)						
	6	Lübbener Str. (auf Grünfläche ggü. H-Nr. 41)						
	7	Grünfläche (Dreieck Golßner Str./ Waldower Weg/ Zützener Weg)						
	8	Jetscher Weg (auf Freifläche ggü H-Nr. 33)						
GT Zauche	1	Zauche (ggü H-Nr. 13)						
OT Schiebsdorf	1	Ecke Schiebsdorf/ Am Kieswek/ Gaststätte						
	2	Friedhof Schiebsdorf						
	3	Schiebsdorf (am Festplatz/Ortsmitte/ Dorfplatz)						
OT Jetsch	1	Dorfstraße (neben H-Nr. 7)						
	2	Dorfstraße (Freifläche zw. H-Nr. 28 und 28A)						
	3	Friedhof Jetsch						
	4	Hydrant Dorfstraße (ggü H-Nr. 15)						

Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!

