

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Bersteland

Ortsteil: Niewitz



Sitzungsniederschrift

Der Ortsbeirat Niewitz führte am 15.10.2025 um 17:30 Uhr die 6. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus des OT Niewitz, Dorfstr. 23, 15910 Bersteland, durch.

a) anwesend

Heinze, Frank

Mitglied

Paulick, Manuela

Vorsitzende des Ortsbeirates

Jende, Ronny

Mitglied

b) abwesend

c) vom Amt anwesend

d) Gäste

e) Presse

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße -** Einladung vom **06.10.2025** auf **Mittwoch**, den **15.10.2025** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Der **Ortsbeirat Niewitz** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung Die Ortsvorsteherin, Frau Paulick, stellt fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirates mit ordnungsgemäßer Einladung vom 06.10.2025 unter Angabe der Tagesordnung zur Sitzung einberufen wurden. Zu Beginn der Sitzung wird festgestellt, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben wurden. Mit drei anwesenden Mitgliedern ist der Ortsbeirat beschlussfähig. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung bestätigt. Abstimmungsergebnis: 3 Anwesende, 3 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen			
2.	Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Ortsbeiratssitzung vom: 10.09.2025 Zum öffentlichen Teil der Niederschrift vom 10.09.2025 werden seitens der Mitglieder des Ortsbeirates keine Anmerkungen oder Ergänzungen vorgebracht. Abstimmungsergebnis: 3 Anwesende, 3 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen			
3.	Einwohnerfragestunde Parkplatz - Gebührensatzung Herr Heinze fragt nach, ob es zum TO3 aus 10.09.2025 einen neuen Sachstand gibt: <ul style="list-style-type: none"> „Die Verwaltung wird beauftragt, eine mögliche Gebührensatzung für den Parkplatz zu erstellen. Möglichst ohne Parkautomaten. Relevant wären eine Monats- und Jahrespauschale, zudem ein Parkplatz kostenfrei für Pflegedienste. Kurzzeitparken ist entsprechend reguliert nur per Schild zu kennzeichnen (keine Gebühr für Kurzzeit Parker).“ Dieser Punkt ist noch offen. Die Nachbarin des Schützenvereins fegt ihr Laub immer auf deren Grundstück (verpachtetes Gemeindegrundstück). Gespräche verliefen leider ins Leere. Das Ordnungsamt soll dies bitte prüfen. Die abgesenkten Gullis sind bitte zu reparieren. Frau Paulick verweist darauf, dass das Tiefbauamt diese Maßnahme bereits eingeplant hat.			
4.	Hauptsatzung der Gemeinde Bersteland Beschlussvorlage - 18-2025 Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes verweist Frau Paulick auf die letzte Sitzung und informiert zur Entscheidung der Gemeindevertretung. Weiterer Klärungsbedarf besteht nicht.			

	Der Ortsbeirat empfiehlt den Beschluss der Hauptsatzung einstimmig mit 3 von 3 Ja-Stimmen. "die Hauptsatzung der Gemeinde Bersteland (Anlage 1) "			
	Stimmverhältnis: Abstimmung:	3	0	0
5.	Satzung über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung in der Gemeinde Bersteland Beschlussvorlage - 19-2025 Frau Paulick ruft die Beschlussvorlage auf und verweist auf die vorherigen Ausführungen. Der Entwurf spiegelt die Hinweise der Kommunalaufsicht und der Gemeindevertretung aus der Sitzung am 10.09.2025 wieder. Der Ortsbeirat empfiehlt einstimmig den Beschluss der neuen Satzung: "die anliegende Satzung über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung in der Gemeinde Bersteland (Einwohnerbeteiligungssatzung) "			
	Stimmverhältnis: Abstimmung:	3	0	0
6.	Neufassung der Geschäftsordnung der Gemeinde Bersteland. Beschlussvorlage - 20-2025 Frau Paulick ruft die Beschlussvorlage auf und verliest die Hinweise der Beschlussvorlage. Da es keine Anmerkungen gibt, wird die Geschäftsordnung zur Entscheidung aufgerufen. Der Ortsbeirat stimmt mit 3- Stimmen für die Vorlage. "die Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeinde Bersteland (Anlage 1)."			
	Stimmverhältnis: Abstimmung:	3	0	0
7.	Sonstiges - Informationen Frau Paulick informiert: <ul style="list-style-type: none"> • Bücherzelle steht, ist aber noch nicht fertig. • Laubcontainer steht wieder zur Verfügung. • Empfiehlt die Bepflanzung der Fläche vor dem Konsum als Bürgeraktion. Wird von den Mitgliedern bestätigt. • Veranstaltungen in der Gemeinde waren die 100 Jahrfeier der FFW Niewitz, der Flohmarkt in Freiwalde und das Oktoberfest in Niewitz • „kleine“ Einweihung des Vereinsheims Reichwalde fand am 03.10.2025 statt. • Am vergangenen Wochenende fand der Feuerwehrausscheid der Jugendwehren des Amtes Unterspreewald statt. Die Jugendfeuerwehr aus Freiwalde holte hier den Pokal für den 3. Platz. Die großen Jungs aus Reichwalde den 2. Und 3. Platz. • Aktuell liegt beim Land ein Gesetzesentwurf vor, der die Möglichkeit der verkürzten Jahresabschlüsse bis einschließlich 2023 vorsieht. 			

	<p>Sollte dies so beschlossen werden würde uns das entsprechend weiterhelfen. Von daher besprach in mit der Kämmerei dies noch abzuwarten.</p> <p>Informationen aus dem Amtsausschuss (öffentlicher Teil):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brandschutzkonzept wurde vorgestellt und zeigte einige Mängel aber auch viel Potential für die Feuerwehren auf. So wird im Haushalt 2026 die Anschaffung eines Hygienewagens eingeplant. • stellvertretenden Schiedsperson ist Frau Köhler aus Schönwalde • Fördermittel aus „Pflege vor Ort“ werden für ein Konzept des ASBs in Schönwalde verwendet. Hier wird ein Beratungsstützpunkt für Pflegende und Senioren eingerichtet. Dieser ist auch von unseren Bürgern nutzbar. • Die Kitasatzung wurde aktualisiert und die Preise entsprechend der Marktsituation angepasst. • Kurze Info zum Sondervermögen <p>Aufteilung Ortsteilbudget:</p> <p>Der Haushalt liegt noch nicht bestätigt vor. Vorschlag zur Diskussion:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Im Haushalt: „1.000 € Beklebung und Aufstellung der Bücherzelle im OT Niewitz (aus OT Budget 2025) -> hier kommt eine zweckgebundene kleine Geldspende von den Berstebrechern hinzu. • Für Senioren- und Kinderförderung jeweils 500,00 € • Bank für den Kreisel mit der Linde (ca. 1.000,00 €) • Rest Ausstattung Gebäude bzw. Flächen der Gemeinde, wenn möglich der feuerfeste Vorhang <p>Ende öffentlicher Teil: 18:03 Uhr</p>			
--	---	--	--	--


Manuela Paulick
Vorsitzender des Ortsbeirates