

Beschlussvorlage

Stadt: **Golßen**



☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus	
				vorberatend	beschließend
Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat Mahlsdorf	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat Zützen	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stadtverordnetenversammlung	<input checked="" type="checkbox"/>	28.04.2025	11	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Beratungsgegenstand: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch (BauGB) zum Bauvorhaben: Errichtung einer Siloanlage bestehend aus zwei Alu-Silos mit je 120 m³ Inhalt zur Lagerung von Stärkepolver auf dem Grundstück der Gemarkung Golßen, Flur 6, Flurstück 5107

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Scholz - BA	45-2025	14.04.2025

A. Beschlussvorlage:

☒ Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

☐ Der Hauptausschuss beschließt:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauvorhaben: Errichtung einer Siloanlage bestehend aus zwei Alu-Silos mit je 120 m³ Inhalt zur Lagerung von Stärkepolver auf dem Grundstück der Gemarkung Golßen, Flur 6, Flurstück 5107, wird erteilt.

Antragsteller: Emsland Aller Aqua GmbH
Herrn Martin Jahn
Am Bahnhof 3-4
15938 Golßen

Begründung der Beschlussvorlage:

Mit Schreiben vom 09.04.2025 (Eingang 14.04.2025) wird die Stadt Golßen zur Abgabe einer Stellungnahme zum Bauvorhaben: Errichtung einer Siloanlage bestehend aus zwei Alu-Silos mit je 120 m³ Inhalt zur Lagerung von Stärkepolver auf dem Grundstück der Gemarkung Golßen, Flur 6, Flurstück 5107 aufgefordert.

Das geplante Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich. Der betroffene Bereich des Flurstücks ist im Flächennutzungsplan der Stadt Golßen als gewerbliche Baufläche gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB dargestellt. Gemäß § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt. Die Erschließung ist gesichert.

Das Bauamt schlägt vor, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja

☒ Nein

Anlagen

Anlage 1: Auszug aus den Antragsunterlagen

Anlage 2: Kartendruck zur Verortung

14.04.2025

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:
Bock - BA

C. Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung / Der Hauptausschuss beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder
Ablehnung der Beschlussvorlage**

Zustimmungsempfehlung Hauptausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bildungsausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bauausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

	Sichtvermerk	
Datum/Unterschrift Vorsitzende/r	Datum/Unterschrift Amtsleiter/in	Datum/Unterschrift Amtsdirektor