



☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus	
				vorberatend	beschließend
Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ausschuss Haushalt und Finanzen	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat Mahlsdorf	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat Zützen	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stadtverordnetenversammlung	<input checked="" type="checkbox"/>	24.11.2025	22	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Beratungsgegenstand: Standortfestlegung für die Errichtung eines aktiven Netzknotens durch die Open Infra GmbH im Rahmen des Glasfaserausbaus sowie Abschluss eines entsprechenden Gestattungs- und Nutzungsvertrags

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Jacob - BA	130-2025	10.11.2025

A. Beschlussvorlage:

☒ **Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

☐ **Der Hauptausschuss beschließt:**

Der Errichtung eines Netzknotens zum Glasfaserausbau auf dem Grundstück, Flurstück 879, Flur 5 in der Gemarkung Golßen, für die Open Infra GmbH sowie dem Abschluss eines Gestattungs- und Nutzungsvertrags zuzustimmen.

Der Gestattungs- und Nutzungsvertrag (Anlage 4) ist Bestandteil des Beschlusses.

Begründung der Beschlussvorlage:

Die Firma Open Infra GmbH beabsichtigt, in ausgewählten Regionen Deutschlands eine offene Glasfaserinfrastruktur in der Ausbauversion „Fibre to the Home (FttH)“ zu errichten. Ziel von Open Infra ist es, die Bevölkerung von den Städten und Gemeinden mit Highspeed-Internet anzuschließen und einen freien Wettbewerb für alle Marktanbieter zu schaffen.

Dazu benötigt die Open Infra GmbH einen Standort für die Errichtung eines aktiven Netzknotens in der Stadt Golßen. Das Flurstück 879, Flur 005, ist von der Open Infra GmbH als Idealstandort benannt worden. Auf diesem soll ein aktiver Netzknoten mit erforderlichen Gehäuse und den entsprechenden elektrischen Leitungen errichtet werden. Der Eigentümer (Stadt Golßen) gestattet der Open Infra GmbH, auf einer Teilfläche von 5 m² das Gehäuse zu errichten, zu betreiben, instand zu halten und das Grundstück zur Ausführung dieser Arbeiten zu betreten und notfalls zu befahren, solange die Station für die Zwecke der allgemeinen Versorgung durch die zu errichtende Glasfaserinfrastruktur benötigt wird.

Der gewählte Standort wurde aufgrund seiner zentralen Lage sowie der geringen Beeinträchtigung der umliegenden Bebauung und Infrastruktur ausgewählt. Der Standort stellt eine technische und praktikable Lösung für die Umsetzung des Netzknotens in Golßen dar.

Das Bauamt schlägt vor, der Standortwahl sowie dem damit verbundenen Gestattungs- und Nutzungsvertrag zuzustimmen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja ☐ Nein ☒

Anlagen

Anlage 1 - Antrag

Anlage 2 - Standort mit Luftbild

Anlage 3 - Lageplan des Netzknotens

Anlage 4 - Gestattungs- und Nutzungsvertrag

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:
Bock - BA

C. Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung / Der Hauptausschuss beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder
Ablehnung der Beschlussvorlage**

Zustimmungsempfehlung Hauptausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bildungsausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bauausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Finanzausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

	Sichtvermerk	
Datum/Unterschrift Vorsitzende/r	Datum/Unterschrift Amtsleiter/in	Datum/Unterschrift Amtsdirektor

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ausschusses zur Vorlagennummer 130-2025:

Beratungsgegenstand: Standortfestlegung für die Errichtung eines aktiven Netzknotens durch die Open Infra GmbH im Rahmen des Glasfaserausbaus sowie Abschluss eines entsprechenden Gestattungs- und Nutzungsvertrags

Ortsbeirates/Ausschuss: _____

☐ Zustimmung ☐ Ablehnung

Begründung bei Ablehnung:

Abstimmungsergebnis des Ortsbeirates/Ausschusses:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

Datum
Unterschrift des Vorsitzenden des Ortsbeirates/Ausschusses

Diese Originalseite ist, vor Sitzungsbeginn, der ehrenamtlichen Bürgermeisterin vorzulegen.

