

# AMT UNTERSPREEWALD

## Beschlussvorlage



☒ öffentlich    ☐ nicht öffentlich    ☐ Dringlichkeit

Gremium	Datum der Sitzung	TOP
Amtsausschuss	11.11.2025	

**Beratungsgegenstand:** Umstrukturierung der Organisation und Prozesse des Bauhofs

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Herr Eghbalian - Amtsausschussvorsitzender	28-2025	28.10.2025

### **A. Beschlussvorlage:**

#### **Der Amtsausschuss beschließt:**

Um sicherzustellen, dass der Bauhof zukünftig seine Kernaufgaben effektiv und wirtschaftlich erfüllen kann, beschließt der Amtsausschuss:

1. Die volle Übertragung der Management- und Investitionsentscheidungshoheit auf die Bauhofleitung innerhalb des, seitens der Verwaltung sowie des Amtsausschusses, genehmigten Kosten- bzw. Investitionsrahmens.

2. Zukünftige Fokussierung des Bauhofes auf Aufgabenfelder, welche der Bauhof aufgrund erforderlichen technischen bzw. rechtlichen Voraussetzungen zentral wirtschaftlicher erfüllen kann, als dies dezentral von Gemeindearbeitern gewährleistet werden kann.

Hierzu zählen insbesondere:

- a) Einsatzfelder welche den Einsatz von Groß- bzw. Spezialgerätschaften (Hebebühne, Großgerät für Rasenschnitt etc.) erfordern.
- b) Aufgaben, welche spezielle sicherheitstechnische Anforderung sowie rechtlich erforderlicher Fachexpertise voraussetzen.
- c) Aufgabenfelder bei denen die Bereitstellung notwendiger Kapazitäten zur Erfüllung zeitkritischer Aufgaben (Räumdienste etc.) unverzichtbar sind.

3. Zukünftig vollständige Gemeindemitarbeiterintegration in zentralen Planungs- und Qualitätssicherungsprozess des Bauhofes in Abstimmung mit den Bürgermeistern

### **Begründung der Beschlussvorlage:**

In der Vergangenheit wurde im Zusammenhang mit den Leistungen des Bauhofes oft mangelnde Transparenz, Kosteneffektivität und generellen Unwirtschaftlichkeit bemängelt. Vor diesem Hintergrund erarbeitete die Arbeitsgruppe Strategische Amtsentwicklungen, auf Grundlage einer hierfür eigens durchgeführten wissenschaftlichen Untersuchung, eine Reihe von Empfehlungen, welche mit den Beschlüssen umgesetzt werden sollen. Hiermit soll insbesondere sichergestellt werden, dass das bisherige Missverhältnis von Management- und Investitionsentscheidungshoheit zu Kosten- und Leistungsverantwortlichkeit beseitigt wird und zukünftig Entscheidungshoheit und Verantwortlichkeit gewährleistet ist und seitens des Bauhofes die notwendigen Kompetenzen/Befugnissen für eine eigenständige Organisation, Planung, Führung und Kontrolle einschließlich hierfür notwendiger Einkaufs- und Investitionsentscheidungen sichergestellt sind.

Eine zentrale Einsatzplanung und Koordination der Gemeindearbeiter durch den Bauhof soll zukünftig gewährleisten, dass ein mit den Maßnahmen des Bauhofes optimiert abgestimmter somit wirtschaftlicherer Ressourceneinsatz unter Einhaltung der arbeits- und sicherheitsrechtlichen Voraussetzungen gewährleistet wird

Darüber hinaus kann in diesem Zusammenhang sichergestellt werden, dass ein temporärer Einsatz von Gemeindearbeitern bei Personalkapazitätsengpässen des Bauhofes gegen entsprechende Ausgleichsvergütung an die betroffenen Gemeinden die Leistungsfähigkeit des Bauhofes dauerhaft gewährleistet.

**Hinweis:**

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja

☒ Nein

**Anlagen**

---

Datum

Unterschrift des Amtsausschussvorsitzenden:  
Stefan Eghbalian

## **B. Beschluss:**

**Der Amtsausschuss beschließt:**

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage  
oder  
Ablehnung der Beschlussvorlage**

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

	Sichtvermerk	
Datum/Unterschrift Vorsitzende/r	Datum/Unterschrift Amtsleiter/in	Datum/Unterschrift Amtsdirektor