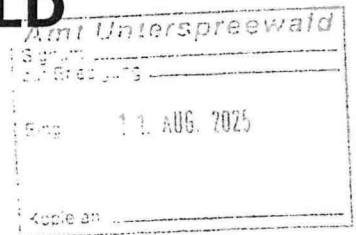


# AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Drahnsdorf



## Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 07.07.2025 um 19:00 Uhr die 2. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Gemeindehaus im GT Krossen, Hauptstraße 35 a, in 15938 Drahnsdorf, durch.

### **a) anwesend**

Buhl, Steffen	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Domann, Katja	Mitglied
Frömter, Katja	Mitglied
Grundey, Edith	Mitglied
Haiasch, Dennie	Mitglied
Rutz, Thomas	Mitglied
Scholz, Friedhelm	Mitglied
Schulze, Guido	Mitglied
Wiesner, Andreas	Mitglied

### **b) abwesend**

-

### **c) vom Amt anwesend**

Amtsleiter, Herr Kehling  
Kämmereileiterin, Frau Lerch

### **d) sachkundige Bürger**

3 Bürger

### **e) Gäste**

-

### **f) Presse**

-

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße -** Einladung vom **26.06.2025** auf **Montag, den 07.07.2025** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

# Bestätigte Tagesordnung

## I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 31.03.2025
3. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
4. Jugendeinwohnerfragestunde
5. Einwohnerfragestunde
6. Haushaltssatzung 2025 der Gemeinde Drahnsdorf  
**Beschlussvorlage - 4-2025**
7. Abschluss des 2. Nachtrages zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05.2014/10.06.2014 und zum 1. Nachtrag vom 19.08.2021/13.09.2021 sowie die Übertragung des Vertrages zur Sicherung der Infrastruktur nebst Nachträgen für den Windpark Schäcksdorf (Gemarkung Schäcksdorf) von der "UKA Meißen Projektentwicklung GmbH & Co. KG" an die "UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG" und "UGE Schäcksdorf Drei GmbH & Co. KG Umweltgerechte Energie"  
**Beschlussvorlage - 35-2024**
8. Abschluss einer Betretungserlaubnis für den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Betreten der Flurstücke in der Gemarkung Schäcksdorf, Flur 1, Flurstücke 2, 4, 25, 79, 97 zum Windenergieanlagenvorhaben im Windpark Schäcksdorf (UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG)  
**Beschlussvorlage - 3-2025**
9. Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke des kommunalen Grundstücks - Gemarkung Drahnsdorf, Flur 2, Flurstück 275 und 279 teilweise  
**Beschlussvorlage - 6-2025**
10. Verschiedenes/Informationen

## II. Nichtöffentlicher Teil:

11. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 31.03.2025
12. Abschluss eines Nutzungsvertrages über Leitungsrechte der gemeindlichen Grundstücke in der Gemarkung Schäcksdorf, Flur 1, Flurstück 97 für die Verlegung und den Betrieb von Strom-, Kommunikations- und Steuerkabeln zur Verbindung von Anlagen zu Energieerzeugung aus Erneuerbaren Energien mit dem allgemeinen Stromversorgungsnetz im Windpark Schäcksdorf  
**Beschlussvorlage - 32-2024**
13. Grundstückstauschvertrag - Gemarkung Drahnsdorf, Flur 2, Flurstücke 275, 279 teilweise und 424, 486, 484  
**Beschlussvorlage - 5-2025**
14. Verschiedenes/Informationen

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	<b>I. Öffentlicher Teil:</b>			
<b>1.</b>	<b>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</b>  Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Buhl, stellt fest, dass die Gemeindevertretungsmitglieder durch ordnungsgemäße Einladung vom 26.06.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden sind.  Weiter stellt er bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden. Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder (9) beschlussfähig.  Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form wie folgt bestätigt.  <b>Abstimmungsergebnis:</b> 9 Anwesende, 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen			
<b>2.</b>	<b>Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 31.03.2025</b>  Zum öffentlichen Teil der Niederschrift der Gemeindevertretung vom 31.03.25 gibt es keine Anmerkungen oder Ergänzungen von Seiten der Gemeindevertreter.  <b>Abstimmungsergebnis:</b> 9 Anwesende, 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen			
<b>3.</b>	<b>Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters</b>  Herr Buhl informiert über die aufgenommene Arbeit des Gemeindearbeiters und die Beschaffung und gelieferten Geräte. Er führt aktuell Grundreinigungen aus. Es stellt sich die Frage, ob aktuell nicht mehr auf Grobreinigung gesetzt werden sollte. Herr Schulze fragt, welche Flächen vor den Privatgrundstücken in Falkenhain gemäht werden und welche nicht. Grundsätzlich bestehen Anliegerpflichten vor Grundstücken. Herr Buhl bespricht nochmal eine genaue Abgrenzung zu Gemeindegrundstücken, wie z.B. Bushaltestellen. Man sucht für die neu angeschafften Geräte und Fahrzeuge noch Garagen als Winterabstellplatz. Möglichkeiten bestehen in Drahnsdorf. Prüfung zur Anmietung läuft.  UKA führt aktuell Vorarbeiten für das Aufstellen der Windräder in Schäcksdorf durch.  Spielgeräte für Falkenhain konnten noch nicht bestellt werden, da der Haushalt noch nicht verabschiedet ist. Nach Bestätigung des Haushaltes werden sie umgehend bestellt.  Herr Buhl stellt die Baumschau in Frage. Herr Kehling führt aus, dass die Gruppenbaumschau die günstigste Variante und für den Versicherungsschutz ausreichend ist. Eine detailliertere Baumschau			

	<p>(Baumkataster) erfordert höheren Aufwand und deutlich höhere Kosten.</p> <p>Herr Kehling bietet an, die Termine der Begutachtung bekannt zu geben, damit ortskundige Bürger teilnehmen können, um Begutachtungen an nicht Gemeindebäumen auszuschließen bzw. zu vermeiden.</p>			
<b>4.</b>	<p><b>Jugendeinwohnerfragestunde</b></p> <p>Es gibt keine Anfragen.</p>			
<b>5.</b>	<p><b>Einwohnerfragestunde</b></p> <p>Herr M. Forberger teilt mit, dass auch vor seinem Haus (Hauptstraße 3) 3 Bäume beschnitten werden müssen. Dies wurde bereits vor einem Jahr dem Amt mitgeteilt. Herr Kehling schreibt dazu den Landesbetrieb an und meldet auch die schadhaften Bäume im Lindenweg (Nr. 3 &amp; 7).</p> <p>Familie Nussbaum aus Falkenhain teilt mit, dass sie eine Streuobstwiese im Außenbereich angelegt haben. Sie haben jedoch einen starken Wildverbiss zu verzeichnen und stellen die Frage was zu tun ist, um einen Zaun ziehen zu dürfen. Die Gemeindevertretung teilt mit, dass dazu ein formloser Antrag, inkl. Skizze und Angaben zur Art des Zaun beim Bauamt zu stellen ist. Kurzfristig könnte ein Koppelzaun gestellt werden.</p> <p>Herr Rutz fragt nach einer Bestuhlung der Leichenhalle oder Bänke für den Außenbereich in Falkenhain. Aktuell gibt es keine Stühle. Herr Buhl schlägt vor, Stühle für die Gemeinde zu besorgen, die dann auch in anderen Orten zum Einsatz kommen könnten.</p> <p>Am Spielplatz in Drahnsdorf liegen noch die gefälltten Pappeln. Der Gemeindearbeiter musste zunächst einen Kettensägenschein machen, um sie zu verräumen.</p>			
<b>6.</b>	<p><b>Haushaltssatzung 2025 der Gemeinde Drahnsdorf Beschlussvorlage - 4-2025</b></p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Buhl, führt kurz in die Beschlussvorlage ein. Im Anschluss bittet er um Abstimmung.</p> <p>"Die Haushaltssatzung, das Haushaltssicherungskonzept und den Haushaltsplan mit seinen Bestandteilen und Anlagen der Gemeinde Drahnsdorf für das Haushaltsjahr 2025. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	8	0	1
<b>7.</b>	<p><b>Abschluss des 2. Nachtrages zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05.2014/10.06.2014 und zum 1. Nachtrag vom 19.08.2021/13.09.2021 sowie die Übertragung des Vertrages zur Sicherung der Infrastruktur nebst Nachträgen für den Windpark Schäcksdorf (Gemarkung Schäcksdorf) von der "UKA Meißen Projektentwicklung GmbH &amp; Co. KG" an die "UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH &amp; Co. KG" und "UGE Schäcksdorf Drei GmbH &amp; Co. KG Umweltgerechte Energie"</b> <b>Beschlussvorlage - 35-2024</b></p>			

	<p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Buhl, führt kurz in die Beschlussvorlage ein. Im Anschluss bittet er um Abstimmung.</p> <p>"Dem Abschluss eines 2. Nachtrags zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05./10.06.2014 und zum 1. Nachtrag vom 19.08.2021/13.09.2021 mit der UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH &amp; Co. KG, Dr. Eberle-Platz 1, 01662 Meißen und der UGE Schäcksdorf Drei GmbH &amp; Co. KG Umweltgerechte Energie, Dorfstraße 20 a, 18276 Lohmen, zuzustimmen.</p> <p>Der 2. Nachtrag mit Anlagen ist Bestandteil des Beschlusses. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	8	1	0
8.	<p><b>Abschluss einer Betretungserlaubnis für den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Betreten der Flurstücke in der Gemarkung Schäcksdorf, Flur 1, Flurstücke 2, 4, 25, 79, 97 zum Windenergieanlagenvorhaben im Windpark Schäcksdorf (UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH &amp; Co. KG)</b> <b>Beschlussvorlage - 3-2025</b></p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Buhl, führt kurz in die Beschlussvorlage ein. Im Anschluss bittet er um Abstimmung.</p> <p>"Dem Abschluss einer Betretungserlaubnis für den Kampfmittelbeseitigungsdienst zum Betreten der u.g. Flurstücke in der Gemarkung Schäcksdorf zum Windenergieanlagenvorhaben im Windpark Schäcksdorf, zuzustimmen.</p> <p>Antragsteller: UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH &amp; Co. KG Dr.-Eberle-Platz 1 01662 Meißen</p> <p>Flurstücke: Gemarkung Schäcksdorf, Flur 1, Flurstücke 2, 4, 25, 79, 97</p> <p>Eventuelle Kosten trägt die Firma UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH &amp; Co. KG, Dr.-Eberle-Platz 1, 01662 Meißen.</p> <p>Die Betretungserlaubnis ist Bestandteil des Beschlusses. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	0
9.	<p><b>Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke des kommunalen Grundstücks - Gemarkung Drahnsdorf, Flur 2, Flurstück 275 und 279 teilweise</b> <b>Beschlussvorlage - 6-2025</b></p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Buhl, führt kurz in die Beschlussvorlage ein. Im Anschluss bittet er um Abstimmung.</p>			

	"Die Feststellung der Entbehrlichkeit gemäß § 87 (1) der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) des in dem beigefügten Luftbild gekennzeichneten kommunalen Flurstücks 279 teilweise und des kommunalen Flurstücks 275, Flur 2 in der Gemarkung Drahnsdorf für kommunale Zwecke. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	9	0	0
10.	<b>Verschiedenes/Informationen</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- der Beschluss Nutzung Gemeindezelt kommt in die nächste Sitzung</li> <li>- Zisterne Schäcksdorf bleibt bestehen, nach Rücksprache mit Herrn Göhring, Amtsbrandmeister</li> <li>- Akustik DGH Krossen kann bestellt werden</li> <li>- Gehwegschäden Falkenhain noch offen (siehe Protokoll v. 30.03.25) Herr Kehling nimmt das Thema zur Klärung mit.</li> <li>- Deponie Falkenhain wird weiterhin benutzt, obwohl im November 2024 beendet – Herr Kehling nimmt das Thema zur Klärung mit</li> <li>- Zuschüsse Dorffest i.H.v. 150 € können von den Repräsentationskosten des Bürgermeisters abgerechnet werden. Das Formular ist an die Gemeindevertreter zu versenden.</li> </ul> <p>Ende: 20:30 Uhr</p>			

**Steffen Buhl**  
**Vorsitzender der**  
**Gemeindevertretung**

