



**Gemeinde: Kasel-Golzig**

**Datum der Sitzung:**

**Tagesordnungspunkt:** ☐

☒ öffentlich    ☐ nicht öffentlich    ☐ Dringlichkeit

**Beratungsgegenstand:** Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Gemarkung Kasel-Golzig, Flur 3, Flurstück 277

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bock - BA	12-2023	24.07.2023

## **A. Beschlussvorlage:**

### **Die Gemeindevertretung beschließt:**

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Gemarkung Kasel-Golzig, Flur 3, Flurstück 277 wird erteilt.

Antragsteller:                      Trink- und Abwasserzweckverband Luckau  
    Herr Ladewig  
    Am Bahnhof 2  
    15926 Luckau

## **Begründung der Beschlussvorlage:**

Mit Schreiben vom 20.06.2023 (Posteingang 22.06.2023) wird die Gemeinde Kasel-Golzig zur Abgabe einer Stellungnahme zum Vorhaben: Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Gemarkung Kasel-Golzig, Flur 3, Flurstück 277 aufgefordert.

Das Flurstück ist dem planungsrechtlichen Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen. Gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB ist ein Vorhaben nur zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die ausreichende Erschließung gesichert ist und wenn es der öffentlichen Versorgung mit Elektrizität, Gas, Telekommunikationsdienstleistungen, Wärme und Wasser, der Abwasserwirtschaft oder einem ortsgebundenen gewerblichen Betrieb dient.

Der Trink- und Abwasserzweckverband Luckau (TAZV) möchte die Photovoltaikanlage auf dem Gelände der örtlichen Kläranlage errichten und betreiben. Der generierte Strom der Photovoltaikanlage soll dem TAZV zur Deckung des Eigenbedarfs dienen.

Das Bauamt empfiehlt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

## **Hinweis:**

## **Finanzielle Auswirkungen**

Ja ☐ ☒ Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: \_\_\_\_\_ im \_\_\_\_\_ i. H. von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt \_\_\_\_\_ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : \_\_\_\_\_ € einmalig  
\_\_\_\_\_ € jährlich  
\_\_\_\_\_ ☐ keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €  
noch verfügbare Mittel \_\_\_\_\_ €  
Vergabevorschlag \_\_\_\_\_ €.

## **Anlagen**

Anlage 1: Auszug aus den Antragsunterlagen

---

### **B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:**

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☒ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

---

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:  
Schudek - BA

**C. Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage  
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:**

--	--	--

**Sichtvermerk/Datum:**

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	---