

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Kasel-Golzig

Amt Unterspreewald	
Signum: _____	
zur Erledigung: _____	
Eing.:	10. AUG. 2023
Kopie an: _____	

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 24.07.2023 um 19:00 Uhr die 3. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Gemeindehaus in Kasel-Golzig, Golßener Straße 4 a, 15938 Kasel-Golzig, durch.

a) anwesend

Eghbalian, Jessy Diane	Mitglied - Protokollantin
Eghbalian, Stefan	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Pietrzok, Maik	Mitglied
Puhlmann, Mirko	Mitglied
Rossa, Rene	Mitglied

b) abwesend

Fenske, Rene	entschuldigt
Kuntze, Antje	entschuldigt
Kuntze, Mike	entschuldigt
Schmiedichen, Petra	entschuldigt

c) vom Amt anwesend

-

d) sachkundige Bürger

-

e) Gäste

-

f) Presse

-

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße -** Einladung vom **14.07.2023** auf **Montag**, den **24.07.2023** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 19.06.2023
3. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
4. Jugendeinwohnerfragestunde
5. Einwohnerfragestunde
6. Übertragung städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB für den Bebauungsplan "Freiflächen-Photovoltaikanlage Schiebsdorf", OT Schiebsdorf von der SWS renergy GmbH/ SWS Project 1 UG an die Sun Spot 11 GmbH
Beschlussvorlage - 10-2023
7. Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage im OT Schiebsdorf gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 EEG 2023 zwischen der Gemeinde Kasel-Golzig und der Sun Spot 11 GmbH
Beschlussvorlage - 16-2022
8. Verschiedenes/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

9. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 19.06.2023
10. Verschiedenes/Informationen

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	<p>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Eghbalian, stellt fest, dass die Gemeindevertretungsmitglieder durch ordnungsgemäße Einladung vom 14.07.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden sind.</p> <p>Weiter stellt er bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden. Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder (5) beschlussfähig.</p> <p>Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form wie folgt bestätigt.</p> <p>Abstimmungsergebnis: 5 Anwesende, 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen</p>			
2.	<p>Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 19.06.2023</p> <p>Zum öffentlichen Teil der Niederschrift der Gemeindevertretung vom 19.06.2023 gibt es folgende Anmerkungen oder Ergänzungen von Seiten der Gemeindevertreter:</p> <p>Herr Rossa weist darauf hin, dass neben den 8 genannten sachkundigen Bürgern ca. 20 Gäste teilgenommen haben und bittet dies im Protokoll hinzuzufügen. Dies wird von den Gemeindevertretern und dem Bürgermeister bestätigt.</p> <p>Herr Pietrzok merkt an, dass bei der im Protokoll vermerkten Diskussion um die Netzentgelte er die Auffassung vertrat, dass die erneuerbaren Energien den Strompreis nicht reduzieren, sondern erhöhen würden.</p> <p>Abstimmungsergebnis: 5 Anwesende, 5 Ja-stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung</p>			

3.	<p>Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters</p> <p>Herr Eghbalian informiert bezugnehmend auf die Online-Veranstaltung vom 21.06.23 zum Thema „Gesetzliche Neuerungen für Wind- und PVC-Anlagen“, dass rechtlich (WindBG) nun im Rahmen von Re-Powering bei bereits bestehenden Windkraftanlagen eine Vergrößerung um den Faktor 5 ohne Einvernehmen der Gemeinden in Kürze zu erwarten sei. Auch wurde im Rahmen der Veranstaltung auf Anfrage des Bürgermeisters bestätigt, dass vorhandene Solarparks in betroffenen Flächen einen „Schutz“ vor neuen Windanlagen im Rahmen des Re-Powerings bieten würden.</p> <p>Darüber hinaus setzt Herr Eghbalian die GV in Kenntnis, dass Herr König das Amt verlässt.</p> <p>Herr Eghbalian berichtet, dass es für die Stelle des Gemeindearbeiters in Kasel-Golzig einen Interessenten gibt.</p> <p>Auf Anfrage mehrerer Gemeindevertreter bittet die GV um eine genaue Aufschlüsselung der Kosten und Leistungen der in der Gemeinde geleisteten Arbeiten vom Bauhof.</p> <p>Der Bürgermeister betont, dass aufgrund der angespannten finanziellen Situation, bis auf weiteres nur die nötigsten Aufgaben (Pflichtaufgaben) durchzuführen seien.</p> <p>Bezüglich der Teichsanierung informiert der Bürgermeister darüber, dass nach einem Gespräch mit Vertretern des Angelvereins das bereits erstellte Gutachten nochmals überprüft werden solle, da eine Überprüfung von Seiten des Angelvereins zu unterschiedlichen Ergebnissen geführt habe. Die Vertreter des Angelvereins hätten an verschiedenen Stellen die Schichtdicke des Schlammes nachgemessen und erfassten dabei Werte, welche wesentlich von den Werten des Gutachtens abwichen.</p>			
4.	<p>Jugendeinwohnerfragestunde</p> <p>Es gibt keine Anfragen.</p>			
5.	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Es gibt keine Anfragen.</p>			

6.	<p>Übertragung städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB für den Bebauungsplan "Freiflächen-Photovoltaikanlage Schiebsdorf", OT Schiebsdorf von der SWS renergy GmbH/ SWS Project 1 UG an die Sun Spot 11 GmbH Beschlussvorlage - 10-2023</p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Eghbalian, führt kurz in die Beschlussvorlage ein.</p> <p>Herr Eghbalian stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung.</p> <p>1. "Die Zustimmung zur Übertragung des gemäß § 11 BauGB abgeschlossenen städtebaulichen Vertrages zum Bebauungsplan „Freiflächen-Photovoltaikanlage Schiebsdorf“, OT Schiebsdorf (Anlage 2) mit allen Rechten und Pflichten von der SWS renergy GmbH/ SWS Project 1 UG an die Sun Spot 11 GmbH zu erteilen.</p> <p>2. Die durch den Wechsel des Vertragspartners entstehenden Kosten werden vollständig von der Sun Spot 11 GmbH übernommen.</p> <p>Vorhabenträger (neu): Sun Spot 11 GmbH Helmholtzstraße 2-9 10587 Berlin "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	5	0	0
7.	<p>Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage im OT Schiebsdorf gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 EEG 2023 zwischen der Gemeinde Kasel-Golzig und der Sun Spot 11 GmbH Beschlussvorlage - 16-2022</p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Eghbalian, führt kurz in die Beschlussvorlage ein.</p> <p>Herr Eghbalian stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung.</p>			

	<p>"Die Amtsverwaltung wird beauftragt, in Vertretung der Gemeinde Kasel-Golzig mit der Sun Spot 11 GmbH, Helmholtzstraße 2-9, 10587 Berlin einen „Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Freiflächenanlagen gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 2 EEG 2023“ für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage in der Gemarkung Schiebsdorf abzuschließen. Der Vertrag mit Anlage ist Bestandteil des Beschlusses. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	4	0	1
8.	<p>Verschiedenes/Informationen</p> <p>Frau Eghbalian wird die Liste für die Baumbepflanzungswünsche (Ausgleichsflächen), für die Gemeinde Kasel-Golzig schriftlich an Herrn Bock weiterleiten und befragt die Ortsvorsteher, ob Baumbepflanzungen erwünscht seien.</p> <p>Herr Pietrzok hatte bereits Karte und Wunschbäume eingereicht und fügt hinzu, dass die Apfelbäume an der Dorfstraße in Jetsch eingehen.</p> <p>Herr Rossa gibt für den Schugeweg in Zauche Obstbäume an.</p> <p>Herr Puhlmann wird schriftlich eine Wunschliste nachreichen.</p> <p>Ende: 20:00 Uhr</p>			


Stefan Eghbalian
 Vorsitzender der
 Gemeindevertretung