



Datum der Sitzung:

Tagesordnungspunkt: ☐

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Beratungsgegenstand: Abschluss der 1. Änderung zur Vereinbarung über die Nutzung von Grundstücken zur Sicherung einer Kabeltrasse für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage, 30-kV EEG DL MSK PVA Schiebsdorf, Anbindung an das Leitungsnetz der Mitnetz Strom mbH, vom 07.09./21.09.2022

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bernhardt - BA	1-2023	10.01.2023

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:

die 1. Änderung zur Vereinbarung über die Nutzung von Grundstücken zur Sicherung einer Kabeltrasse für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage vom 07.09./ 21.09.2022 mit der Sun Spot 11 GmbH, Helmholtzstraße 2-9, 10587 Berlin für die Flurstücke 55, 67, 183, 249, 250 der Flur 2 sowie die Flurstücke 86 und 129 der Flur 4 der Gemarkung Niewitz, abzuschließen.

Die 1. Änderungsvereinbarung umfasst die Gesamtlänge und die entsprechende Entschädigung.

Die Nutzung von Privatflächen ist gesondert abzufragen.

Die 1. Änderungsvereinbarung mit Anlagen ist Bestandteil des Beschlusses.

Begründung der Beschlussvorlage:

Mit Beschluss Nr. 18-2022 stimmte die Gemeindevertretung der Gemeinde Bersteland am 22.06.2022 dem Abschluss einer Vereinbarung über die Nutzung von Grundstücken zur Sicherung einer Kabeltrasse für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage, 30-kV EEG DL MSK PVA Schiebsdorf, Anbindung an das Leitungsnetz der Mitnetz Strom mbH zu.

Die Vereinbarung wurde am 07.09./21.09.2022 unterzeichnet.

Die SPIE SAG reichte nach Beschlussfassung der Gemeinde Änderungen der Trassenführung ein. Das Flurstück 38, Flur 2 der Gemarkung Niewitz wird entfernt. Die Flurstücke 249 und 55, Flur 2 der Gemarkung Niewitz werden ergänzt.

Der 1. Änderung zur Vereinbarung liegen entsprechende Lagepläne bei, die die Grundstücksnutzung präzisieren.

Für die Eintragung der Dienstbarkeit ins Grundbuch wird eine einmalige Entschädigung gezahlt. Die Entschädigung beträgt 5,00 € pro laufendem Meter. Hieraus ergibt sich eine Entschädigung gemäß Länge der Kabeltrasse auf dem/n Grundstück/en von **insgesamt 4.469 m** zu 1/1 Anteilen in Höhe von **22.345,00 EUR** netto.

Die Verwaltung schlägt vor, der 1. Änderung zur Vereinbarung über die Nutzung der o.g. Grundstücke zur Sicherung einer Kabeltrasse für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage zuzustimmen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja ☐ Nein ☒

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: _____ im _____ i. H. von _____ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ ☐ keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto _____ in Höhe von _____ €
noch verfügbare Mittel _____ €
Vergabevorschlag _____ €.

Anlagen

Anlage 1 - 1. Änderungsvereinbarung mit Anlagen

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☒ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

17.02.2023

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:
Schudek - BA

C. Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	---