



Stadt: Golßen

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus
Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität, Infrastruktur und Schloss der Stadt Golßen	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ortsbeirat Mahlsdorf	<input checked="" type="checkbox"/>			vorberatend
Ortsbeirat Zützen	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	<input checked="" type="checkbox"/>			beschließend

Beratungsgegenstand: Feststellung der Entbehrlichkeit für kommunale Zwecke des städtischen Flurstücks 322 (teilweise), Flur 2 in der Gemarkung Mahlsdorf

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Knoppan - BA	44-2024	18.04.2024

A. Beschlussvorlage:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Feststellung der Entbehrlichkeit, gemäß § 79 (1) der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf), für eine Teilfläche mit einer Größe von ca. 300 m² des städtischen Flurstücks 322, Flur 2 in der Gemarkung Mahlsdorf für kommunale Zwecke. Die Teilfläche ist im beigefügten Luftbild gekennzeichnet und befindet sich im Ortsteil Mahlsdorf, neben Mahlsdorf 37.

Begründung der Beschlussvorlage:

Die Teilfläche des kommunalen Flurstücks 322, Flur 2 in der Gemarkung Mahlsdorf befindet sich laut Klarstellungs- und Abrundungssatzung des Ortsteils Mahlsdorf im Innenbereich. Bei der Teilfläche des Flurstücks 322 handelt es sich um eine nicht selbstständig nutzbare Teilfläche des Flurstücks der Stadt Golßen. Die Teilfläche ist eine sog. „Splitterfläche“, die der kommunalen Nutzung bereits seit mehreren Jahrzehnten entzogen ist.

Für die Teilfläche des kommunalen Flurstücks 322 liegt ein Kaufantrag vor.

Nach § 79 Abs. 1 der Brandenburgischen Kommunalverfassung darf die Gemeinde Vermögensgegenstände veräußern, die sie zur Erfüllung ihrer Aufgaben in absehbarer Zeit nicht benötigt.

Da das zuvor benannte Grundstück weder für kommunale Interessen noch zur Erfüllung

derzeitiger und auch zukünftiger kommunaler Aufgaben benötigt wird, ist die Entbehrlichkeit gegeben und begründet.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja ☐ Nein ☒

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: _____ im _____ i. H. von _____ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto _____ in Höhe von _____ €
noch verfügbare Mittel _____ €
Vergabevorschlag _____ €.

Anlagen

Anlage 1 - Luftbild

B.1. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☐ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

B.2. Stellungnahme Hauptausschuss:

☐ Zustimmung Hauptausschuss

☐ Ablehnung Hauptausschuss

☐ Beschlussvorlage lag dem Hauptausschuss nicht vor

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:
Schudek - BA

C. Beschluss: Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage

Zustimmungsempfehlung Hauptausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bildungsausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bauausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität, Infrastruktur und Schloss der Stadt Golßen:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Stadtverordnetenvertretung
------------	--------------	---