

AMT UNTERSPREEWALD



Gemeinde: Steinreich

Datum der Sitzung:

Tagesordnungspunkt: ☐

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Beratungsgegenstand: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch zum Vorhaben der UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG: Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage WEA 02 vom Typ Vestas V162 5.6 MW im Windpark Mahlsdorf

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bock - BA	2-2023	19.01.2023

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage WEA 02 vom Typ Vestas V162 5.6 MW im Windpark Mahlsdorf wird erteilt.

Antragsteller: UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Heinrich-Hertz-Str. 6
03044 Cottbus

Begründung der Beschlussvorlage:

Die Gemeinde Steinreich wird gemäß § 36 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur Abgabe einer gemeindlichen Stellungnahme zum Vorhaben: Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage WEA 02 vom Typ Vestas V162 5.6 MW im Windpark Mahlsdorf aufgefordert. Die Beantragung erfolgt gemäß § 16 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) durch die UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co. KG.

Die geplante Windenergieanlage befindet sich innerhalb des Geltungsbereichs des sachlichen Teilflächennutzungsplans „Windkraftnutzung“ des Amtes Unterspreewald und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB als privilegiertes Vorhaben einzustufen.

Der Standort befindet sich nördlich des Gemeindeteils Schenkendorf und etwa 2,5 km östlich des Gemeindeteils Damsdorf. Es handelt sich hierbei um das Flurstück 35, Flur 1, der Gemarkung Schenkendorf.

Die Windenergieanlage des Typs V162 5.6 MW erreicht eine Nabenhöhe von 148 m und einen Rotordurchmesser von 162 m.

Die Verwaltung schlägt vor, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja ☐ ☒ Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: _____ im _____ i. H. von _____ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ ☐ keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto _____ in Höhe von _____ €
noch verfügbare Mittel _____ €
Vergabevorschlag _____ €.

Anlagen

Anlage 1: Auszug aus den Antragsunterlagen

Anlage 2: Nachforderung von Unterlagen

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☐ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:
Schudek - BA

C. Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	---