

# AMT UNTERSPREEWALD

## Beschlussvorlage

Gemeinde: Bersteland



☒ öffentlich    ☐ nicht öffentlich    ☐ Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus	
				vorberatend	beschließend
Ortsbeirat/Ortsvorsteher	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat/Ortsvorsteher - bitte Ort einfü	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Ortsbeirat/Ortsvorsteher	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Gemeindevertretersitzung	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

**Beratungsgegenstand:** Satzungsbeschluss zur 1. Änderung zum Bebauungsplan "Windpark Dubener Platte - Repowering" der Gemeinde Bersteland OT Niewitz

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bernhardt - BA	3-2025	11.02.2025

### A. Beschlussvorlage:

#### **Die Gemeindevertretung beschließt:**

Die 1. Änderung zum Bebauungsplan „Windpark Dubener Platte - Repowering“ der Gemeinde Bersteland OT Niewitz wird hiermit in der Fassung vom Februar 2024 als Satzung beschlossen.

Die Begründung, einschließlich Umweltbericht, wird gebilligt.

#### **Begründung der Beschlussvorlage:**

Die Auswertung der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zur 1. Änderung zum Bebauungsplan „Windpark Dubener Platte - Repowering“ der Gemeinde Bersteland OT Niewitz ist erfolgt.

Mit Beschlussvorlage 2-2025 wurde das Abwägungsergebnis in der Gemeindevertreterversammlung behandelt.

Die Gemeinde Bersteland kann nunmehr die 1. Änderung zum Bebauungsplan „Windpark Dubener Platte - Repowering“ der Gemeinde Bersteland OT Niewitz als Satzung beschließen.

### **Hinweis:**

### **Finanzielle Auswirkungen**

Ja

☒ Nein

**Anlagen**

Anlage 1: Planzeichnung

Anlage 2: Begründung

---

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:  
Bock - BA

### **C. Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage  
oder  
Ablehnung der Beschlussvorlage**

#### **Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

#### **Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

#### **Zustimmungsempfehlung Ortsbeirat/Ortsvorsteher -Ort- :**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

	Sichtvermerk	
Datum/Unterschrift Vorsitzende/r	Datum/Unterschrift Amtsleiter/in	Datum/Unterschrift Amtsdirektor

**B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorsteher zur Vorlagennummer 3-2025:**

**Beratungsgegenstand:** Satzungsbeschluss zur 1. Änderung zum Bebauungsplan  
"Windpark Dubener Platte - Repowering" der Gemeinde Bersteland OT Niewitz

Ortsbeirates/Ortsvorsteher: \_\_\_\_\_

☐ Zustimmung      ☐ Ablehnung

Begründung bei Ablehnung:

**Abstimmungsergebnis des Ortsbeirates/Ortsvorsteher:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß §22 BbgKVerf wegen Besorgnis der Befangenheit ausgeschlossen:

Datum	Unterschrift des Vorsitzenden des Ortsbeirates/Ortsvorstehers

**Diese Originalseite ist, vor Sitzungsbeginn, dem ehrenamtlichen Bürgermeister vorzulegen.**