AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Steinreich

Datum der Sitzung:

Tagesordnungspunkt: ❑

☑ **öffentlich** ☐ **nicht öffentlich** ☐ **Dringlichkeit**

Beratungsgegenstand: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Wirtschaftliche Projektanalyse zum Austausch BHKW, Schenkendof 3/5 in 15938 Steinreich GT Schenkendorf

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
König - KÄ	65-2021	30.09.2021

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:
den Auftrag für das Bauvorhaben: Wirtschaftliche Projektanalyse zum Austausch BHKW, Schenkendof 3/5 in 15938 Steinreich GT Schenkendorf - an die Firma KRAFTLAND GmbH, Kurfürstenstraße 111 in 10787 Berlin, zu vergeben.

Auftragssumme: 6.304,62 € brutto incl. 19 % MwSt. (5.298,00 € netto)

Begründung der Beschlussvorlage:

Es liegt mit Schreiben vom 26.10.2020 ein Angebot für die Wandlung des Vitotwin (BHKW) seitens der Firma Viessmann Deutschland GmbH vor. Geliefert wurde der Vitotwin mit Rechnung F1 4496466098 vom 07.10.2013.

Daraus ergeben sich folgende Werte:

Meldedatum: 07.10.2013
Nutzung: 6,8 Jahre
Nutzungskurve: 7,0 Jahre
Faktor Nutzung: 75 %

Bei Wandlung der Komponenten aus der genannten Rechnung F1 ergibt sich ein Gutschriftswert Netto D aus F1 von 11.193,00 €. Die maximalen Austauschkosten betragen 1.875,00 €. Hierzu ist vorab ein Angebot erforderlich.

Bleiben Komponenten z.B. Heizkreisverteilung, AZ-System, etc. an der Anlage, sind diese von der Wandlung ausgeschlossen. Anhand der Planung für die neue Heizungsanlage benötigt der TD die Information, welche Komponenten an der Anlage verbleiben und weiter genutzt werden. Aufgrund der Rückmeldung erfolgt die Aktualisierung des Gutschriftwertes. Die Planung hierfür muss nach freigegebenen Schemen erfolgen.

Für einen Austausch ist eine wirtschaftliche Projektanalyse und Vorplanung des Objektes erforderlich. Inkludiert ist auch eine Vor-Ort-Besichtigung der vorhandenen Anlage. Weiterhin ist auch eine Wärmebedarfsberechnung notwendig. Das Angebot vom 13.07.2021 beinhaltet einen Variantenvergleich, die Ermittlung der Förderfähigkeit des Projektes oder Einzelmaßnahmen, Ermittlung der Projektkosten sowie für den Betrieb der Anlagen eine mehrjährige Prognose zur Ermittlung von laufenden Betriebskosten und weiteren Wartungs- und Instandhaltungskosten.

Die Auftragsvergabe erfolgt gemäß § 8 Abs. 4 Nr. 10 UVgO, da die Firma KRAFTLAND GmbH durch die Firma Viessmann Deutschland GmbH für einen Rückkauf der alten BHKW-Anlage vorgegeben worden ist.

Es wird daher von Seiten der Verwaltung vorgeschlagen, der Firma KRAFTLAND GmbH, Kurfürstenstraße 111 in 10787 Berlin den Auftrag für das Bauvorhaben: Wirtschaftliche Projektanalyse zum Austausch BHKW, Schenkendof 3/5 in 15938 Steinreich GT Schenkendorf, zu erteilen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

☑ Ja Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: 57350.521100 im Ergebnishaushalt 2021 i. H. von 16.000,00 € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ ☐ keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☑ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto	57350.521100	in Höhe von	16.000,00	€
noch verfügbare Mittel			14.203,56	€
Vergabevorschlag			6.304,62	€.

Anlagen

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☒ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

04.10.2021

Datum **Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:**
Schudek - BA

C. Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage

☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung