

# AMT UNTERSPREEWALD



**Stadt: Golßen**

öffentlich     nicht öffentlich     Dringlichkeit

| Gremium   | Beteiligung              | Datum der Sitzung | TOP | Beratungsstatus |
|---|--------------------------|-------------------|-----|-----------------|
| Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss   | <input type="checkbox"/> |                   |     | vorberatend     |
| Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss                                      | <input type="checkbox"/> |                   |     | vorberatend     |
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität, Infrastruktur und Schloss der Stadt Golßen | <input type="checkbox"/> |                   |     | vorberatend     |
| Hauptausschuss  | <input type="checkbox"/> |                   |     | vorberatend     |
| Ortsbeirat Mahlsdorf  | <input type="checkbox"/> |                   |     | vorberatend     |
| Ortsbeirat Zützen   | <input type="checkbox"/> |                   |     | vorberatend     |
| Stadtverordnetenversammlung   | <input type="checkbox"/> |                   |     | beschließend    |

**Beratungsgegenstand:** Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Golßen

| Einreicher der Vorlage | Vorlagennummer | Datum      |
|------------------------|----------------|------------|
| Bock - BA              | 6-2022         | 31.01.2022 |

## **A. Beschlussvorlage:**

### **Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

1. Die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans, Stand Oktober 2021, werden entsprechend der Abwägungstabelle durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Golßen beschlossen.

2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Golßen beschließt die 5. Änderung des Flächennutzungsplans.

### **Begründung der Beschlussvorlage:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Golßen erfolgte im Zeitraum vom 15. November bis einschließlich 17. Dezember 2021. Alle in diesem Zeitraum eingegangenen Bedenken, Hinweise und Anregungen wurden gesammelt und entsprechend des Abwägungsprotokolls abgewogen. Von Seiten der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen. Es erfolgten folgende Änderungen an den Plandokumenten:

- Beschreibung des Flächencharakters
- Beschreibung städtebaulicher Aspekte
- Aktualisierung der Rechtsgrundlagen

Alle eingefügten Hinweise haben keinen Rechtscharakter und sind nur redaktionell, sodass eine erneute Auslegung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans nicht erforderlich ist.

Die Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.

**Hinweis:**

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja  Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: \_\_\_\_\_ im \_\_\_\_\_ i. H. von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt \_\_\_\_\_ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : \_\_\_\_\_ € einmalig  
\_\_\_\_\_ € jährlich  
\_\_\_\_\_ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart  Ja  Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €  
noch verfügbare Mittel \_\_\_\_\_ €  
Vergabevorschlag \_\_\_\_\_ €.

**Anlagen**

Anlage 1: Satzungsexemplar (inkl. Planzeichnung, Begründung, Umweltbericht und artenschutzrechtlicher Fachbeitrag)

Anlage 2: Abwägungstabelle

---

**B.1. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:**

Anhörung war erforderlich

Ja  Nein

Stellungnahme liegt anbei

Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

---

**B.2. Stellungnahme Hauptausschuss:**

Zustimmung Hauptausschuss

Ablehnung Hauptausschuss

Beschlussvorlage lag dem Hauptausschuss nicht vor

Datum

Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:

**C. Beschluss: Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

- nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Zustimmungsempfehlung Hauptausschuss:**

| Gesetzl. Anzahl | Anwesend | Ja | Nein | Enthaltung |
|-----------------|----------|----|------|------------|
|                 |          |    |      |            |

**Zustimmungsempfehlung Bildungsausschuss:**

| Gesetzl. Anzahl | Anwesend | Ja | Nein | Enthaltung |
|-----------------|----------|----|------|------------|
|                 |          |    |      |            |

**Zustimmungsempfehlung Bauausschuss:**

| Gesetzl. Anzahl | Anwesend | Ja | Nein | Enthaltung |
|-----------------|----------|----|------|------------|
|                 |          |    |      |            |

**Zustimmungsempfehlung Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität, Infrastruktur und Schloss der Stadt Golßen:**

| Gesetzl. Anzahl | Anwesend | Ja | Nein | Enthaltung |
|-----------------|----------|----|------|------------|
|                 |          |    |      |            |

**Abstimmungsergebnis:**

| Gesetzl. Anzahl | Anwesend | Ja | Nein | Enthaltung |
|-----------------|----------|----|------|------------|
|                 |          |    |      |            |

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

**Sichtvermerk/Datum:**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

|            |              |   |
|------------|--------------|---|
| Amtsleiter | Amtsdirektor | Vorsitzende/r der<br>Stadtverordnetenvertretung |
|------------|--------------|---|