



**Gemeinde: Kasel-Golzig**

**Datum der Sitzung:**

**Tagesordnungspunkt:**

öffentlich     nicht öffentlich     Dringlichkeit

**Beratungsgegenstand:** Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplan "Freiflächen - Photovoltaikanlage Kreblitzer Weg " in der Gemeinde Kasel-Golzig

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Paetsch - BA	64-2019	10.12.2019

## **A. Beschlussvorlage:**

### **Die Gemeindevertretung beschließt:**

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes "Freiflächen - Photovoltaikanlage Kreblitzer Weg " in der Gemeinde Kasel-Golzig und der Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung vom November 2019 gebilligt.

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes "Freiflächen - Photovoltaikanlage Kreblitzer Weg " in der Gemeinde Kasel-Golzig und der Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch für die Dauer von mindestens einem Monat öffentlich auszulegen. Ein wichtiger Grund für eine angemessene verlängerte Auslegungsfrist liegt nicht vor.

Der Entwurf des Bebauungsplans "Freiflächen - Photovoltaikanlage Kreblitzer Weg " in der Gemeinde Kasel-Golzig einschl. Umweltbericht und Erläuterungsbericht ist für die Zeit vom 11.02.2020 bis einschließlich 13.03.2020

im Amt Unterspreewald, Hauptsitz Golßen, Markt 1, Sekretariat, 2. OG, 15938 Golßen sowie in der Nebenstelle Schönwald, Hauptstraße 49, Bauamt, Zimmer S 006, 15910 Schönwald OT Schönwalde öffentlich auszulegen:

Montag	9.00	bis	12.00	und	13.00	bis	15.00	Uhr
Dienstag	9.00	bis	12.00	und	13.00	bis	18.00	Uhr
Mittwoch	9.00	bis	12.00	und	13.00	bis	15.00	Uhr
Donnerstag	9.00	bis	12.00	und	13.00	bis	16.00	Uhr
Freitag	9.00 bis 12.00							

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen und Hinweise schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Die öffentliche Auslegung ist ortsüblich bekannt zu machen. Zusätzlich ist die Einsichtnahme auf der Internetseite des Amtes Unterspreewald zu ermöglichen.

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Die Beteiligung erfolgt im gleichen Zeitraum wie die der Öffentlichkeit.

Die in ihrem Aufgabenbereich von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind schriftlich zu unterrichten und zur Stellungnahme innerhalb eines Monats aufzufordern.

**Begründung der Beschlussvorlage:**

Die Gemeinde Kasel-Golzig hat am 10.09.2018 mit Beschluss Nr. 35-2018 die Aufstellung des Bebauungsplans "Freiflächen - Photovoltaikanlage Kreblitzer Weg " in der Gemeinde Kasel-Golzig beschlossen.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans soll die Errichtung einer Freiflächen - Photovoltaikanlage im Plangebiet ermöglicht werden. Für den vorliegenden Entwurf soll nun der gesetzlich vorgeschriebene Verfahrensschritt der formellen Beteiligung erfolgen.

**Hinweis:**

## **Finanzielle Auswirkungen**

Ja  Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: \_\_\_\_\_ im \_\_\_\_\_ i. H. von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt \_\_\_\_\_ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : \_\_\_\_\_ € einmalig  
\_\_\_\_\_ € jährlich  
\_\_\_\_\_ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart  Ja  Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €  
noch verfügbare Mittel \_\_\_\_\_ €  
Vergabevorschlag \_\_\_\_\_ €.

### **Anlagen**

Anlage 1 - Entwurf des B-Plans " Freiflächen - Photovoltaikanlage Kreblitzer Weg " in der Gemeinde Kasel-Golzig

Anlage 2 - Begründung zum Entwurf des B-Plans

Anlage 3 - Umweltbericht

---

### **B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:**

Anhörung war erforderlich

Ja  Nein

Stellungnahme liegt anbei

Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

---

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:  
Schudek - BA

**C. Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt:

- nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:**

--	--	--

**Sichtvermerk/Datum:**

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	--------------------------------------