

Informationsvorlage



Stadt: Golßen

Einreicher der Vorlage: Maraszek - BA

Vorlagen-Nr.: 7-2020

Tagesordnungspunkt ○

öffentlich

nicht öffentlich

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus
Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss	<input type="checkbox"/>			
Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>			entgeltliche Stellungnahme
Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>			
Ortsbeirat Mahlsdorf	<input type="checkbox"/>			
Ortsbeirat Zützen	<input type="checkbox"/>			
Stadtverordnetenversammlung	<input type="checkbox"/>			

Gegenstand: Bauvorhaben: Sanierung und Umbau Marstall zum soziokulturellen Zentrum für die Stadt Golßen
Stand der Planung

Sachverhalt:

Sehr geehrter Herr Glombitza, sehr geehrte Bauausschussmitglieder,

nach Eingang der Baugenehmigung wurden vom Planungsbüro die Ausführungsplanung erstellt. Die Vergabe der ersten Bauleistungen ist erfolgt.

Beim Umbau des ehemaligen Marstalls am Schloss in ein soziokulturelles Zentrum sollen neben einem Saal für 60 bis 100 Personen mit Empfangsbereich, Garderobe, Teeküche und WC im Erdgeschoss, im Dachgeschoss ein Vereinsraum, ein Ausstellungsraum, WC und ein Technikraum entstehen. Eine innen liegende Treppe und eine außen liegende Wendeltreppe ermöglichen den Zugang zu den Räumen. Beide Ebenen werden zusätzlich barrierefrei durch eine Hubbühne am Giebel des Hauses erschlossen. Im Außenbereich entstehen Fahrradstellplätze. Stellplätze für den PKW-Verkehr wurden auf dem Schützenplatz ausgewiesen.

Für die Durchführung des Bauvorhabens mit einem geplanten Investitionsvolumen in Höhe von 693.000 € werden Fördermittel aus dem LEADER-Programm in Höhe von 496.677,14 € zur Verfügung gestellt. Die Baumaßnahme muss am 30.05.2021 beendet sein.

Für die Trockenlegung des Sockelmauerwerkes wurden weitere Fördermittel in Höhe von 5.280,74 € aus dem Kreisdenkmalpflegefonds des Landkreises Dahme-Spreewald bewilligt. Die Eigenmittel in Höhe von 191.042,12 € stehen im Haushalt der Stadt Golßen zur Verfügung.

Die Ausführungsplanung wird in der Bauausschuss-Sitzung vorgestellt.

Anlagen:

Unterschrift/Datum des zuständigen FA-Leiters:

Stellungnahme des Ausschusses:

**(Unterschrift der/des
Ausschussvorsitzende/n)**

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiter

Amtsleiter