

AMT UNTERSPREEWALD



Stadt: Golßen

öffentlich nicht öffentlich Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus
Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ortsbeirat Mahlsdorf	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ortsbeirat Zützen	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	<input type="checkbox"/>			beschließend

Beratungsgegenstand: Abschluss eines Mietvertrages über 499 Rauchwarnmelder verbunden mit einem Wartungsvertrag über die Funktionsprüfung für einen Zeitraum von 10 Jahren

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Winkelmann - BA	38-2020	24.03.2020

A. Beschlussvorlage:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

einen Mietvertrag über 499 Rauchwarnmelder verbunden mit einem Wartungsvertrag über die Funktionsprüfung für einen Zeitraum von 10 Jahren mit der Firma ista Deutschland GmbH, Luxemburger Str. 1 in 45131 Essen, abzuschließen.

Auftragssumme gesamt: 45.129,60 € (brutto)

Auftragssumme jährlich: 4.512,96 € (brutto)

Begründung der Beschlussvorlage:

Mit dem Gesetz zur Novellierung der Brandenburgischen Bauordnung und zur Änderung des Landesimmissionsschutzgesetzes vom 19. Mai 2016 wurde dem §48 der Brandenburgischen Bauordnung der Absatz 4 zur Pflicht der Ausstattung von bestehenden Wohnungen mit Rauchwarnmeldern bis zum 31.12.2020 hinzugefügt. Das Gesetz ist zum 01.07.2016 in Kraft getreten. Dieses besagt, dass alle Aufenthaltsräume und Flure mit mindestens einem Rauchwarnmelder ausgestattet werden müssen.

Im Ergebnis wurden für alle Mietwohnungen der Stadt Golßen insgesamt 499 Rauchwarnmelder ermittelt.

Die Installation der Rauchwarnmelder obliegt dem Eigentümer. Dieser ist ebenfalls für die Sicherstellung der Betriebsbereitschaft der Geräte zuständig und muss deswegen mindestens einmal jährlich eine Funktionsprüfung durchführen lassen.

Für den Abschluss eines Mietvertrages über 499 Rauchwarnmelder verbunden mit einem Wartungsvertrag wurden 3 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Es reichten 2 Firmen ein Angebot ein.

C. Beschluss: Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage

Zustimmungsempfehlung Hauptausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bildungsausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmungsempfehlung Bauausschuss:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiter	Amtdirektor	Vorsitzende/r der Stadtverordnetenvertretung
------------	-------------	---