

# AMT UNTERSPREEWALD

**Gemeinde: Bersteland**



## Einladung

Die Gemeindevertretung führt am **Mittwoch, dem 24.02.2021, um 18:00 Uhr** die  
1. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus des OT Niewitz, Dorfstr. 23,  
15910 Bersteland durch, zu der hiermit eingeladen wird.

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentlicher Teil:**

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit;  
Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertreterversammlung vom:  
09.12.2020
3. Einwohnerfragestunde
4. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Windpark "Dubener Platte -  
Repowering" der Gemeinde Bersteland im OT Niewitz  
Beschlussvorlage **47-2020**
5. Auslegungsbeschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1  
Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 a Abs. 2 BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplans "Windpark Dubener  
Platte - Repowering" der Gemeinde Bersteland OT Niewitz  
Beschlussvorlage **50-2020**
6. Abschluss eines Vertrages zur Flächensicherung für Kompensationsmaßnahmen in der  
Gemarkung Freiwalde zum Vorhaben: Windenergieprojekt Duben West - Repowering  
Beschlussvorlage **4-2021**
7. Stellungnahme im Rahmen der Unterrichtung der zuständigen Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange, sowie der Nachbargemeinden zum Vorentwurf der 1.  
Änderung des Bebauungsplans Duben Nr. 3 "Windpark Dubener Platte - Teilbereich  
Duben" der Stadt Luckau  
Beschlussvorlage **53-2020**
8. Aufstellung vereinfachter Jahresabschlüsse  
Beschlussvorlage **3-2021**
9. Durchführung von Sitzungen der Gremien der Gemeindevertretung Bersteland in  
digitaler Form  
Beschlussvorlage **7-2021**
10. Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der zuständigen Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange, sowie der Nachbargemeinden zum Vorentwurf des  
Bebauungsplans "Freiflächen-Photovoltaikanlage Schiebsdorf" der Gemeinde Kasel-  
Golzig OT Schiebsdorf  
Beschlussvorlage **2-2021**

11. Auslegungsbeschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplans "Nutzungsänderung Spreewald-Parkhotel in Klinik für Psychosomatik und Psychotherapie im OT Niewitz"  
Beschlussvorlage **10-2021**
12. Energiesteckbrief Gemeinde Bersteland -Berichtsjahr 2018  
Informationsvorlage **52-2020**
13. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12585 - Siedlung der Bronzezeit in der Gemarkung Niewitz, Flur 5, Flurstück 94  
Informationsvorlage **5-2021**
14. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12587 - Siedlung der Urgeschichte in der Gemarkung Niewitz, Flur 3, Flurstück 70 und 71 (teilweise)  
Informationsvorlage **9-2021**
15. (Neukalkulation der Friedhofsgebühren im Kalkulationszeitraum 2018 - 2020)  
Hier: Erlass einer neuen Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Bersteland (Friedhofsgebührensatzung) zum 01.01.2021  
Informationsvorlage **8-2021**
16. Sonstiges/Informationen

## **II. Nichtöffentlicher Teil:**

17. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 09.12.2020
18. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch zum Bauvorhaben: Errichtung eines Sanitärgebäudes mit Überdachung für Saisonarbeitskräfte in der Gemarkung Niewitz Flur 1, Flurstück 86  
Beschlussvorlage **1-2021**
19. Grundstückskaufantrag Gemarkung Reichwalde, Flur 1, Flurstück 128/3  
Informationsvorlage **11-2021**
20. Sonstiges/Informationen

Bersteland, 15.02.2021

gez. Manfred Mietusch  
Vorsitzender der Gemeindevertretung