

AMT UNTERSPREEWALD

Stadt: Golßen

Amt Unterspreewald	
Stenium	
zur Bildungsgang	
Dat.	13. Aug. 2021
Die an: SV FA Golßen	
13.8.21	

Sitzungsniederschrift

Die Stadtverordnetenversammlung führte am 26.07.2021 um 19:00 Uhr die 7. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung in der Turnhalle der Grundschule Golßen, Stadtwall 9, 15938 Golßen, durch.

a) anwesend

Krüger, Ronald	Mitglied
Broddack, Ronny	Mitglied
Schmidt, Annett	Mitglied
Pietrzok, Gerd	Mitglied
Schmidt, Christian	Mitglied
Maurer, Daniela	Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung
Fuchs, Vincent-Julian	Mitglied
Berndt, Hans-Christoph	Mitglied
Fuchs, Ute	Mitglied
Vorreiter, Roland	Mitglied

b) abwesend

Arndt, Fred	entschuldigt
Bock, Michael	entschuldigt
Glombitza, Steffen	entschuldigt
Gutsche, Claudia	entschuldigt
Gregur, Mathias	entschuldigt
Schulz, Ronny	entschuldigt
Dänschel, Gerd	entschuldigt
Franz, Sandra	entschuldigt
Hennig, Mathias	entschuldigt

c) vom Amt anwesend

Herr König - Kämmerer
Frau Trommler - Protokollantin

d) sachkundige Bürger

/

e) Gäste

3 Bürger

f) Presse

Frau Brautscheck - LR

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße -** Einladung vom **16.07.2021** auf **Montag**, den **26.07.2021** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Stadtverordnetenversammlung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Stadtverordnetenversammlung vom: 28.06.2021
3. Einwohnerfragestunde
4. Auftragsvergabe - Bauvorhaben: Sanierung Marstall und Umbau zu einem soziokulturellen Zentrum, Friedensstraße 5 in 15938 Golßen - Los 2: Möblierung Versammlungsraum
Beschlussvorlage - 143-2021
5. 3. Nachtragsbestätigung zum Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang Grundschule (Theatron), Stadtwall 10, 15938 Golßen, Los 1: Außenanlagen
Beschlussvorlage - 144-2021
6. Bauvorhaben: Sanierung Fassade und Dach Turnhalle, Am Schützenplatz in 15938 Golßen
Beschlussvorlage - 145-2021
7. Durchführungsbeschluss: Frühzeitige Bestandsanalyse Wohngebiet Parkstraße/Ludwig-Renn-Straße
Beschlussvorlage - 147-2021
8. Auftragsvergabe zum Bauvorhaben: Instandsetzung des Vorflutsystems, Flurstück 208, Flur 6, Gemarkung Golßen - Tief- und Landschaftsbauarbeiten
Beschlussvorlage - 149-2021
9. Verschiedenes/Informationen
 - Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und Anträge der Fraktionen für die nächste Sitzung
 - Anfrage bezüglich der Straßenarbeiten TAZV Luckau (Abarbeitungsvermerk)
 - Anfrage bezüglich der Eigentumsklärung des Tores im Mietobjekt Schulstraße (Abarbeitungsvermerk)
 - Anfrage bezüglich des Sachstandes E-Ladesäulen (BV 1-2021) (Abarbeitungsvermerk)

II. Nichtöffentlicher Teil:

10. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Stadtverordnetenversammlung vom: 28.06.2021
11. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Voranfrage - Nutzungsänderung - Ausbau einer vorhandenen Scheune zur Betriebswohnung, Büro und Kleinlager Gewerbe in der Gemarkung Golßen, Flur 4, Flurstück 282
Beschlussvorlage - 141-2021
12. Abschluss eines Nutzungsvertrages für eine Teilfläche des gemeindeeigenen Flurstückes der Gemarkung Golßen, Flur 6, Flurstück 531/2
Beschlussvorlage - 142-2021
13. Verschiedenes/Informationen
 - Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und Anträge der Fraktionen für die nächste Sitzung

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	<p>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Frau Maurer gratuliert Frau Fuchs und Herrn Schmidt nachträglich zum Geburtstag und übergibt ihnen jeweils einen Geburtstagsblumenstrauß.</p> <p>Die Mitglieder sind durch ordnungsgemäße Einladung vom 16.07.2021 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p> <p>Die Vorsitzende der Stadtverordneten, Frau Maurer, stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung keine Einwendungen erhoben werden. Die Stadtverordnetenversammlung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder (10) beschlussfähig.</p> <p>Frau Maurer stellt sodann die Tagesordnung zur Abstimmung.</p> <p>Abstimmungsergebnis: 10 Anwesende, 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen</p>			
2.	<p>Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Stadtverordnetenversammlung vom: 28.06.2021</p> <p>Zum öffentlichen Teil der Niederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 28.06.2021 gibt es folgende Anmerkungen oder Ergänzungen von Seiten der Stadtverordneten:</p> <p>Frau Fuchs merkt an, dass es bei den Abstimmungsergebnissen bei TOP 15, 16 und 17 nicht 1 heißen muss.</p> <p>Frau Maurer bittet sodann um Abstimmung.</p> <p>Abstimmungsergebnis: 10 Anwesende, 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen</p>			
3.	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Frau Schadow trägt vor, dass die Anwohner der „Siedlung“ von Helikoptereltern, Großeltern und Mitgliedern der Sportvereine zugeparkt werden. Das Ordnungsamt wurde bereits informiert. Die Grünflächen sind durch Parken, Halten und Wenden der PKW nicht mehr vorhanden. Sie bittet darum, dass das Ordnungsamt in der ersten Schulwoche Präsenz zeigen soll. Weiter informiert Sie darüber, dass das Vorfahrtsschild verwittert ist und Regenwasser vom alten Heizhaus auf ihr Grundstück läuft, weil dort die Regenrinnen kaputt sind.</p> <p>Herr König informiert über dortige Baumaßnahmen und wird die zuständige Bearbeiterin Frau Schulz bitten Frau Schadow nähere Informationen zukommen zu lassen.</p> <p>Frau Maurer wird mit Frau Rost über einen Brief an die Eltern bezüglich des Parkens sprechen. Frau Luplow hat bereits die Sportvereine angeschrieben.</p>			
4.	<p>Auftragsvergabe - Bauvorhaben: Sanierung Marstall und Umbau zu einem soziokulturellen Zentrum, Friedensstraße 5 in 15938 Golßen - Los 2: Möblierung Versammlungsraum Beschlussvorlage - 143-2021</p>			

	<p>Frau Maurer ruft die Beschlussvorlage auf.</p> <p>Frau Fuchs erfragt, warum nur drei statt acht Firmen angeschrieben wurden und ob das Büro vom DRK ausgestattet wird und was die Ausschreibung beinhaltet.</p> <p>Herr König informiert, dass das Büro von der Stadt möbliert wird und zählt das ausgeschriebene Mobiliar auf. Durch die zeitnahe Umsetzung wurde nur laut Vergaberecht ausgeschrieben und man hat die bekannten Firmen vom Anbau Schönwalde angeschrieben.</p> <p>Herr Dr. Berndt erfragt, ob sich eine erneute größere Ausschreibung lohnen würde. Herr König klärt auf, dass die Ausschreibung nicht so einfach aufzuheben ist und er denkt nicht, dass es ein kostengünstigeres Angebot geben würde. Das Angebot liegt in der eingeholten Kostenschätzung. Durch den Zeitdruck bittet er dieses Vorgehen zu entschuldigen. Frau Schlichting fängt am 01.09.2021 an und wird dann bei den Vergaben die acht Firmen beteiligen.</p> <p>Frau Maurer bittet um Abstimmung der Beschlussvorlage.</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: "den Auftrag für die Lieferung und Montage zum Bauvorhaben: Sanierung Marstall und Umbau zu einem soziokulturellen Zentrum, Friedensstraße 5 in Golßen - Los 2: Möblierung Versammlungsraum, an die Firma Hiller Objektmöbel, Kippenheimer Str. 6, 77971 Kippenheim, zu vergeben.</p> <p>Auftragssumme: 28.125,65 € brutto "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0
5.	<p>3. Nachtragsbestätigung zum Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang Grundschule (Theatron), Stadtwall 10, 15938 Golßen, Los 1: Außenanlagen Beschlussvorlage - 144-2021</p> <p>Frau Maurer ruft die Beschlussvorlage auf.</p> <p>Herr Broddack erfragt, ob die Baumaßnahme begonnen werden kann. Herr König informiert, dass die Maßnahme anfangen kann und es keine Einschränkungen gibt.</p> <p>Frau Maurer bittet um Abstimmung der Beschlussvorlage</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: "die Bestätigung des 3. Nachtrages zum Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang Grundschule (Theatron), Stadtwall 10 in 15938 Golßen, Los 1: Außenanlagen - der Firma Garten- und Landschaftsbau Dechering GmbH, Platz der Jugend 28, 04936 Schlieben.</p> <p>Nachtragssumme: 52.427,11 € netto (62.388,26 € incl. 19 % MwSt.) "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0

6.	<p>Bauvorhaben: Sanierung Fassade und Dach Turnhalle, Am Schützenplatz in 15938 Golßen Beschlussvorlage - 145-2021</p> <p>Frau Maurer ruft die Beschlussvorlage auf und bittet um Meinung der Stadtverordneten:</p> <p>Herr Krüger (UBL-Fraktion): Variante 3 Frau Fuchs (AfD-Fraktion): Variante 3 Frau Schmidt (GfG-Fraktion): Variante 3</p> <p>Frau Maurer bittet um Abstimmung mit Variante 3</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: "die Farbgestaltung der Turnhalle Am Schützenplatz in 15938 Golßen erfolgt in</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Altrosa (Anlage1) 2. Beige (Anlage 2 Dienerhaus) 3. Helles Braun (Anlage 2 Marstall) <p>*nicht zutreffendes streichen "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	1
7.	<p>Durchführungsbeschluss: Frühzeitige Bestandsanalyse Wohngebiet Parkstraße/Ludwig-Renn-Straße Beschlussvorlage - 147-2021</p> <p>Frau Maurer ruft die Beschlussvorlage auf.</p> <p>Herr Fuchs hält eine frühzeitige Bestandsaufnahme für wünschenswert. Herr König informiert über das Verfahren bei Baumaßnahmen und die Anwesenheit eines Archäologen bei den Baggerarbeiten. Er empfiehlt eine gleichzeitige Ausschreibung von Tiefbaumaßnahmen und der archäologischen Begleitung. Weiter informiert er über den Termin am 11.08.2021 bezüglich des Bolzplatzes. Dort wird das Brandenburgische Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum (BLDAM) und die untere Denkmalschutzbehörde anwesend sein. In diesem Termin wird das Thema angesprochen, um der Stadt eine zielführende Umsetzung zu empfehlen.</p> <p>Herr Fuchs vertagt die Beschlussvorlage und möchte den Termin am 11.08.2021 abwarten.</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: "Die Durchführung einer frühzeitigen archäologischen Bestandsanalyse im Bereich der Erschließungsstraßen und -wege im Bebauungsplangebiet Parkstraße/Ludwig-Renn-Straße. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: Abstimmung:</p>	0	0	0
8.	<p>Auftragsvergabe zum Bauvorhaben: Instandsetzung des Vorflutsystems, Flurstück 208, Flur 6, Gemarkung Golßen - Tief- und Landschaftsbauarbeiten</p>			

	<p>Beschlussvorlage - 149-2021</p> <p>Frau Maurer ruft die Beschlussvorlage auf und bittet Herrn Pietrzok sich wegen des Mitwirkungsverbot zurückzusetzen.</p> <p>Herr Krüger verweist auf die enormen Preisunterschiede der Angebote. Herr König merkt an, dass das ausgewählte Angebot in der Kostenschätzung liegt.</p> <p>Frau Maurer bittet um Abstimmung der Beschlussvorlage.</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: "den Auftrag für das Bauvorhaben: Instandsetzung des Vorflutsystems, Flurstück 208, Flur 6, Gemarkung Golßen - Tief- und Landschaftsbauarbeiten, an die Firma Tieba GmbH Lübben, Postbautenstraße 8, 15907 Lübben, zu vergeben.</p> <p>Auftragssumme: 62.997,00 € netto (74.966,43 € inkl. 19% Mwst.) "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	0
	<p>Mitwirkungsverbot nach § 22 KVerf Bbg</p>			
	<p>Pietrzok, Gerd</p>			
9.	<p>Verschiedenes/Informationen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und Anträge der Fraktionen für die nächste Sitzung - Anfrage bezüglich der Straßenarbeiten TAZV Luckau (Abarbeitungsvermerk) - Anfrage bezüglich der Eigentumsklärung des Tores im Mietobjekt Schulstraße (Abarbeitungsvermerk) - Anfrage bezüglich des Sachstandes E-Ladesäulen (BV 1-2021) (Abarbeitungsvermerk) <p>Herr Pietrzok</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der Seniorenbeirat erfragt den Bearbeitungssachstand bezüglich des Schreibens vom Oktober 2020. Er bittet um eine schriftliche Mitteilung. <p>Herr Krüger</p> <ul style="list-style-type: none"> - Standort der E-Ladesäulen soll gegenüber der Blumenkübel mit Kabelverlegung für insgesamt vier Ladesäulen vorgesehen werden; es sollte mit ins Verkehrskonzept aufgenommen werden. Er ist verwundert, dass die Verwaltung nicht von allein auf die Idee gekommen ist das Vorhaben voranzutreiben. - Bahnhofstraße gegenüber Grundstück Kuntze und Peisker stehen Müllsachen. - Tafel am Utzenberg ist noch nicht ausgetauscht. - Sachstand bezüglich Umsetzungen von Hybrid-Sitzungen. <p>Herr Vorreiter regt an, dass das Ordnungsamt mehr kontrollieren soll, auch die Reinigungspflichten der Straßen.</p> <p>Herr Broddack regt an, einen Sperrmüllplatz in der Bahnhofstraße anzulegen.</p> <p>Frau Fuchs rät von dem Standort der E-Ladesäule in der Straße der Einheit, aufgrund der vorliegenden Petition (Lärmbelästigung) ab. Weiter verweist sie darauf, dass im Amtsblatt die falsche Hausnummer für den</p>			

	<p>Schaukasten in Altgolßen angegeben ist.</p> <p>Auf Nachfrage von Frau Fuchs gibt Frau Maurer an, dass sie zu der Aussage von Herrn Gefreiter keine Stellungnahme abgeben möchte. Es ist zu lange her. Frau Fuchs bittet sie das nächste Mal gleich zu reagieren, weil sie sich durch die Aussage von Herrn Gefreiter beleidigt fühlt.</p> <p>Herr Broddack</p> <ul style="list-style-type: none"> - verweist darauf, dass alle Anfragen unter Sonstiges noch offen sind, - es wird ein weiterer Laubcontainer in Altgolßen gewünscht, - Mühlberg (Altgolßen) Sandfang muss nach Regen gereinigt werden, - Sachstand Gefahrenbeseitigung Radweg Golßen-Landwehr. <p>Herr König informiert über:</p> <p>Radweg Golßen-Landwehr – Gefahrenstellenschilder stehen; zur Kostenminimierung erfolgt sofort eine grundhafte Instandsetzung der beiden Bereiche und kein provisorisches Abfräsen; Ausschreibung soll diese Woche noch erfolgen.</p> <p>Vor-Ort-Termin Bolzplatz mit Frau Zengeler (LDS) und Frau Wiesner (BLDAM) am 11.08.2021 um 10 Uhr</p> <p><u>Themen:</u></p> <p>Bocciaplatz und Bänke – (Seniorenbeirat um 9 Uhr vor Ort), Abstimmung Planstraße Ludwig-Rennstraße. Er möchte wissen wer daran teilnehmen möchte und bittet um Mitteilung falls noch weitere Themen besprochen werden sollen.</p> <p>Ende: 20:02 Uhr</p>			
--	--	--	--	--

Daniela Maurer
Vorsitzende der
Stadtverordnetenversammlung