

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Steinreich

Amt Unterspreewald	
Signum:	_____
zur Erledigung: _____	
Eing.	- 1. Nov. 2021
Kopie an:	GV, FA, Golden

Sitzungsniederschrift

1.11.21 L

Die Gemeindevertretung führte am 14.10.2021 um 19:00 Uhr die 6. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus Steinreich im GT Schenkendorf, Schenkendorf 5, 15938 Steinreich, durch.

a) anwesend

Bielagk, Torsten	Mitglied
Bieß, Rüdiger	Mitglied
Else, Robert	Mitglied
Frehn, Heinz-Peter	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Jezierski, Mike	Mitglied
Lehmann, Steffen	Mitglied
Rathert, Klaus-Peter	Mitglied
Rometsch, Klaus	Ortsvorsteher
Roth, Dennis	Ortsvorsteher

b) abwesend

Neumann, Frank	entschuldigt
Scholz-Dürschmied, Matthias	entschuldigt

c) vom Amt anwesend

Herr König - Kämmerer
Herr Schneider - Ordnungsamtsleiter
Herr Kaminski - Mitarbeiter Ordnungsamt

d) sachkundige Bürger

/

e) Gäste

1 Bürger

f) Presse

/

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße** - Einladung vom **05.10.2021** auf **Donnerstag**, den **14.10.2021** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße** - Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 12.08.2021
3. Einwohnerfragestunde
4. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2012 der Gemeinde Steinreich.
Beschluss - 52-2021
5. Entlastung der Amtsdirektorin für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2012 der Gemeinde Steinreich.
Beschlussvorlage - 53-2021
6. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2013 der Gemeinde Steinreich.
Beschluss - 54-2021
7. Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2013 der Gemeinde Steinreich.
Beschlussvorlage - 55-2021
8. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2014 der Gemeinde Steinreich.
Beschluss - 56-2021
9. Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2014 der Gemeinde Steinreich.
Beschlussvorlage - 57-2021
10. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2015 der Gemeinde Steinreich.
Beschluss - 58-2021
11. Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2015 der Gemeinde Steinreich.
Beschlussvorlage - 59-2021
12. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2016 der Gemeinde Steinreich.
Beschluss - 60-2021
13. Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2016 der Gemeinde Steinreich.
Beschlussvorlage - 61-2021
14. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2017 der Gemeinde Steinreich.
Beschluss - 62-2021
15. Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2017 der Gemeinde Steinreich.
Beschlussvorlage - 63-2021
16. Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Gemeinde Steinreich (Friedhofsgebührensatzung)
Beschlussvorlage - 47-2021
17. Überplanmäßige Ausgabe nach § 70 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg - Friedhofunterhaltungs-, Pflege-, und Verkehrssicherungsmaßnahmen.
Beschlussvorlage - 48-2021
18. Aufhebung Beschluss Nr. 24-2021 und Abschluss 1. Nachtrag zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05.2014/10.06.2014
Beschlussvorlage - 51-2021
19. Auftragsvergabe Bauvorhaben: Wirtschaftliche Projektanalyse zum Austausch BHKW, Schenkendorf 3/5 in 15938 Steinreich GT Schenkendorf
Beschlussvorlage - 65-2021
20. Verschiedenes/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

21. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 12.08.2021
22. Abschluss einer Vereinbarung zur Errichtung einer Grundstückszufahrt zum Grundstück

Dorfstraße 8 in 15938 Steinreich OT Sellendorf

Beschlussvorlage - 45-2021

23. Grundstücksverkauf - Gemarkung Steinreich, Flur 2, Flurstück 46/2 teilweise

Beschlussvorlage - 49-2021

24. Grundstücksverkauf - Gemarkung Steinreich, Flur 2, Flurstück 46/2 teilweise

Beschlussvorlage - 50-2021

25. Teich Sellendorf

Informationsvorlage - 46-2021

26. Verschiedenes/Informationen

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Frehn stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit (7 Anwesende) fest und eröffnet die Versammlung. Mit 7 Ja-Stimmen wird die Tagesordnung genehmigt. <u>Abstimmung</u> 7 Anwesende, 7 Ja-Stimmen, / Nein-Stimmen, / Stimmenthaltung			
2.	Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 12.08.2021 Die Niederschrift öffentlicher Teil der Sitzung wird wie folgt bestätigt. <u>Abstimmung</u> 7 Anwesende, 7 Ja-Stimmen, / Nein-Stimmen, / Stimmenthaltung			
3.	Einwohnerfragestunde keine Anfragen			
4.	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2012 der Gemeinde Steinreich. Beschluss - 52-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Steinreich für das Haushaltsjahr 2012, bestehend aus: Ergebnisrechnung 2012, Finanzrechnung 2012, Bilanz zum 31.12.2012 und Anhang 2012.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
5.	Entlastung der Amtsdirektorin für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2012 der Gemeinde Steinreich. Beschlussvorlage - 53-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die Entlastung der Amtsdirektorin, Frau Ursula Schadow, für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2012 der Gemeinde Steinreich.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0

6.	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2013 der Gemeinde Steinreich. Beschluss - 54-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Steinreich für das Haushaltsjahr 2013, bestehend aus: Ergebnisrechnung 2013, Finanzrechnung 2013, Bilanz zum 31.12.2013 und Anhang 2013.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
7.	Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2013 der Gemeinde Steinreich. Beschlussvorlage - 55-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die Entlastung des Amtsdirektors, Herrn Jens-Hermann Kleine, für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2013 der Gemeinde Steinreich.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
8.	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2014 der Gemeinde Steinreich. Beschluss - 56-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Steinreich für das Haushaltsjahr 2014, bestehend aus: Ergebnisrechnung 2014, Finanzrechnung 2014, Bilanz zum 31.12.2014 und Anhang 2014.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
9.	Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2014 der Gemeinde Steinreich. Beschlussvorlage - 57-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung.			

	"die Entlastung des Amtsdirektors, Herrn Jens-Hermann Kleine, für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2014 der Gemeinde Steinreich.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
10.	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2015 der Gemeinde Steinreich. Beschluss - 58-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Steinreich für das Haushaltsjahr 2015, bestehend aus: Ergebnisrechnung 2015, Finanzrechnung 2015, Bilanz zum 31.12.2015 und Anhang 2015.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
11.	Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2015 der Gemeinde Steinreich. Beschlussvorlage - 59-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die Entlastung des Amtsdirektors, Herrn Jens-Hermann Kleine, für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2015 der Gemeinde Steinreich. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
12.	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2016 der Gemeinde Steinreich. Beschluss - 60-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Steinreich für das Haushaltsjahr 2016, bestehend aus: Ergebnisrechnung 2016, Finanzrechnung 2016, Bilanz zum 31.12.2016 und Anhang 2016.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
13.	Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2016 der Gemeinde Steinreich. Beschlussvorlage - 61-2021			

	Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die Entlastung des Amtsdirektors, Herrn Jens-Hermann Kleine, für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2016 der Gemeinde Steinreich. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
14.	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2017 der Gemeinde Steinreich. Beschluss - 62-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Steinreich für das Haushaltsjahr 2017, bestehend aus: Ergebnisrechnung 2017, Finanzrechnung 2017, Teilrechnungen 2017, Bilanz zum 31.12.2017, Rechenschaftsbericht 2017, Anlagen: Anhang, Anlagen-, Forderungs- und Verbindlichkeitenübersicht.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
15.	Entlastung des Amtsdirektors für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2017 der Gemeinde Steinreich. Beschlussvorlage - 63-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die Entlastung des Amtsdirektors, Herrn Jens-Hermann Kleine, für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2017 der Gemeinde Steinreich. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
16.	Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Gemeinde Steinreich (Friedhofsgebührensatzung) Beschlussvorlage - 47-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. Die Gemeindevertretung hat sich einstimmig für die Variante, eine in Höhe von 87 % kostendeckende Friedhofsgebührensatzung entschieden (Siehe Anlage zum Beschluss).			

	"Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Gemeinde Steinreich (Friedhofsgebührensatzung) "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
17.	Überplanmäßige Ausgabe nach § 70 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg - Friedhofunterhaltungs-, Pflege-, und Verkehrssicherungsmaßnahmen. Beschlussvorlage - 48-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den überplanmäßigen Ausgaben nach § 70 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg für das Produktsachkonto 55310.545240, Aufwendungen für das Gartenbauamt, in Höhe von 11.500,00 Euro zuzustimmen.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
18.	Aufhebung Beschluss Nr. 24-2021 und Abschluss 1. Nachtrag zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05.2014/10.06.2014 Beschlussvorlage - 51-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "1. Den Beschluss Nr. 24-2021 vom 12.08.2021 - Abschluss 1. Nachtrag zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur - aufzuheben. 2. Mit der UKA Meißen Projektentwicklung GmbH & Co.KG, Dr.-Eberle-Platz 1, 01662 Meißen den 1. Nachtrag zum Vertrag zur Sicherung der Infrastruktur vom 28.05./10.06.2014 zum geplanten Windenergieprojekt Schäcksdorf zu schließen. Der 1. Nachtrag ist Bestandteil des Beschlusses.			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
19.	Auftragsvergabe Bauvorhaben: Wirtschaftliche Projektanalyse zum Austausch BHKW, Schenkendof 3/5 in 15938 Steinreich GT Schenkendorf Beschlussvorlage - 65-2021 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Frehn. Herr Frehn stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den Auftrag für das Bauvorhaben: Wirtschaftliche Projektanalyse zum Austausch BHKW, Schenkendof 3/5 in 15938 Steinreich GT Schenkendorf - an die Firma KRAFTLAND GmbH, Kurfürstenstraße 111 in 10787 Berlin, zu vergeben.			

	Auftragssumme: 6.304,62 € brutto incl. 19 % MwSt. (5.298,00 € netto)			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	7	0	0
20.	Verschiedenes/Informationen Information über den ausgelösten Auftrag zur Reparatur an der Laterne Bushaltestelle, <u>Leuchtmittel</u> sollen in der gesamten Gemeinde bis 2023 ausgetauscht werden. Die Verwaltung prüft Fördermittelmöglichkeiten, es sind ca. 20-25% Förderung möglich. Mögliche Kosten sollen nach Prüfung des Bauamtes in den HH-2022 aufgenommen werden. <u>Gutshaus Dachabdichtung / Entwässerung</u> Für Reparaturarbeiten soll das Gespräch mit der Denkmalschutzbehörde gesucht werden. Mängel bei der Bauausführung können durch rechtliche Schritte (Gewährleistungspflicht) wegen Fristablauf nicht mehr rechtl. durchgesetzt werden. Herr Schneider informiert über den Besuch des MIP, Herrn Dietmar Woidke, zur feierlichen Feuerwehreinweihung in Sellendorf am 29.10.2021 ab 16 Uhr. Einladung folgt. Herr Schneider fügt die Auflistung der Arbeiten/Leistungen des Bauhofes dem Protokoll bei. Überlegung den Spielplatz in Schöneiche wegen Nichtnutzung entfernen zu lassen und freie Mittel auf die anderen Spielplätze zu verteilen. Stromkabel für den Tiefbrunnen wurde durch Elektriker noch nicht gefunden. Löschteich im Gemeindeteil Schenkendorf soll im Zuge der Installation des Tiefbrunnens zurückgebaut werden. 2 Telefon-(Bücher)zellen sollen bald geliefert werden. Mögliche Standorte Sellendorf und Schenkendorf. Voraussetzung: Bodenplatte! -> Arbeitseinsatz? Erläuterung durch Herrn Frehn, warum der Amtsdirektor nicht mehr im Dienst ist. 1. Außerordentliche Sitzung des Amtsausschusses erfolgte eine Abstimmung 14 x für Suspendierung 1 x Enthaltung 2. 6 Wochen Friedenspflicht 3. 09.11.2021 Amtsausschusssitzung erfolgt erneute tatsächliche Abwahl. Herr Urchs wird dazu geladen. 4. Zu den Gründen werden keine Angaben gemacht (siehe Friedenspfl.) Bauhof wird im Jahr 2022 die Zuwegung zum Friedhof in Schenkendorf für 11,25 € / m² insg. ca. 1.600,00 € ausführen. Alternative war Fa. Matthäi mit 9.000,00 € Netto – Asphaltdecke. Problematisch dabei der bestehende Untergrund. Daher ertüchtigt der Bauhof die Zuwegung. <u>Abstimmung</u> 7 Anwesende, 6 Ja-Stimmen, / Nein-Stimmen, / 1 Stimmenthaltung			

	Es wird durch Herrn Kaminski (Friedhofsverwaltung) geprüft, alternative Bestattungsformen auf den freien Flächen der Friedhöfe in Zukunft anbieten zu können. Bsp. Neupflanzung eines Baumes für Urnenbeisetzungen rund um den Baum. Es soll anstatt einer Heckenneubepflanzung an der anonymen Urnenanlage in Glienig eine Alternative gefunden werden, z.B. Gabiolen mit Feldsteinen. Wird zurückgestellt und in der nächsten Sitzung erörtert. Frau Bernhardt (Bauamt) beauftragt die Reparatur des Türschlosses im Schloss des Gemeinderaumes in Sellendorf, ca. 200,00 € Kosten. Die Bänke für Hohendorf sind angekommen und müssen nur noch aufgebaut werden.			
--	---	--	--	--

Heinz-Peter Frehn
Vorsitzender der
Gemeindevertretung