

# AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Schönwald

Amt Unterspreewald	
Signum:	_____
zur Erledigung:	_____
Eing.	11. JAN. 2022
Kopie an:	_____

## Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 14.12.2021 um 18:00 Uhr die 9. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Nebensitz der Amtsverwaltung (großer Sitzungsraum), im OT Schönwalde, Hauptstraße 49, in 15910 Schönwald, durch.

### **a) anwesend**

Blankenburg, Karsten	Mitglied
Gefreiter, Roland	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Hennig, Andree	Mitglied
Hoffmann, Sabine	Mitglied
Mietke, Guido	Mitglied
Morgner, Knut	Mitglied
Rieß-Meißner, Liane	Mitglied
Wenske, Rüdiger	Mitglied
Zierus, Mario	Mitglied

### **b) abwesend**

Weber, Karin	entschuldigt
Wenske, Mathias	entschuldigt

### **c) vom Amt anwesend**

Mitarbeiter Bauamt - Herr C. Bock  
- Frau J. Bernhardt

### **d) sachkundige Bürger**

-

### **e) Gäste**

Protokollantin - Frau Eiß  
Leiterin der Grundschule - Frau I. Lehmann  
Herr Mirko Hannemann  
Herr Johannes Schneeberg  
Herr Heiner Röger

**f) Presse**

-

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße** - Einladung vom **02.12.2021** auf **Dienstag**, den **14.12.2021** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

# Bestätigte Tagesordnung

## I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 23.11.2021 - Tischvorlage
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Einwohnerfragestunde
5. Vorstellung der Planung eines Windenergieanlagenstandortes in der Gemarkung Schönwalde
6. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch zum Vorhaben der Notus energy Plan GmbH & Co.KG: Errichtung und Betrieb von 1 Windenergieanlage des Typs Vestas V150 am Standort Windpark Schönwalde V  
**Beschlussvorlage - 70-2021**
7. Antragstellung der Gemeinde Schönwald (nur OT Waldow) zum Beitritt in einen benachbarten Trink- und Abwasserzweckverband (Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband, Trink- und Abwasserzweckverband Luckau)  
**Beschlussvorlage - 112-2021**
8. Landesweiter Kennzahlenvergleich Trinkwasserversorgung und Abwasserbeseitigung - Teilnahme an mindestens 2 Durchgängen  
**Beschlussvorlage - 113-2021**
9. Benehmensherstellung zum Schulentwicklungsplan des Landkreises Dahme-Spreewald - Fortschreibung für den Zeitraum 2022/2023 bis 2026/2027  
**Beschlussvorlage - 110-2021**
10. Leistungen der Gemeinde in Bezug auf die Einführung eines Ortsteilbudgets nach § 46 (3b) BbgKVerf  
**Informationsvorlage - 114-2021**
11. Sonstiges/Informationen

## II. Nichtöffentlicher Teil:

12. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 23.11.2021 - Tischvorlage
13. Grundstückskaufantrag Gemarkung Waldow, Flur 5, Flurstück 41  
**Informationsvorlage - 108-2021**
14. Sonstiges/Informationen

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	<b>I. Öffentlicher Teil:</b>			
<b>1.</b>	<p><b>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</b></p> <p>Der Bürgermeister, Herr Gefreiter, stellt die Ordnungsgemäßheit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt. Es sind 9 Mitglieder anwesend.</p> <p><u>Abstimmung:</u> 9 Anwesende, 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen</p>			
<b>2.</b>	<p><b>Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 23.11.2021 - Tischvorlage</b></p> <p>Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung wird wie folgt bestätigt.</p> <p><u>Abstimmung:</u> 9 Anwesende, 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen</p>			
<b>3.</b>	<p><b>Bericht des Bürgermeisters</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kita-Schließung wegen Erkrankungen,</li> <li>• 1.12. Taz-Vers. 2,03-2-14 Abwasser, abflusslose Sammelgruben</li> <li>• Regionalplan</li> <li>• Straßenreparatur - Mühlenweg</li> <li>• Amtsausschusssitzung – beschlossen</li> <li>• Dach 200.000 Eu</li> <li>• Solar, Außenanlage</li> <li>• Kita in Neubau</li> <li>• Fundamentsanierung der alten Notbetreuung</li> <li>• Amtsumlage bleibt, Kreisumlage bleibt.</li> <li>• Försterei steht zum Verkauf – 10.000 qm</li> <li>•</li> </ul>			
<b>4.</b>	<p><b>Einwohnerfragestunde</b></p> <p>- keine Anfragen</p>			
<b>5.</b>	<p><b>Vorstellung der Planung eines Windenergieanlagenstandortes in der Gemarkung Schönwalde</b></p> <p>- Herr Schneeberg der Fa. Notus stellt das Projekt vor: Präsentation wird gezeigt (Bauzeitraum, Standort, benötigte Gemeindegrundstücke, Zufahrt, Höhe, Leistung in kwh, Vergütungen an die Gemeinde lt. BB Gesetzlichkeiten:</p> <p>-Windabgabe: 3 km Radius – 10.000 Euro, für Schönwalde ca. 3500 Euro EEG, 2 km Radius – 10.250 Eu</p> <p>- Anfrage Abstandshaltung: ob 1.000 m Abstand - Herr Hannemann stimmt dem zu, - die kleineren Anlagen bleiben erhalten</p> <p>- Anfrage Grund bzgl. Antrag auf Reduzierung der Abstandsfläche : wird erklärt, d.h.zur nächsten Grundstücksfläche im <u>Außenbereich</u></p>			

	<p>- Anfrage Bauamtsleitung: ab wann Zahlung der Abgaben an die Gemeinde – Herr Hannemann erklärt, Zahlung ab Fertigstellung</p> <p>- Baubeginn der Anlage: voraussichtlich Mitte 2022 – Verfahrensweise: Genehmigung, dann Ausschreibungsverfahren, danach Bestellzeiten = Ende 2023</p>			
6.	<p><b>Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch zum Vorhaben der Notus energy Plan GmbH &amp; Co.KG: Errichtung und Betrieb von 1 Windenergieanlage des Typs Vestas V150 am Standort Windpark Schönwalde V</b>  <b>Beschlussvorlage - 70-2021</b></p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Gefreiter, führt kurz in die Beschlussvorlage ein.  Herr Gefreiter bittet nun um die Abstimmung.  "Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Errichtung und Betrieb von 1 Windenergieanlage des Typs Vestas V150 am Standort Windpark Schönwalde V, des Typs Vestas V 150 - 6,0 MW mit einer Nabenhöhe von 169 m, Rotordurchmesser 150 m, somit eine Anlagenhöhe von 244 m auf den Grundstücken der Gemarkung Schönwalde., Flur 4, Flurstück 179, wird erteilt.</p> <p>Antragsteller: Notus energy Plan GmbH &amp; Co.KG  Parkstraße 1  14469 Potsdam "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig  Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	0
7.	<p><b>Antragstellung der Gemeinde Schönwald (nur OT Waldow) zum Beitritt in einen benachbarten Trink- und Abwasserzweckverband (Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband, Trink- und Abwasserzweckverband Luckau)</b>  <b>Beschlussvorlage - 112-2021</b></p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Gefreiter, führt kurz in die Beschlussvorlage ein.</p> <p>- Kalkulation verzögert sich</p> <p>Herr Gefreiter bittet nun um die Abstimmung.</p> <p>- Zustimmung lt. Vorlage</p> <p>"den Antrag der Gemeinde Schönwald (nur OT Waldow) zum Beitritt in einen benachbarten Trink- und Abwasserzweckverband (MAWV, TAZV Luckau) zu stellen. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig  Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	0

8.	<p><b>Landesweiter Kennzahlenvergleich Trinkwasserversorgung und Abwasserbeseitigung - Teilnahme an mindestens 2 Durchgängen</b>  <b>Beschlussvorlage - 113-2021</b></p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Gefreiter, führt kurz in die Beschlussvorlage ein.  Herr Gefreiter bittet nun um die Abstimmung.</p> <p>"an zwei Durchgängen des Landesweiten Kennzahlenvergleiches Trinkwasserversorgung und Abwasserbeseitigung (Brandenburg) teilzunehmen."</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig  Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	0
9.	<p><b>Benehmensherstellung zum Schulentwicklungsplan des Landkreises Dahme-Spreewald - Fortschreibung für den Zeitraum 2022/2023 bis 2026/2027</b>  <b>Beschlussvorlage - 110-2021</b></p> <p>Schule soll zweizügig betrieben werden  2026 – aus Gemeinde Schönwalde - 15 Kinder bis dato  - derzeit 176 Schüler, zzgl. 4 im kommenden Jahr</p> <p>"Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schönwald stimmt der Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung des Landkreises Dahme-Spreewald für den Zeitraum 2022/2023 bis 2026/2027 auf der Grundlage des §102 Abs. 4 Brandenburgisches Schulgesetz (BbgSchulG) zu. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig  Abstimmung: laut Vorschlag</p>	9	0	0
10.	<p><b>Leistungen der Gemeinde in Bezug auf die Einführung eines Ortsteilbudgets nach § 46 (3b) BbgKVerf</b>  <b>Informationsvorlage - 114-2021</b></p> <p>- Schönwalde stellt das Geld der Kinderweihnachtsfeier der Grundschule am 17.12. von 09:15 Uhr zur Verfügung – Das Budget soll in Höhe 276 plus 51 erfolgen.  - Den Senioren aus Schönwalde wurde ein Weihnachtsgruß übermittelt  - Waldow möchte das Geld der Seniorenweihnachtsfeier in 2022 übernehmen.</p>			
11.	<p><b>Sonstiges/Informationen</b></p> <p>R. Wenske - Anfrage Wann soll die Baumschau durchgeführt werden?  – Grund: notwendiger Baumschnitt (F. Wenske 2 Bäume, 3 Birken auf Grundstück Hirschfelder, sowie Anfrage Stand Anschaffung Rasentraktor  – liegt beim Ordnungsamt zur Bearbeitung</p>			

	<p>G. Mietke_</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ordnung auf den Straßen – Aufgabe des Ordnungsamtes!</li><li>- Beleuchtung von Schönwalde – Gehwege etc., Konzept bzgl. Umsetzung erarbeiten, Schulwegsicherung (Beleuchtung, Wegbreite)</li><li>- Eingezüunte Liegenschaften, den Gemeinde (Graben) durch Herrn Weiher rückgängig machen lassen.</li></ul> <p>- Thema Nutzung des Objektes ehemalige Sparkasse – gibt es noch keinen Mietvertrag für den Schulförderverein der GS Schönwalde?</p> <p>- Frau Riess-Meissner regt an, für die neuen Einwohner einen Leitfaden für die Gemeinde zu erarbeiten und diesen zu übergeben.</p>			
--	--	--	--	--



**Roland Gefreiter**  
**Vorsitzender der**  
**Gemeindevertretung**