



AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Schönwald

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 27.01.2020 um 19:00 Uhr die 1. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus des OT Waldow/Brand, Dorfstr. 60, 15910 Schönwald, durch.

a) *anwesend*

Morgner, Knut	Mitglied
Mietke, Guido	Mitglied
Raschke, Benjamin	Mitglied
Rieß-Meißner, Liane	Mitglied
Wenske, Rüdiger	Mitglied
Zierus, Mario	Mitglied
Hennig, Andree	Mitglied
Wenske, Mathias	Mitglied
Blankenburg, Karsten	Mitglied
Gefreiter, Roland	Vorsitzender der Gemeindevertretung

b) *abwesend*

Weber, Karin entschuldigt

c) vom Amt anwesend

Amtsleiter - Herr Urchs

d) sachkundige Bürger

e) Gäste

Herr Halbach

f) Presse

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße-** Einladung vom **16.01.2020** auf **Montag, den 27.01.2020** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Gemeindevertretersitzung vom 10.12.2019
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Einwohnerfragestunde
5. Grundsatzbeschluss "Mehrgenerationenhaus Schönwalde"
Beschlussvorlage - 92-2019
6. Abschluss eines Durchführungs- und Erschließungsvertrages zum Bebauungsplan "Wohnbebauung Briesener Weg" in der Gemeinde Schönwald OT Schönwalde
Beschlussvorlage - 94-2019
7. Auftragsvergabe Auswechslung eines Trinkwasserhausanschlusses in der Lindenstraße 12, in 15910 Schönwald OT Waldow
Beschlussvorlage - 3-2020
8. Standortsicherung zum Vorhaben : Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg, Baumaßnahme: Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) in der Gemeinde Schönwald und dingliche Sicherung
Beschlussvorlage - 2-2020
9. Standortsicherung zum Vorhaben : Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg, Baumaßnahme: Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) in der Gemeinde Schönwald und dingliche Sicherung
Beschlussvorlage - 4-2020
10. Energiesteckbrief Gemeinde Schönwald - Berichtsjahr 2017
Informationsvorlage - 95-2019
11. Sonstiges/Informationen
 - Information zum B-Plan-Gebiet Briesener Weg,
 - Information zum B-Plan-Gebiet Gartenstraße/Lubolzer Str.

II. Nichtöffentlicher Teil:

12. Bestätigung der Niederschrift nichtöffentlicher Teil der Gemeindevertretersitzung vom 10.12.2019
13. Abschluss eines Vertrages zur Errichtung einer Grundstückszufahrt zum Grundstück Bahnhofstraße/Waldstraße im OT Schönwalde
Beschlussvorlage - 93-2019
14. 2. Änderung des Pachtvertrages vom 02.05.2008 für den Sportplatz im OT Schönwalde zwischen der Gemeinde Schönwald und dem Sportverein "Wacker 21" Schönwalde e.V.
Beschlussvorlage - 1-2020
15. Sonstiges/Informationen
 - Information zur Ausschreibung Schulsekretärin

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	<p>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Gefreiter, stellt die Ordnungsgemäßheit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind (10) Mitglieder anwesend. Die Tagesordnung wird mit der Dringlichkeitssvorlage 04-2020 - Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) Schule - TOP 9, ergänzt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.</p> <p>Herr Gefreiter stellt die Änderung der Tagesordnung zur Abstimmung.</p> <p><u>Abstimmung:</u> 10 Anwesende, 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen</p> <p>Herr Gefreiter stellt nun die geänderte Tagesordnung zur Abstimmung.</p> <p><u>Abstimmung:</u> 10 Anwesende, 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen</p>			
2.	<p>Bestätigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Gemeindevertreterversammlung vom 10.12.2019</p> <p>Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertreterversammlung vom 10.12.2019 wird mit einer Änderung bestätigt. Beim Punkt 6 ist der Zeitraum mit November 2020 zu ergänzen.</p> <p><u>Abstimmung:</u> 10 Anwesende, 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen</p>			
3.	Bericht des Bürgermeisters			
4.	<p>Einwohnerfragestunde</p> <ul style="list-style-type: none"> - Frau Hoffmann erkundigt sich über die Laubentsorgung in Schönwalde. - Frau Hoffmann fragt, in welchem Umfang Ersatzmaßnahmen bzw. Neupflanzungen in der Gemeinde durchgeführt werden dürfen. - Das Amt wird beauftragt, dazu einen Vortrag zu halten. - Die GV möchte wissen, wie viele Trinkwasserhausanschlüsse in Waldow bereits erneuert wurden. 			
5.	<p>Grundsatzbeschluss "Mehrgenerationenhaus Schönwalde" Beschlussvorlage - 92-2019</p> <p>"Die Gemeinde Schönwald beabsichtigt die Einrichtung eines Mehrgenerationenhauses im Ortsteil Schönwalde mit Fördermitteln aus dem</p>			

	<p>Förderpakt II (sozialräumliche Projekte) des Landkreises Dahme-Spreewald.</p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, ob die Bedingungen für eine erfolgreiche Fördermittelakquise gemäß dem „Fördermittelleitfaden des Landkreises Dahme-Spreewald für die Förderung von Mehrgenerationenhäusern im LDS ab 2020“ gegeben sind. Zudem ist zu prüfen, ob die Finanzierung des Eigenanteils realisiert werden kann.</p> <p>Priorisiert wird der Standort „Haus Kulick“, Hauptstraße 48, 15910 Schönwald. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0
6.	<p>Abschluss eines Durchführungs- und Erschließungsvertrages zum Bebauungsplan "Wohnbebauung Briesener Weg" in der Gemeinde Schönwald OT Schönwalde Beschlussvorlage - 94-2019</p> <p>"einen Durchführungs- und Erschließungsvertrag mit dem Vorhabenträger des Bebauungsplans "Wohnbebauung Briesener Weg" in der Gemeinde Schönwald abzuschließen. Der Durchführungs- und Erschließungsvertrag ist Bestandteil des Beschlusses. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0
7.	<p>Auftragsvergabe Auswechslung eines Trinkwasserhausanschlusses in der Lindenstraße 12, in 15910 Schönwald OT Waldow Beschlussvorlage - 3-2020</p> <p>"den Auftrag über die Auswechslung eines Trinkwasserhausanschlusses in der Lindenstraße 12 in 15910 Schönwald OT Waldow - an die Firma Gebäudetechnik und Rohrleitungsbau GmbH Krausnick, Bergstraße 2, 15910 Krausnick-Groß Wasserburg, zu vergeben.</p> <p>Auftragssumme: 3.526,84 € brutto "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0
8.	<p>Standortsicherung zum Vorhaben : Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg, Baumaßnahme: Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) in der Gemeinde Schönwald und dingliche Sicherung Beschlussvorlage - 2-2020</p> <p>"Im Rahmen des Breitbandinfrastrukturausbaus Brandenburg wird der Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) durch die Deutsche Telekom auf den nachfolgend aufgeführten Grundstücken, den damit</p>			

	<p>zusammenhängenden Tiefbaumaßnahmen sowie der dinglichen Sicherung zugestimmt. Eigentümer der Flächen ist die Gemeinde Schönwald.</p> <p>Gemarkung Schönwald: Flur 2, Flurstück 136 (Anlage 1-3) Flur 3, Flurstück 46 (Anlage 1-3)</p> <p>Nachfolgende Auflagen sind einzuhalten: - Es ist vorzugsweise der unbefestigte Randstreifen für die Vorhaben zu nutzen. - Einer offenen Bauweise wird nur für Montagegruben zugestimmt. - Der Baubeginn ist im Amt Unterspreewald anzuzeigen. - Nach Fertigstellung der Maßnahme ist eine Abnahme mit der Gemeinde Schönwald und dem Amt Unterspreewald durchzuführen. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0
9.	<p>Standortsicherung zum Vorhaben : Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg, Baumaßnahme: Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) in der Gemeinde Schönwald und dingliche Sicherung Beschlussvorlage - 4-2020</p> <p>"Im Rahmen des Breitbandinfrastrukturausbaus Brandenburg wird der Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) durch die Deutsche Telekom auf den nachfolgend aufgeführten Grundstück, den damit zusammenhängenden Tiefbaumaßnahmen sowie der dinglichen Sicherung zugestimmt. Eigentümer der Flächen ist die Gemeinde Schönwald.</p> <p>Gemarkung Schönwald: Flur 3, Flurstück 487 (Anlage 1-3)</p> <p>Nachfolgende Auflagen sind einzuhalten: - Es ist vorzugsweise der unbefestigte Randstreifen für die Vorhaben zu nutzen. - Einer offenen Bauweise wird nur für Montagegruben zugestimmt. - Der Baubeginn ist im Amt Unterspreewald anzuzeigen. - Nach Fertigstellung der Maßnahme ist eine Abnahme mit der Gemeinde Schönwald und dem Amt Unterspreewald durchzuführen."</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	10	0	0
10.	<p>Energiesteckbrief Gemeinde Schönwald - Berichtsjahr 2017 Informationsvorlage - 95-2019</p>			

11.	Sonstiges/Informationen - Information zum B-Plan-Gebiet Briesener Weg, - Information zum B-Plan-Gebiet Gartenstraße/Lubolzer Str. - B-Plan Briesener Weg ist die letzte Parzelle so zu verändern, dass das Grundstück Zimmernick weiterhin erreichbar ist. - B-Plan-Baugebiet „Kulick“ soll der Gartengraben auf jeden Fall erhalten bleiben. Eine technische Lösung wie die Medien auf die andere Grabenseite kommen, muss gefunden und der GV vorgestellt werden.			
-----	--	--	--	--



Roland Gefreiter
Vorsitzender der
Gemeindevertretung