

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Schlepzig

Amt Unterspreewald	
zur Erledigung:	
Eing.	- 6. MAI 2020
Kopie an: Gv, FA, Gofzen	

6.5.20 L

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 28.04.2020 um 19:00 Uhr die 3. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Gemeindezentrum Schlepzig, Kockotweg 1, 15910 Schlepzig, durch.

a) anwesend

Hämmerling, Werner	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Uttenbach, Daniel	Mitglied
Schiela, Rene	Mitglied
Miether, Steffen	Mitglied
Lawnik, Hans-Jürgen	Mitglied

b) abwesend

Sievers, Marianne	entschuldigt
-------------------	--------------

c) vom Amt anwesend

Frau Schudek - Bauamtsleiterin
Frau Wolff - Mitarbeiterin Kämmerei

d) sachkundige Bürger

/

e) Gäste

2 Bürger

f) Presse

/

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße -** Einladung vom **17.04.2020** auf **Dienstag**, den **28.04.2020** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Gemeindevertretersitzung vom 18.02.2020
3. Einwohnerfragestunde
4. Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Schlepzig
Beschlussvorlage - 15-2020
5. Bevollmächtigung des Landkreises Dahme-Spreewald für die Ausschreibung der Belieferung Erdgas für die gemeindlichen Abnahmestellen in dem Zeitraum vom 01.01.2021 (6.00 Uhr) - 01.01.2023 (6.00 Uhr)
Beschlussvorlage - 9-2020
6. Zustimmung zum Vorhaben der Telekom Deutschland GmbH: Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg - Ausbaustrecke Gemeinde Schlepzig in der Dorfstraße (L421) und Dammstraße.
Beschlussvorlage - 10-2020
7. Zustimmung zum Vorhaben der Telekom Deutschland GmbH: Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg - Ausbaustrecke Gemeinde Schlepzig entlang der Dammstraße und Dorfstraße Richtung Börnichen.
Beschlussvorlage - 12-2020
8. Standortsicherung zum Vorhaben : Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg, Baumaßnahme: Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) in der Gemeinde Schlepzig und dingliche Sicherung
Beschlussvorlage - 14-2020
9. Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Ersatz Parkscheinautomat in Schlepzig
Beschlussvorlage - 11-2020
10. Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle - Planungsleistungen
Beschlussvorlage - 13-2020
11. Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 1- Sanierungsarbeiten
Beschlussvorlage - 16-2020
12. Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 2- Heizung, Sanitär
Beschlussvorlage - 17-2020
13. Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 3 - Küche
Beschlussvorlage - 18-2020
14. Bestätigung Nachtrag zum Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 3 - Küche - Tischvorlage
Beschlussvorlage - 20-2020
15. Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 4 - Raumakustik
Beschlussvorlage - 19-2020
16. Sonstiges/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

17. Bestätigung der Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 18.02.2020
18. Auftragsvergabe für die Planungsleistung zur Erarbeitung des Bebauungsplans "Sondergebiet Petkamsberg" (Leistungsphase 1-3)
Beschlussvorlage - 21-2020

19. Abschluss eines Vertrages zur Errichtung einer zweiten Grundstückszufahrt zum Grundstück Dorfstraße 67 in 15910 Schlepzig
Beschlussvorlage - 22-2020
20. Abschluss eines Stellplatzablösevertrages in der Gemeinde Schlepzig
Beschlussvorlage - 23-2020
21. Versagung des gemeindlichen Einvernehmens zum Vorhaben: Errichtung eines Kahnhafens mit Bootshaus (1 Kahn) und Uferstege für Paddelbootverleih (30 Paddelboote) einschließlich PKW Stellplätze auf dem Grundstück der Gemarkung Schlepzig, Flur 9, Flurstück 133
Beschlussvorlage - 24-2020
22. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Voranfrage - Sanierung Wohnhaus, Nutzungsänderung Stall zu 4 Ferienwohnungen, Ersatzneubau Scheune zur Nutzung als Frühstücksraum im EG und Abstellraum im DG, Reaktivierung Sommerküche, Sanierung und Anbau Remise zur Nutzung als PKW-Stellplätze auf dem Grundstück der Gemarkung Schlepzig, Flur 9, Flurstück 133
Beschlussvorlage - 25-2020
23. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung der Gemeinde Schlepzig - Bauvorhaben: Errichtung Einfamilienhaus, Gemarkung Schlepzig, Flur 9, Flurstück 330 - Tischvorlage
Beschlussvorlage - 26-2020
24. Sonstiges/Informationen

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Hämmerling, stellt die ordnungsgemäße Einladung fest. Die Gemeindevertretung ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder (5) beschlussfähig. Herr Hämmerling bittet um Abstimmung der Tagesordnung. <u>Abstimmung:</u> 5 Anwesende, 5 Ja-Stimmen, / Nein-Stimmen, / Stimmenthaltung			
2.	Bestätigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Gemeindevertretersitzung vom 18.02.2020 Die Niederschrift öffentlicher Teil der Sitzung wird wie folgt bestätigt. <u>Abstimmung</u> 5 Anwesende, 4 Ja-Stimmen, / Nein-Stimmen, / Stimmenthaltung			
3.	Einwohnerfragestunde Herr Gollnick - Wenn Corona vorbei ist und alle wieder Kahn und Paddelboote fahren dürfen, wie geht es weiter mit dem Verkehr auf der kleinen Spree? Völlige Überlastung! - Anfrage an das Amt: Kann uns der NABU oder andere Instanzen dabei helfen diese Paddelbootflut einzugrenzen oder kann man für Paddelboote Steuern eintreiben? - Anfrage an Herrn Schneider: Dürfen neue Kitakinder nur aufgenommen werden, wenn sie geimpft worden sind? - Frau Wolff möchte bitte prüfen, ob wir Gelder bekommen für den Ausfall des Museums (Corona).			
4.	Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Schlepzig Beschlussvorlage - 15-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "Die Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Schlepzig mit den Bestandteilen Haushaltsplan und Anlagen: - Vorbericht - Ergebnisplan mit den entsprechenden Teilergebnisplänen - Finanzplan mit den entsprechenden Teilfinanzplänen einschl. Investitionsplan - Produktplan - Stellenplan "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0

5.	Bevollmächtigung des Landkreises Dahme-Spreewald für die Ausschreibung der Belieferung Erdgas für die gemeindlichen Abnahmestellen in dem Zeitraum vom 01.01.2021 (6.00 Uhr) - 01.01.2023 (6.00 Uhr) Beschlussvorlage - 9-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die Gemeinde Schlepzig bevollmächtigt den Landkreis Dahme-Spreewald, Reutergasse 12 in 15907 Lübben für die gemeindlichen Abnahmestellen die Lieferung von Erdgas in den angegebenen Mengen im Rahmen des Offenen Verfahrens für den Zeitraum vom 01.01.2021 (6.00 Uhr) bis zum 01.01.2023 (6.00 Uhr) auszuschreiben. Bei Unterzeichnung der Vollmacht (Anlage 1) verpflichtet sich die Gemeinde Schlepzig, den durch den Landkreis Dahme-Spreewald zu erteilenden Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot anzuerkennen und den Liefervertrag Erdgas (Anlage 2) für die kommunalen Liegenschaften mit dem wirtschaftlichsten Bieter unmittelbar nach Auftragserteilung abzuschließen. Gleichzeitig wird die Verwaltung beauftragt, die bislang bestehenden Verträge fristgemäß zu kündigen. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
6.	Zustimmung zum Vorhaben der Telekom Deutschland GmbH: Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg - Ausbaustrecke Gemeinde Schlepzig in der Dorfstraße (L421) und Dammstraße. Beschlussvorlage - 10-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "dem Vorhaben der Telekom Deutschland GmbH SM-Nr.: 203727401, Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg - Ausbaustrecke Gemeinde Schlepzig (Dorfstraße und Dammstraße) unter Einhaltung folgender Auflagen zuzustimmen. Auflagen und Hinweise: - Die betroffenen Grundstücke befinden sich teilweise nicht in kommunalen Eigentum (Eigentum Land Brandenburg). - Einem Aufbruch von befestigten Straßen, Gehwegen und Zufahrten wird nicht zugestimmt. Es ist der unbefestigte Grünstreifen zu nutzen. - Sollte ein Aufbruch des Gehweges unumgänglich sein, ist dieser in seiner gesamten Breite aufzunehmen. - Der Baubeginn ist dem Amt Unterspreewald anzuzeigen. - Nach Fertigstellung der Maßnahme hat eine Abnahme mit der Gemeinde und dem Amt Unterspreewald zu erfolgen. Die Gemeinde Schlepzig erteilt der Telekom Deutschland GmbH die Zustimmung als Träger der Wegebaulast für die kommunalen Grundstücke. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig	5	0	0

	Abstimmung: laut Vorschlag									
7.	Zustimmung zum Vorhaben der Telekom Deutschland GmbH: Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg - Ausbaustrecke Gemeinde Schlepzig entlang der Dammstraße und Dorfstraße Richtung Börnichen. Beschlussvorlage - 12-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "dem Vorhaben der Telekom Deutschland GmbH SM-Nr.: 203715411, Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg - Ausbaustrecke Gemeinde Schlepzig (Dammstraße und Dorfstraße Richtung Börnichen) unter Einhaltung folgender Auflagen zuzustimmen. Auflagen und Hinweise: - Die betroffenen Grundstücke befinden sich teilweise nicht in kommunalen Eigentum (Eigentum Land Brandenburg). - Einem Aufbruch von befestigten Straßen, Gehwegen und Zufahrten wird nicht zugestimmt. Es ist der unbefestigte Grünstreifen zu nutzen. - Sollte ein Aufbruch des Gehweges unumgänglich sein, ist dieser in seiner gesamten Breite aufzunehmen. - Der Baubeginn ist dem Amt Unterspreewald anzuzeigen. - Nach Fertigstellung der Maßnahme hat eine Abnahme mit der Gemeinde und dem Amt Unterspreewald zu erfolgen. Die Gemeinde Schlepzig erteilt der Telekom Deutschland GmbH die Zustimmung als Träger der Wegebaulast für die kommunalen Grundstücke. "									
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0						
8.	Standortsicherung zum Vorhaben : Breitbandinfrastrukturausbau Brandenburg, Baumaßnahme: Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) in der Gemeinde Schlepzig und dingliche Sicherung Beschlussvorlage - 14-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "Im Rahmen des Breitbandinfrastrukturausbaus Brandenburg wird der Errichtung von Kabelverzweiger (Schaltgehäuse) durch die Deutsche Telekom auf den nachfolgend aufgeführten Grundstücken, den damit zusammenhängenden Tiefbaumaßnahmen sowie der dinglichen Sicherung zugestimmt. Eigentümer der Flächen ist die Gemeinde Schlepzig. Gemarkung Schlepzig: <table><tr><td>Flur 3, Flurstück</td><td>200</td><td>(Anlage 1-3)</td></tr><tr><td>Flur 9, Flurstück</td><td>147</td><td>(Anlage 4-6)</td></tr></table> Nachfolgende Auflagen sind einzuhalten:	Flur 3, Flurstück	200	(Anlage 1-3)	Flur 9, Flurstück	147	(Anlage 4-6)			
Flur 3, Flurstück	200	(Anlage 1-3)								
Flur 9, Flurstück	147	(Anlage 4-6)								

	- Es ist vorzugsweise der unbefestigte Randstreifen für die Vorhaben zu nutzen. - Einer offenen Bauweise wird nur für Montagegruben zugestimmt. - Der Baubeginn ist im Amt Unterspreewald anzuzeigen. - Nach Fertigstellung der Maßnahme ist eine Abnahme mit der Gemeinde Schlepzig und dem Amt Unterspreewald durchzuführen. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
9.	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Ersatz Parkscheinautomat in Schlepzig Beschlussvorlage - 11-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Anfrage an Frau Paulick: Haben wir eine Versicherung gegen Vandalismus, wenn nicht kann man soetwas versichern? Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die im Einvernehmen zwischen dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung Schlepzig und dem Amtsdirektor getroffene Eilentscheidung zur Abwehr eines erheblichen Nachteils für die Gemeinde wird nachträglich genehmigt. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
10.	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle - Planungsleistungen Beschlussvorlage - 13-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die im Einvernehmen zwischen dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung Schlepzig und dem Amtsdirektor getroffene Eilentscheidung zur Abwehr eines erheblichen Nachteils für die Gemeinde wird nachträglich genehmigt. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
11.	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 1- Sanierungsarbeiten Beschlussvorlage - 16-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung.			

	"die im Einvernehmen zwischen dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung Schlepzig und dem Amtsdirektor getroffene Eilentscheidung zur Abwehr eines erheblichen Nachteils für die Gemeinde wird nachträglich genehmigt. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
12.	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 2- Heizung, Sanitär Beschlussvorlage - 17-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die im Einvernehmen zwischen dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung Schlepzig und dem Amtsdirektor getroffene Eilentscheidung zur Abwehr eines erheblichen Nachteils für die Gemeinde wird nachträglich genehmigt. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
13.	Genehmigung der Eilentscheidung nach § 58 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg: Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 3 - Küche Beschlussvorlage - 18-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "die im Einvernehmen zwischen dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung Schlepzig und dem Amtsdirektor getroffene Eilentscheidung zur Abwehr eines erheblichen Nachteils für die Gemeinde wird nachträglich genehmigt. "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
14.	Bestätigung Nachtrag zum Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 3 - Küche - Tischvorlage Beschlussvorlage - 20-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "den 1. Nachtrag vom 09.04.2020 der Firma Büroorganisation BDS; Dorfstraße 32 b, 15749 Ragow zum Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 3 - Küche: Möblierung Personal- und Büroraum Kita zu bestätigen.			

	Auftragssumme: 7.317,91 € (brutto) "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
15.	Auftragsvergabe Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita Libelle, Los 4 - Raumakustik Beschlussvorlage - 19-2020 Einführung in die Beschlussvorlage durch den Bürgermeister, Herrn Hämmerling. Herr Hämmerling stellt die Beschlussvorlage sodann zur Abstimmung. "Auftragsvergabe Los 4 - Raumakustik für das Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kita „Libelle“ Schlepzig an die Firma Raumton GmbH, Crellestraße 29, 10827 Berlin. Auftragssumme: 3.620,72 € (brutto) "			
	Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag	5	0	0
16.	Sonstiges/Informationen Anfrage an Herrn Urchs: Herr Urchs könnten Sie als Amtsdirektor und RA bitte einmal prüfen, ob man als Gemeinde Steuern für Paddelboote eintreiben kann, um die Flut der Paddelboote einzuschränken?			


Werner Hämmerling
Vorsitzender der
Gemeindevertretung