



**Datum der Sitzung: 05.05.2021**

**Tagesordnungspunkt:** ☐

☒ öffentlich    ☐ nicht öffentlich    ☐ Dringlichkeit

**Beratungsgegenstand:** 1. Nachtragsbestätigung zum Bauvorhaben: Erweiterung Amtsgebäude am Standort Schönwalde - Los 4: Elektrotechnische Anlagen

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Amtsleiter	25-2021	02.04.2021

## **A. Beschlussvorlage:**

### **Der Amtsausschuss beschließt:**

die Bestätigung des 1. Nachtrages zum Bauvorhaben: Erweiterung Amtsgebäude am Standort Schönwalde - Los 4: Elektrotechnische Anlagen an die ISS TeGeMa GmbH, Kraftwerkstraße 11 in 03222 Lübbenau.

Nachtragssumme: 25.648,62 € (Brutto, 19 % MwSt.)

### **Begründung der Beschlussvorlage:**

Mit Beschluss 39-2020 wurden die Elektroleistungen für das Bauvorhaben Erweiterungsanbau Amtsgebäude Schönwalde an die Fa. TeGeMa GmbH Lübbenau vergeben. Diese Vergabe beruhte auf einem Leistungsverzeichnis, welches ursprünglich nur den Anbau beinhaltete.

Im Rahmen der begonnenen Baumaßnahmen stellte sich heraus, dass die Anlagen des Bestandsgebäudes nicht unabhängig vom Neubau weiter betrieben werden können. Die vorhandenen veralteten Anlagenteile lassen sich nicht in die verfügbaren neuen Anlagenteile integrieren, was zu einer Konkretisierung/Erweiterung der Aufgabenstellung führt.

Dies betrifft vorrangig die Datenverkabelung, Brandmeldeverkabelung, Einbruchmeldeverkabelung sowie das Zutrittssystem. Die damit benötigten deutlich erhöhten Kabellängen/Kabelanzahl bedingt nun neben den größeren Kabellängen auch ein entsprechend erweitertes Kabelverlegesystem incl. der damit verbundenen Brandschutzmaßnahmen/Brandlastminimierungen. Alle für den Bestandsbau erforderlichen Kabel müssen zusätzlich durch den Neubau bis zu den Anlagenteilen des Bestandsbaus geführt werden. Diese zusätzlich erforderlichen Aufwendungen sind im vorliegenden Nachtrag enthalten. Diese Aufwendungen sind „sowieso-Leistungen“, welche auch bei einer frühzeitigen Einbindung des Altbaus ins Hauptleistungsverzeichnis entstanden wären.

Die beauftragte Baufirma ISS TeGeMa GmbH reichte mit Schreiben vom 18.03.2021 ein Nachtragsangebot für die erforderlichen Leistungen ein. Nach grundlegender Prüfung und Freigabe durch das Planungsbüro schlägt die Verwaltung vor, der Baufirma ISS TeGeMa GmbH den Nachtrag zu bestätigen.

### **Hinweis:**

## Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja

☐ Nein

Die Mittel stehen bei  
dem Produktsachkonto: 11108.096100 im Finanzhaushalt 2021 i. H. von 0 1.172.500,0 € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt \_\_\_\_\_ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : \_\_\_\_\_ € einmalig  
\_\_\_\_\_ € jährlich  
\_\_\_\_\_ ☐ keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto	11108.096100	in Höhe von	1.172.500,00	€
noch verfügbare Mittel			129.451,98	€
Vergabevorschlag			25.648,62	€.

## **Anlagen**

-

Datum

Unterschrift des Amtsdirektors:  
Henri Urchs

**B. Beschluss: Der Amtsausschuss beschließt:**

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage  
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22, 140  
BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

**Sichtvermerk/Datum:**

Amtsleiterin/Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzender des Amtsausschusses
-------------------------	--------------	-------------------------------------