



Datum der Sitzung: 05.05.2021

Tagesordnungspunkt: ☐

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Beratungsgegenstand: 2. Nachtragsbestätigung zum Bauvorhaben: Erweiterung Amtsgebäude am Standort Schönwalde - Los 4: Elektrotechnische Anlagen

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Amtsdirektor	26-2021	02.04.2021

A. Beschlussvorlage:

Der Amtsausschuss beschließt:

die Bestätigung des 2. Nachtrages zum Bauvorhaben: Erweiterung Amtsgebäude am Standort Schönwalde - Los 4: Elektrotechnische Anlagen an die ISS TeGeMa GmbH, Kraftwerkstraße 11 in 03222 Lübbenau.

Nachtragssumme: 34.063,39 € (Brutto, 19 % MwSt.)

Begründung der Beschlussvorlage:

Mit Beschluss 39-2020 wurden die Elektroleistungen für das Bauvorhaben Erweiterungsanbau Amtsgebäude Schönwalde an die Fa. TeGeMa GmbH Lübbenau vergeben. Diese Vergabe beruhte auf einem Leistungsverzeichnis, welches ursprünglich nur den Anbau beinhaltete.

Im Rahmen der begonnenen Baumaßnahmen stellte sich heraus, dass die Anlagen des Bestandsgebäudes nicht unabhängig vom Neubau weiter betrieben werden können. Die vorhandenen veralteten Anlagenteile lassen sich nicht in die verfügbaren neuen Anlagenteile integrieren, was zu einer Konkretisierung/Erweiterung der Aufgabenstellung führt.

Dies betrifft mit Ausnahme der reinen allgemeinen Elektroinstallation (Beleuchtung, Steckdosen) alle weiteren Anlagenteile (Datentechnik, Brandmeldeanlage, Einbruchmeldeanlage, Zutrittsystem usw.). Insbesondere stellt die Anbindung der Datenanschlüsse des Bestandsgebäudes an den Neubau einen wesentlichen Teil der erforderlichen zusätzlich notwendigen Leistungen dar. Der zusätzliche Aufwand für die Datentechnik ist im vorliegenden Nachtrag enthalten. Diese Aufwendungen sind „sowieso-Leistungen“, welche auch bei einer frühzeitigen Einbindung des Altbaus ins Hauptleistungsverzeichnis entstanden wären.

Die beauftragte Baufirma ISS TeGeMa GmbH reichte mit Schreiben vom 18.03.2021 ein Nachtragsangebot für die erforderlichen Leistungen ein. Nach grundlegender Prüfung und Freigabe durch das Planungsbüro schlägt die Verwaltung vor, der Baufirma ISS TeGeMa GmbH den Nachtrag zu bestätigen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja

☐ Nein

Die Mittel stehen bei
dem Produktsachkonto: 11108.096100 im Finanzhaushalt 2021 i. H. von 0 1.172.500,0 € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ ☐ keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto	11108.096100	in Höhe von	1.172.500,00	€
noch verfügbare Mittel			103.803,36	€
Vergabevorschlag			34.063,39	€.

Anlagen

-

Datum

Unterschrift des Amtsdirektors:
Henri Urchs

B. Beschluss: Der Amtsausschuss beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22, 140
BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiterin/Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzender des Amtsausschusses
-------------------------	--------------	-------------------------------------