

# AMT UNTERSPREEWALD



**Gemeinde: Steinreich**

**Datum der Sitzung:**

**Tagesordnungspunkt:** ☐

☒ öffentlich    ☐ nicht öffentlich    ☐ Dringlichkeit

**Beratungsgegenstand:** Zustimmung zum Bauvorhaben der Mitnetz Strom mbH: Ersatzneubau Trafostation Zum Eichbusch, Flurstück 33, Flur 1, Gemarkung Sellendorf und der Eintragung einer Dienstbarkeit.

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Schulz - BA	43-2021	01.07.2021

## **A. Beschlussvorlage:**

### **Die Gemeindevertretung beschließt:**

1. Im Rahmen der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange stimmt die Gemeinde Steinreich dem Vorhaben der Mitnetz Strom mbH: Ersatzneubau Trafostation Zum Eichbusch auf dem Flurstück 33, Flur 1, Gemarkung Sellendorf unter Einhaltung folgender Auflagen zu.

Auflage:

- Einem Aufbruch von befestigten Zufahrten, Gehwegen und Straßen wird nicht zugestimmt.
- Für die Kabel-Verlegearbeiten im offenen Tiefbau ist der unbefestigte Seitenbereich zu nutzen.
- Die Baumaßnahme der Mitnetz Strom mbH ist mit der Gemeinde und dem Amt Unterspreewald abzustimmen.
- Der Baubeginn ist im Amt Unterspreewald schriftlich anzuzeigen.
- Nach Fertigstellung der Maßnahme hat eine Abnahme mit der Gemeinde und dem Amt Unterspreewald zu erfolgen.

Voraussichtlicher Bauzeitraum: 2021

2. Die Eintragung einer Dienstbarkeit zugunsten der Mitnetz Strom mbH für die auf dem Flurstück 33, Flur 1, Gemarkung Sellendorf geplante Trafostation.

### **Begründung der Beschlussvorlage:**

Mit Schreiben vom 22.06.2021 beantragte das Planungsbüro Hemminger Ingenieurgesellschaft mbH Bad Liebenwerda, im Auftrag der Mitnetz Strom mbH, die Zustimmung zum Bauvorhaben: Ersatzneubau Trafostation Zum Eichbusch.

Die vorhandene Trafostation auf dem Vorplatz der Feuerwehr in der Dorfstraße 8a im OT Sellendorf, soll durch eine neue, begehbare Trafostation (digitale Ortsnetzstation mit Schutzanlage, fernsteuerbar) ersetzt werden. Die Mastausführung in der Dorfstraße 28 wird demontiert.

Bei einem Vor-Ort-Termin mit dem Bauamt wurde als Standort der neuen Trafostation das kommunale Grundstück Flur 1 Flurstück 33 (siehe Lageplan) vorgeschlagen.

Nach Beendigung der Montagearbeiten wird die alte Trafostation demontiert. Das Umfeld in diesem Bereich wird wieder hergestellt.

Die Verwaltung schlägt vor, dem Bauvorhaben der Mitnetz Strom mbH unter Einhaltung der Auflagen, sowie der Sicherung der Trafostation in Form einer Eintragung der Dienstbarkeit zuzustimmen.

**Hinweis:**

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja ☐ Nein ☒

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: \_\_\_\_\_ im \_\_\_\_\_ i. H. von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt \_\_\_\_\_ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : \_\_\_\_\_ € einmalig  
\_\_\_\_\_ € jährlich  
\_\_\_\_\_ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €  
noch verfügbare Mittel \_\_\_\_\_ €  
Vergabevorschlag \_\_\_\_\_ €.

**Anlagen**

Anlage 1 - Anschreiben vom 22.06.2021

Anlage 2 - Übersichtsplan

Anlage 3 - Eigentumsnachweis

---

**B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:**

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☐ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

---

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:  
Schudek - BA

**C. Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage  
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:**

--	--	--

**Sichtvermerk/Datum:**

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	---