



Gemeinde: Kasel-Golzig

Datum der Sitzung:

Tagesordnungspunkt: ☐

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Beratungsgegenstand: Aufhebung Beschluss Nr. 1-2021 und Abschluss eines Vertrages zur Flächensicherung für Kompensationsmaßnahmen in der Gemarkung Jetsch zum Vorhaben: Windenergieprojekt Duben West - Repowering

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Paetsch - BA	36-2021	05.08.2021

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Gemeinde Kasel-Golzig hebt den Beschluss Nr. 1-2021 vom 08.02.2021 auf.
2. Die Gemeinde Kasel-Golzig schließt einen Vertrag zur Flächensicherung für Kompensationsmaßnahmen mit der UKA Cottbus Projektentwicklung GmbH & Co.KG, Heinrich-Hertz-Straße 6, 03044 Cottbus, für das Vorhaben: Windpark Dubener Platte - Repowering.
Der Vertrag ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Zur Sicherung der Kompensationsmaßnahmen M 7 und M 8 stimmt die Gemeinde Kasel-Golzig der Eintragung einer dinglichen Sicherung im Grundbuch der Gemeinde für die Grundstücke der Gemarkung Jetsch Flur 2, Flurstück 93 sowie Flur 1, Flurstücke 392 und 391 zu.

Die Gemeinde erhält für die Eintragung der Dienstbarkeit eine einmalige Entschädigung in Höhe von 250,00 €.

Begründung der Beschlussvorlage:

Mit Schreiben (e-mail) vom 04.08.2021 teilte die UKA Projektentwicklung GmbH Cottbus mit, dass im beschlossenen Vertrag zur Flächensicherung von Kompensationsmaßnahmen für den Bebauungsplan „Windpark Dubener Platte - Repowering“ ein falsches Flurstück angegeben wurde und übergab nunmehr einen neuen Vertrag mit der korrekten Flurstücksbezeichnung. (alt Flurstück 931 neu 391)

Insofern ist der Beschluss Nr. 1-2021 aufzuheben.

Bei den Maßnahmen handelt es sich um Ersatzpflanzungen in der Gemarkung Jetsch siehe Maßnahmenblatt M 7 und M 8 des Vertrages. Es werden 42 Bäume entlang von Wegen gepflanzt. Die Entwicklungspflege wird auf 5 Jahre festgesetzt. Die Kosten für die Pflanzung und Entwicklungspflege werden von UKA Cottbus getragen.
Die Ersatzmaßnahmen sind für 25 Jahre dinglich im Grundbuch zu sichern.

Die Verwaltung schlägt vor, den Beschluss Nr. 1-2021 aufzuheben und den Vertrag neu mit der UKA Projektentwicklung GmbH abzuschließen und der Eintragung der dinglichen Sicherung der Kompensationsmaßnahmen zu zustimmen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja ☐ Nein ☒

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: _____ im _____ i. H. von _____ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto _____ in Höhe von _____ €
noch verfügbare Mittel _____ €
Vergabevorschlag _____ €.

Anlagen

Anlage - Vertrag

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☐ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:
Schudek - BA

C. Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

Sichtvermerk/Datum:

Amtsleiterin/ Amtsleiter	Amtsdirektor	Vorsitzende/r der Gemeindevertretung
--------------------------	--------------	---