

Amt Unterspreewald	
Signum:	
zur Erledigung:	
Eing.	30. JULI 2021
Kopie an:	

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: Unterspreewald

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 08.07.2021 um 19:00 Uhr die 5. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus/FF des OT Leibsch, Leibscher Hauptstraße 21, 15910 Unterspreewald, durch.

a) anwesend

Silke Metzgen	Protokollantin
Kernchen, Bärbel	Mitglied
Kochan, Karsten	Mitglied
Lorenz, Lothar	Mitglied
Metzgen, Dirk	Mitglied
Neumann, Daniel	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Richter, Jörg	Mitglied
Rocher, Bernd	Mitglied
Schurmann, Erik	Mitglied

b) abwesend

Lindorf, Oliver	entschuldigt
Paetsch, Detlef	entschuldigt

c) vom Amt anwesend

Amtsleiter - Herr Urchs

d) sachkundige Bürger

-

e) Gäste

-

f) Presse

-

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße-** Einladung vom **28.06.2021** auf **Donnerstag**, den **08.07.2021** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße -** Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung


I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 27.05.2021
3. Einwohnerfragestunde
4. Sonstiges/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

5. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 27.05.2021
6. Abschluss eines Pachtvertrages in der Gemarkung Neuendorf am See, Flur 1, Flurstück 12
Beschlussvorlage - 32-2021
7. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Rekonstruktion des Nebengebäudes einschließlich Erneuerung Dachkonstruktion zur Nutzung als Hobby- und Lagerräume in der Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 1, Flurstück 323
Beschlussvorlage - 49-2021
8. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Voranfrage - Errichtung eines Einfamilienhauses (Stadtvilla) mit Garage in der Gemarkung Leibsch, Flur 1, Flurstück 35
Beschlussvorlage - 50-2021
9. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Voranfrage - Errichtung eines Wohnhauses mit 1 WE und 2 Ferienwohnungen in der Gemarkung Neuendorf/See, Flur 2, Flurstück 71
Beschlussvorlage - 51-2021
10. Grundstückskauf - Gemarkung Köthen, Flur 3, Flurstücke 58/1 und 58/2 Teilfläche
Beschlussvorlage - 52-2021
11. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Errichtung eines Einfamilienhauses als Anbau an ein vorhandenes Nebengebäude und teilweise Nutzungsänderung des Bestandsgebäudes zum Wohnen in der Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 2, Flurstücke 288, 289
Beschlussvorlage - 55-2021
12. Sonstiges/Informationen

Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungs- ergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Neumann, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einladung keine Einwände erhoben werden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Herr Neumann beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um eine Dringlichkeitsvorlage Nr. 55-2021 im nichtöffentlichen Teil. <u>Abstimmung:</u> 8 Anwesende, 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen Herr Neumann stellt die Änderung der Tagesordnung zur Abstimmung. <u>Abstimmung:</u> 8 Anwesende, 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen			
2.	Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 27.05.2021 Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Neumann, stellt die Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung zur Abstimmung und gibt bekannt, dass gegen die Niederschrift zwei Einwände erhoben werden. Herr Lorenz – zu Punkt 4. öffentlicher Teil - Gibt es einen Fördermittelbescheid? Streichung des Satzes: Die Instandsetzung in Höhe von ca. 200 T€ für die Jahre 2019 bis 2021 trägt der Landkreis. Herr Lorenz - zu Punkt 8. öffentlicher Teil – Bodendenkmal geht nicht über die Gemeinde. <u>Abstimmung:</u> 8 Anwesende, 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen			
3.	Einwohnerfragestunde Herr Metzgen- Anfrage von Bürgern, ob der Volleyballplatz in Neu Lübbenau mit Sand befüllt werden kann? Änderung in Eigenleistung. Zur Kenntnis genommen.			
4.	Sonstiges/Informationen			


Daniel Neumann
Vorsitzender der
Gemeindevertretung