



**Stadt: Golßen**

☒ öffentlich    ☐ nicht öffentlich    ☐ Dringlichkeit

Gremium	Beteiligung	Datum der Sitzung	TOP	Beratungsstatus
Bildungs-, Jugend-, Kultur- u. Sportausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Planungs-, Bau-, Wirtschafts- u. Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität, Infrastruktur und Schloss der Stadt Golßen	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ortsbeirat Mahlsdorf	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Ortsbeirat Zützen	<input type="checkbox"/>			vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	<input type="checkbox"/>			beschließend

**Beratungsgegenstand:** Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Golßen

Einreicher der Vorlage	Vorlagennummer	Datum
Bock - BA	6-2022	31.01.2022

## **A. Beschlussvorlage:**

### **Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

1. Die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans, Stand Oktober 2021, werden entsprechend der Abwägungstabelle durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Golßen beschlossen.

2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Golßen beschließt die 5. Änderung des Flächennutzungsplans.

### **Begründung der Beschlussvorlage:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Golßen erfolgte im Zeitraum vom 15. November bis einschließlich 17. Dezember 2021. Alle in diesem Zeitraum eingegangenen Bedenken, Hinweise und Anregungen wurden gesammelt und entsprechend des Abwägungsprotokolls abgewogen. Von Seiten der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen. Es erfolgten folgende Änderungen an den Plandokumenten:

- Beschreibung des Flächencharakters
- Beschreibung städtebaulicher Aspekte
- Aktualisierung der Rechtsgrundlagen

Alle eingefügten Hinweise haben keinen Rechtscharakter und sind nur redaktionell, sodass eine erneute Auslegung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans nicht erforderlich ist.

Die Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 Abs. 1 Baugesetzbuch der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.

### **Hinweis:**

### **Finanzielle Auswirkungen**

Ja ☐ Nein ☒

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: \_\_\_\_\_ im \_\_\_\_\_ i. H. von \_\_\_\_\_ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt \_\_\_\_\_ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : \_\_\_\_\_ € einmalig  
\_\_\_\_\_ € jährlich  
\_\_\_\_\_ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €  
noch verfügbare Mittel \_\_\_\_\_ €  
Vergabevorschlag \_\_\_\_\_ €.

### **Anlagen**

Anlage 1: Satzungsexemplar (inkl. Planzeichnung, Begründung, Umweltbericht und artenschutzrechtlicher Fachbeitrag)

Anlage 2: Abwägungstabelle

---

### **B.1. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:**

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☐ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

---

### **B.2. Stellungnahme Hauptausschuss:**

☐ Zustimmung Hauptausschuss

☐ Ablehnung Hauptausschuss

☐ Beschlussvorlage lag dem Hauptausschuss nicht vor

**Datum**

**Unterschrift des zuständigen FA-Leiters:**

**C. Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

**Zustimmungsempfehlung Hauptausschuss:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Zustimmungsempfehlung Bildungsausschuss:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Zustimmungsempfehlung Bauausschuss:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Zustimmungsempfehlung Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität, Infrastruktur und Schloss der Stadt Golßen:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzl. Anzahl	Anwesend	Ja	Nein	Enthaltung

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

--	--	--

**Sichtvermerk/Datum:**

--	--	--

Amtsleiter	Amtsleiter	Vorsitzende/r der Stadtverordnetenvertretung
------------	------------	---