

AMT UNTERSPREEWALD



Gemeinde: Schönwald

Datum der Sitzung:

Tagesordnungspunkt: ☐

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich ☐ Dringlichkeit

Beratungsgegenstand: Abschluß eines städtebaulichen Vertrages zur Aufstellung des Bebauungsplans "Wohnbebauung Kietz im OT Schönwalde" in der Gemeinde Schönwald

| Einreicher der Vorlage | Vorlagennummer | Datum |
|------------------------|----------------|------------|
| Paetsch - BA | 60-2021 | 09.08.2021 |

A. Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt:

einen städtebaulichen Vertrag zur Aufstellung des Bebauungsplans "Wohnbebauung Kietz im OT Schönwalde" in der Gemeinde Schönwald mit dem Vorhabenträger abzuschließen. Der städtebauliche Vertrag ist Bestandteil des Beschlusses.

Begründung der Beschlussvorlage:

Die Gemeinde hat die Aufstellung des Bebauungsplans "Wohnbebauung Kietz im OT Schönwalde" in der Gemeinde Schönwald beschlossen.

Zur Wahrung der Interessen der Gemeinde ist mit dem Vorhabenträger ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen.

Die Kosten für die Planungsleistungen zum Verfahren der Aufstellung des Bebauungsplans, für die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie für die Erschließung sind vom Vorhabenträger zu tragen.

Hinweis:

Finanzielle Auswirkungen

Ja ☐ ☒ Nein

Die Mittel stehen bei dem Produktsachkonto: _____ im _____ i. H. von _____ € zur Verfügung.

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt _____ einzustellen.

Die Maßnahme verursacht Folgekosten in Höhe von : _____ € einmalig
_____ € jährlich
_____ € keine Folgekosten

Zugunsten der Maßnahme werden andere Mittel eingespart ☐ Ja ☒ Nein

Bei Vergaben:

Geplante Ausgaben in dem Produktsachkonto _____ in Höhe von _____ €
noch verfügbare Mittel _____ €
Vergabevorschlag _____ €.

Anlagen

Anlage - Städtebaulicher Vertrag

B. Stellungnahme des Ortsbeirates/Ortsvorstehers:

Anhörung war erforderlich

☐ Ja ☐ Nein

☐ Stellungnahme liegt anbei

☐ Stellungnahme lag bei Versendung nicht vor

Datum

Unterschrift der/des zuständigen FA-Leiterin/s:
Schudek - BA

C. Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt:

- ☐ nach dem Wortlaut der Beschlussvorlage
- ☐ in Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage wie folgt:

**Begründung des Beschlusses bei Abänderung des Wortlautes der Beschlussvorlage
oder Ablehnung der Beschlussvorlage**

Abstimmungsergebnis:

| Gesetzl. Anzahl | Anwesend | Ja | Nein | Enthaltung |
|-----------------|----------|----|------|------------|
| | | | | |

An der Beratung und Beschlussfassung haben wegen eines Mitwirkungsverbotes gemäß § 22 BbgKVerf nicht teilgenommen:

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

Sichtvermerk/Datum:

| | | |
|--------------------------|--------------|---|
| Amtsleiterin/ Amtsleiter | Amtsdirektor | Vorsitzende/r der Gemeindevertretung |
|--------------------------|--------------|---|