

# AMT UNTERSPREEWALD

**Gemeinde: Unterspreewald**



## Einladung

Die Gemeindevertretung führt am **Donnerstag, dem 18.02.2021, um 19:00 Uhr** die  
1. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus/FF des OT Leibsch,  
Leibsch Hauptstraße 21, 15910 Unterspreewald durch, zu der hiermit eingeladen wird.

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentlicher Teil:**

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit;  
Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom:  
22.10.2020
3. Einwohnerfragestunde
4. Aufstellung vereinfachter Jahresabschlüsse  
Beschlussvorlage **6-2021**
5. Umsatzbesteuerung von juristischen Personen des öffentlichen Rechts  
hier: Verlängerung des Übergangszeitraumes  
Informationsvorlage **57-2020**
6. Durchführung von Sitzungen der Gremien der Gemeindevertretung Unterspreewald in  
digitaler Form  
Beschlussvorlage **11-2021**
7. Benennung des/der 1. Stellvertreters/Stellvertreterin des Mitglieds der Gemeinde in die  
Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes "Dahme-Notte"  
Beschlussvorlage **9-2021**
8. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung  
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum  
vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Ferienanlage Ploch" der Gemeinde  
Unterspreewald OT Neu Lübbenau  
Beschlussvorlage **13-2021**
9. Stellungnahme im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden,  
der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Abstimmung mit den Nachbargemeinden  
zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wolfswinkel Nr. 41" in der  
Stadt Storkow gemäß § 2 Abs. 1, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch  
Beschlussvorlage **3-2021**
10. Stellungnahme im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden,  
der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Abstimmung mit den Nachbargemeinden  
zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohngebiet Nördlicher  
Wolfswinkel" in der Stadt Storkow gemäß " 2 Abs. 1, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1  
Baugesetzbuch  
Beschlussvorlage **4-2021**

11. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12552 - Rast- und Werkplatz der Mittelsteinzeit sowie Siedlung des slawischen Mittelalters in der Gemarkung Neuendorf/See, Flur 2, Flurstück 523 teilweise Informationsvorlage **7-2021**
12. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12554 - Siedlung der Jugendsteinzeit und Gräberfeld der Bronzezeit in der Gemarkung Neuendorf/See, Flur 3, Flurstück 96 teilweise Informationsvorlage **8-2021**
13. Unterrichtung über die Eintragungen in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12557, 12559, 12558 und 13185 - Rast- und Werkplatz in der Gemarkung Neuendorf am See Flur 2 und Flur 3 Informationsvorlage **10-2021**
14. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12371 - Rast- und Werkplatz der Steinzeit; Siedlung der Bronzezeit in der Gemarkung Leibsch Flur 4 Informationsvorlage **59-2020**
15. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 10075 - Rast- und Werkplatz der Steinzeit; Siedlung der Bronzezeit in der Gemarkung Leibsch Flur 1 und Flur 2 Informationsvorlage **56-2020**
16. Energiesteckbrief Gemeinde Unterspreewald -Berichtsjahr 2018 Informationsvorlage **58-2020**
17. Sonstiges/Informationen

## **II. Nichtöffentlicher Teil:**

18. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 22.10.2020
19. Zustimmung zum Antrag auf Ratenzahlung für den Straßenbaubeitrag Schulstraße im OT Neu Lübbenau Beschlussvorlage **15-2021**
20. Grundstückskaufantrag Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 2, Flurstück 405 - teilweise Informationsvorlage **14-2021**
21. Zustimmung zur Eintragung zweier Dienstbarkeiten - Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 2, Flurstücke 108 und 109 Beschlussvorlage **5-2021**
22. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Ersatzneubau Scheune zur Unterbringung von 2 Pferden und Lager- und Abstellfläche für Futtermittel und landwirtschaftliche Geräte in der Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 1, Flurstück 315 Beschlussvorlage **2-2021**
23. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Um- und Ausbau Nebengebäude zum Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Anbau Wintergarten in der Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 2, Flurstück 313 Beschlussvorlage **1-2021**
24. Sonstiges/Informationen

Unterspreewald, 08.02.2021

Daniel Neumann  
Vorsitzender der Gemeindevertretung