

AMT UNTERSPREEWALD

Gemeinde: **Unterspreewald**

Signum: _____
zur Erledigung: _____
Eing. 12. Juli 2022
Kritik: GVL FA 12.7.22 L ^e

Sitzungsniederschrift

Die Gemeindevertretung führte am 08.06.2022 um 19:00 Uhr die 3. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung im Dorfgemeinschaftshaus/FF des OT Leibsch, Leibscher Hauptstr. 21, 15910 Unterspreewald, durch.

a) anwesend

Kernchen, Bärbel	Mitglied
Kochan, Karsten	Mitglied
Lorenz, Lothar	Mitglied
Metzgen, Dirk	Mitglied
Metzgen, Silke	Protokollant
Neumann, Daniel	Vorsitzender der Gemeindevertretung
Paetsch, Detlef	Mitglied
Richter, Jörg	Mitglied

b) abwesend

Lindorf, Oliver	entschuldigt
Rocher, Bernd	entschuldigt
Schurmann, Erik	unentschuldigt

c) vom Amt anwesend

Herr Kehling - Amtsdirektor
Herr Schneider - Ordnungsamtsleiter

d) sachkundige Bürger

/

e) Gäste

3 Bürger

f) Presse

/

Die Mitglieder sind durch **-ordnungsgemäße** - Einladung vom **25.05.2022** auf **Mittwoch**, den **08.06.2022** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben.

Der/Die Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **- ordnungsgemäße** - Einberufung keine Einwendungen erhoben werden.

Die **Gemeindevertretung** ist - nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - **beschlussfähig**.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 31.03.2022
3. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
4. Jugendeinwohnerfragestunde
5. Einwohnerfragestunde
6. Wahl des 1. Stellvertreters (m/w/d) des Mitglieds der Gemeinde Unterspreewald in die Verbandsversammlung des Märkischen Abwasser- und Wasserzweckverbandes (MAWV)
Beschlussvorlage - 17-2022
7. Nutzung der Turnhalle im OT Neu Lübbenau
Informationsvorlage - 16-2022
8. Information über den Abschluss einer Vereinbarung, für die temporäre Nutzung einer Teilfläche während der Baumaßnahme.
Informationsvorlage - 19-2022
9. Schlüsselzuweisungen Gemeinde Unterspreewald
Informationsvorlage - 20-2022
10. Sonstiges/Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

11. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 31.03.2022
12. Klärung Grundstücksangelegenheit Gemarkung Leibsch, Flur 1, Flurstück 35
Beschlussvorlage - 15-2022
13. Eintragung einer Baulast (Zufahrts- und Leitungsrecht), Gemarkung Neu Lübbenau, Flur 2, Flurstück 301
Beschlussvorlage - 18-2022
14. Grundstückstauschantrag Gemarkung Neuendorf am See, Flur 2, Flurstück 1
Informationsvorlage - 21-2022
15. Klärung Grundstücksangelegenheit Gemarkung Neuendorf am See, Flur 2, Flurstück 139
Informationsvorlage - 22-2022
16. Sonstiges/Informationen

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschlüsse	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil:			
1.	<p>Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung</p> <p>Der ehrenamtliche Bürgermeister, Herr Neumann, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einladung keine Einwände erhoben werden.</p> <p><u>Abstimmung:</u> 7 Anwesende, 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen</p>			
2.	<p>Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung vom: 31.03.2022</p> <p><u>Abstimmung:</u> 7 Anwesende, 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung</p>			
3.	<p>Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters</p> <p>Biwakschranke wurde eingebaut, die Schlüsselübergabe ist erfolgt.</p> <p>Hr. Göpfert, Ordnungsamt, soll nochmals Herrn Petersen wegen der Bäume, die in den Straßenverlauf ragen, anschreiben.</p> <p>Unmut von Bürger zu den Mäharbeiten – weist auf Haushaltsspeere hin-Kosteneinsparungen.</p> <p>Hr. Lorenz fragt an, wie der Stand mit den Lücken im OT Leibsch auf Gemeindegrundstücken ist, Anwohner nutzen diese als Parkplatz.</p> <p>Hr. Kochan legt ein eindeutiges Veto, für die Sperrung der Lücken ein.</p> <p>Hr. Lorenz: Eine Karte in der die Gemeindestraßen gekennzeichnet sind steht noch als Antwort vom Amt aus, da nicht alle Straßen gekennzeichnet sind.</p> <p>Neue Verhandlungen über Gas- und Strompreise. Hr. Kehling teilt mit, dass zusammen mit dem LDS ein neuer Vertrag verhandelt wird. Hr. Kehling gibt die Konditionen bekannt und die Preise sind öffentlich einsehbar für die Gemeindevertreter</p> <p>Hr. Lorenz: Es liegt noch ein Kahn an der Schleuse Neu Lübbenau ohne Kennzeichnung. Der Besitzer ist bekannt und Hr. Neumann wird sich nochmals an den Besitzer wenden.</p> <p>Hr. Schneider: wenn keine Kennzeichnung am Kahn vorhanden ist, ist das eine Ordnungswidrigkeit.</p>			
4.	<p>Jugendeinwohnerfragestunde</p> <p>Das zuständige Jugendamt und Fr. Schulze, Jugendkoordinatorin im Amt Unterspreewald, haben die Jugendclubs in der Amtsgemeinde besichtigt, unter anderem den Jugendclub im OT Neu Lübbenau, der sehr</p>			

	<p>Renovierungsbedürftig ist. Für die Renovierungskosten wurden Mittel beantragt, ein Konzept wurde gemeinsam mit den Jugendlichen aufgestellt und genehmigt in Höhe von 2.500 €.</p> <p>Kurze Vorstellung des Konzeptes durch Hr. Richter, Sprecher des Jugendclubs, – Durchführung erfolgt an 3 Wochenenden in der Zeit vom 25.05.-31.07.2022, derzeit sind 26 Jugendliche zugehörig. Ein Wasseranschluss im Küchenbereich soll entstehen, sowie Malerarbeiten durchgeführt werden und neue Möbel in Form von Palettenmöbel.</p> <p>Versicherungstechnische Angelegenheiten müssen geklärt werden.</p> <p>Hr. Neumann bittet um Renovierung der Türen und Wandfarbe für den Flur.</p> <p>Hr. Lorenz fragt an, ob eine Investitionspauschale möglich ist, um die Arbeiten durchführen zu können. Klärung erfolgt durch Hr. Schneider.</p>			
5.	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Fr. Kirschke – Amtssenioresenbeirat In der letzten Amtssenioresenbeiratssitzung war Thema „Pflege vor Ort“. Es wurde mitgeteilt, dass für ein Projekt Mittel zur Verfügung stehen. Fr. Kirschke fragt an, ob dafür Seniorensitzbänke aufgestellt werden können.</p> <p>Hr. Kehling: Eine Pauschale steht zur Verfügung in Höhe von 28.000,00 €, um Kommunikationspunkte für Senioren zu fördern.</p>			
6.	<p>Wahl des 1. Stellvertreters (m/w/d) des Mitglieds der Gemeinde Unterspreewald in die Verbandsversammlung des Märkischen Abwasser- und Wasserzweckverbandes (MAWV) Beschlussvorlage - 17-2022</p> <p>Herr Marco Kehling wird als 1. Stellvertreter gewählt.</p> <p>Abstimmung 7 Anwesende, 7 Ja-Stimmen, / Nein-Stimmen, / Stimmenthaltungen</p> <p>"Herr Marco Kehling wird als 1. Stellvertreter (m/w/d) des Mitglieds der Gemeindevertretung der Gemeinde Unterspreewald in die Verbandsversammlung des Märkischen Abwasser- und Wasserzweckverbandes (MAWV) entsandt. "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: einstimmig Abstimmung: laut Vorschlag</p>	7	0	0
7.	<p>Nutzung der Turnhalle im OT Neu Lübbenau Informationsvorlage - 16-2022</p> <p>Vorstellung durch Hr. Schneider - Nutzung der Turnhalle</p> <p>Hr. Neumann: Gebühren müssen erhöht werden, höhere Energiekosten in der Wintersaison.</p> <p>Hr. Lorenz: Fragt nach den aktuell laufenden Kosten. Vorschlag auch ein Kostenbeitrag durch andere Gemeinden bzw. Ämter die die Halle nutzen umzulegen.</p>			

	<p>Hr. Schneider kümmert sich um die Zahlen über die aktuellen Kosten und wird dazu informieren.</p> <p>Hr. Neumann: Erhalt der Halle ist wichtig; mit Vereine ins Gespräch gehen; Nachbar Gemeinden ansprechen; Dachkasten muss gestrichen werden "</p>			
	<p>Stimmverhältnis: Abstimmung:</p>	0	0	0
8.	<p>Information über den Abschluss einer Vereinbarung, für die temporäre Nutzung einer Teilfläche während der Baumaßnahme. Informationsvorlage - 19-2022</p> <p>Informiert</p>			
	<p>Stimmverhältnis: Abstimmung:</p>	0	0	0
9.	<p>Schlüsselzuweisungen Gemeinde Unterspreewald Informationsvorlage - 20-2022</p> <p>Hr. Kehling verweist auf die Schlüsselzuweisungen durch Hr. König (Kämmerei)</p>			
	<p>Stimmverhältnis: Abstimmung:</p>	0	0	0
10.	<p>Sonstiges/Informationen</p> <p>Wort an Hr. Kehling: Vorstellung seiner Person</p> <p>Hr. Lorenz: Stand Backhaus OT Leibsch – bis 30.06.2022 muss die Baugenehmigung vorliegen.</p> <p>Hr. Lorenz: OT Neu Lübbenau Schulstraße Richtung Försterei ist eine Birke - Gefahr in Verzug Telefonleitung in unmittelbare Nähe. Hr. Lorenz hat Baum gekennzeichnet. Hr. Schneider kümmert sich darum.</p>			

Daniel Neumann
Vorsitzender der
Gemeindevertretung