



## Einladung

Die Stadtverordnetenversammlung führt am **Montag, dem 22.02.2021, um 18:00 Uhr** die 2. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung in der Turnhalle der Grundschule Golßen, Stadtwall 9, 15938 Golßen durch, zu der hiermit eingeladen wird.

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentlicher Teil:**

1. Feststellung der Ordnungsgemäßheit der Einladung, der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Stadtverordnetenversammlung vom: 25.01.2021
3. Einwohnerfragestunde
4. Durchführung von Sitzungen der Gremien der Stadt Golßen in digitaler Form  
Beschlussvorlage **44-2021**
5. Benennung des 1. Stellvertreters des Mitglieds der Stadt Golßen in die Verbandsversammlung des Gewässerunterhaltungsverbandes "Obere Dahme-Berste"  
Beschlussvorlage **17-2021**
6. Aufhebung des Beschlusses Nr. 198-2020 und Abwägungsbeschluss über die Auswertung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans "Bebauungsplan mit integrierter Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für die Altstadt von Golßen" in der Stadt Golßen  
Beschlussvorlage **25-2021**
7. Auslegungsbeschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum 2. Entwurf des Bebauungsplans "Bebauungsplan mit integrierter Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für die Altstadt von Golßen" in Golßen, der im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB ohne förmliche Umweltprüfung aufgestellt wird.  
Beschluss **111-2020**
8. Abwägungsbeschluss zum Vorentwurf und Auslegungsbeschluss zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Altgolßen"  
Beschlussvorlage **39-2021**
9. 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Golßen  
Beschlussvorlage **40-2021**
10. Auslegungsbeschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplans "Wohngebiet Parkstraße/Ludwig-Renn-Straße" in Golßen, der im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB aufgestellt wird.  
Beschluss **26-2021**

11. Auftragsvergabe zur rechtlichen Begleitung der Gründung und des Betriebs eines "Medizinischen Versorgungszentrums" (MVZ) in 15938 Golßen  
Beschlussvorlage **133-2020**
12. Bauvorhaben: Sanierung Marstall und Umbau zu einem soziokulturellen Zentrum, Friedensstraße 5 in 15938 Golßen -Ausschreibung Medientechnische Ausstattung  
Beschlussvorlage **21-2021**
13. Auftragsvergabe Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang Grundschule, Stadtwall 10, 15938 Golßen, Los 1: Außenanlagen -Tischvorlage  
Beschlussvorlage **34-2021**
14. Auftragsvergabe Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang Grundschule, Stadtwall 10, 15938 Golßen, Los 2: Errichtung Theatron -Tischvorlage  
Beschlussvorlage **35-2021**
15. Auftragsvergabe Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang und Umbau Eingangsbereich Grundschule, Stadtwall 10, 15938 Golßen, Los 1: Umbau Eingangsbereich -Tischvorlage  
Beschlussvorlage **36-2021**
16. Auftragsvergabe Bauvorhaben: Barrierefreier Zugang und Umbau Eingangsbereich Grundschule, Stadtwall 10, 15938 Golßen, Los 2: Errichtung Aufzugsanlage - Tischvorlage  
Beschlussvorlage **37-2021**
17. Auftragsvergabe Planungsleistungen zum Bauvorhaben: Sanierung und Umnutzung ehem. Feuerwehrgerätehaus zu einem Lagergebäude in 15938 Golßen GT Sagritz  
Beschlussvorlage **19-2021**
18. Bauvorhaben: Sanierung Fassade und Dach Turnhalle, Am Schützenplatz in 15938 Golßen  
Beschlussvorlage **20-2021**
19. Bestätigung und Umsetzung Sanierungskonzept für den Wohnblock Goetheplatz 1-1a in 15938 Golßen  
Beschlussvorlage **28-2021**
20. Bestätigung und Umsetzung Sanierungskonzept für den Wohnblock Jetscher Weg 6/7 in 15938 Golßen OT Zützen  
Beschlussvorlage **29-2021**
21. Abschluss eines Durchführungs- und Erschließungsvertrages zum Bebauungsplan "Wohnbebauung Am Joachimsteich/Mühlenstraße" in der Stadt Golßen  
Beschlussvorlage **38-2021**
22. Instandsetzung und Verbesserung der Spielplätze in Zützen und Sagritz  
Beschlussvorlage **42-2021**
23. Prüfung auf planungsrechtliche Voraussetzungen für Bauland  
Beschlussvorlage **43-2021**
24. Hauptsatzung der Stadt Golßen  
Beschlussvorlage **142-2020**
25. Unterrichtung über die Eintragung in die Denkmalliste des Landes Brandenburg - Bodendenkmal 12942 - Burgwall der Bronze- und der Eisenzeit sowie Siedlung der Bronze-, der Eisen- und des slawischen Mittelalters in der Gemarkung Zützen, Flur 1  
Informationsvorlage **22-2021**
26. Bau eines Freizeit- und Festplatzes, Bahnhofstraße in 15938 Golßen  
Informationsvorlage **33-2021**
27. Verschiedenes/Informationen  
- Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und Anträge der Fraktionen für die nächste Sitzung

## **II. Nichtöffentlicher Teil:**

28. Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Stadtverordnetenversammlung vom: 25.01.2021
29. Grundstückskauf - Gemarkung Golßen, Flur 6, Flurstücke 460/1 und 460/2  
Beschlussvorlage **27-2021**
30. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Nutzungsänderung einer Gaststätte in eine physiotherapeutische Praxis in der Gemarkung Golßen, Flur 6, Flurstück 592  
Beschlussvorlage **30-2021**
31. Kaufanfrage stadteigene Grundstücke  
Informationsvorlage **31-2021**
32. Grundstücksverkauf - Gemarkung Golßen, Flur 7, Flurstück 324/1  
Informationsvorlage **32-2021**
33. Verschiedenes/Informationen  
- Anfragen der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und Anträge der Fraktionen für die nächste Sitzung

Golßen, 12.02.2021

gez. Daniela Maurer  
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung